

**Manuale Utente  
Amministratore di Condominio**

**NET@RUC**

**Ripartitore Utenze Condominiali**

## Sommario

|          |  |           |
|----------|--|-----------|
| <b>1</b> | <b>AGGIORNAMENTI DELLA VERSIONE.....</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2</b> | <b>SCOPO .....</b>   | <b>4</b>  |
| <b>3</b> | <b>GLOSSARIO .....</b>   | <b>5</b>  |
| <b>4</b> | <b>MODULO NET@RUC .....</b>  | <b>6</b>  |
| 4.1      | ACCESSO AL SISTEMA .....   | 6         |
| 4.2      | STRUMENTO RIPARTIZIONE BOLLETTE .....  | 7         |
| 4.2.1    | <i>Primo step: Inserimento dei dati di sintesi dell'utenza condominiale.....</i> | <i>7</i>  |
| 4.2.2    | <i>Secondo step: Inserimento dei dati di sintesi per Tipologia Utenza.....</i>   | <i>8</i>  |
| 4.2.3    | <i>Terzo step: Inserimento dei dati di dettaglio per Tipologia Utenza .....</i>  | <i>11</i> |
| 4.3      | EXPORT / IMPORT DI UN FILE CSV .....   | 16        |
| 4.3.1    | <i>Export.....</i>   | <i>16</i> |
| 4.3.2    | <i>Import .....</i>  | <i>16</i> |
| 4.4      | PULSANTE "RESET" .....   | 17        |
| <b>5</b> | <b>REPERIMENTO DATI NELLA BOLLETTA .....</b>                                     | <b>19</b> |
| 5.1      | ESEMPIO 1: CONDOMINIO PROMISCOO CON ESPOSIZIONE DETTAGLIATA .....                | 19        |
| 5.2      | ESEMPIO 2: CONDOMINIO PROMISCOO CON ESPOSIZIONE NON DETTAGLIATA .....            | 21        |
| 5.2.1    | <i>Quota Fissa .....</i>   | <i>22</i> |
| 5.2.2    | <i>Fognatura e Depurazione.....</i>  | <i>23</i> |
| 5.2.3    | <i>Oneri di Perequazione .....</i>   | <i>24</i> |
| 5.2.4    | <i>Varie – Addebiti/Accrediti diversi.....</i>                                   | <i>25</i> |
| 5.2.1    | <i>Varie – Arrotondamenti bolletta.....</i>                                      | <i>26</i> |
| 5.3      | ESEMPIO 3: CONDOMINIO CON TARIFFA USO CONDOMINIALE .....                         | 27        |
| 5.3.1    | <i>Export.....</i>   | <i>31</i> |
| 5.4      | ESEMPIO 4: CONDOMINIO CON DIVERSE TIPOLOGIE USO .....                            | 32        |
| <b>6</b> | <b>SUGGERIMENTI.....</b>   | <b>35</b> |

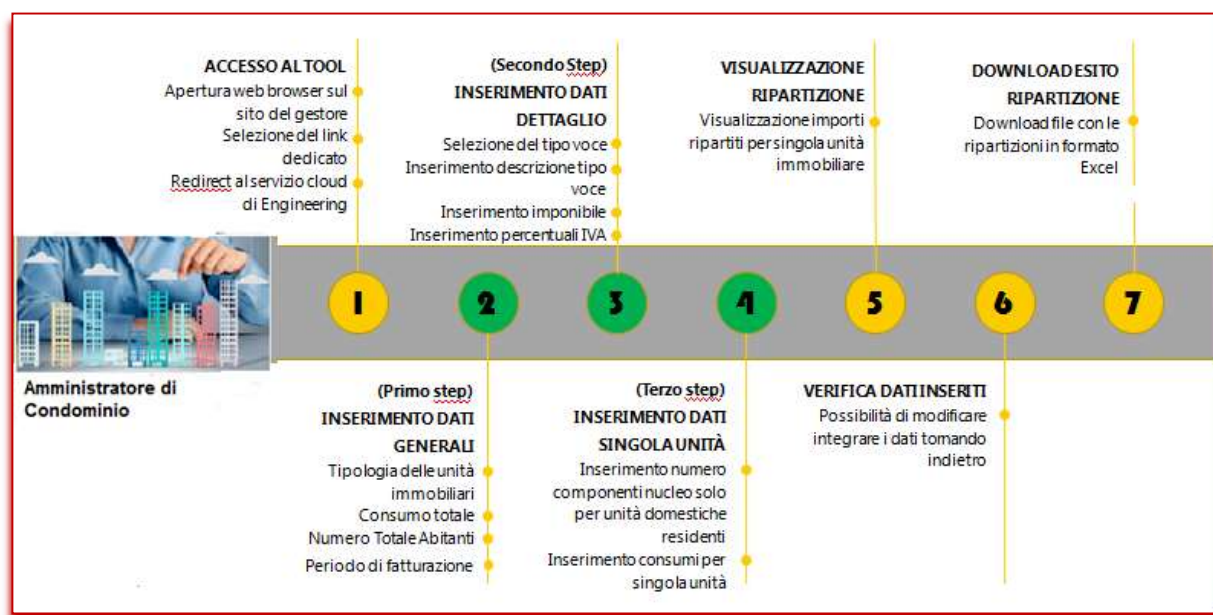
## 1 AGGIORNAMENTI DELLA VERSIONE

| Versione | Data       | Motivo                        | Modifiche |
|----------|------------|-------------------------------|-----------|
| 1.0      | 07/11/2022 | Prima emissione del documento | n.a.      |
|          |            |                               |           |

## 2 SCOPO

Il presente documento ha la finalità di descrivere l'utilizzo del Modulo NET@RUC per la ripartizione delle bollette condominiali.

I dati riportati nel documento sono solo a scopo illustrativo.



### 3 GLOSSARIO

| <b>SIGLA</b>         | <b>DEFINIZIONE</b>  |
|----------------------|---|
| ARERA                | Autorità di Regolazione Energia, Reti e Ambiente  |
| NET@RUC              | Ripartitore Utenze Condominiali   |
| Gestore              | Gestore del servizio idrico integrato o gestore del SII (o SI) così come definito nell'RQSII                      |
| TICSI                | Testo Integrato Corrispettivi Servizi Idrici - Delibera 665/17  |
| NCF                  | Numero Componenti Familiari   |
| Tipologie Utenza     | Tipologia della destinazione uso (Domestica Residente, Domestica Non Residente, Artigianale & Commerciale, etc..) |
| DOMRES               | Tipologia Uso Domestico Residente   |
| DOMNORES             | Tipologia Uso Domestico Non Residente   |
| ARTCOMM              | Tipologia Uso Artigianale Commerciale   |
| CONCESSIONI U.I.     | Unità Immobiliari che compongono il Condominio U.I.   |
| Tipo Voce            | Idr o Acq=Acquedotto, F=Fognatura; D=Depurazione, Ulx=Oneri Perequazione; QF=Quote Fisse, etc.                    |
| Condominio Promiscuo | Condominio con tipologie di destinazioni uso diverse servite da un unico contatore                                |
|                      |   |

## 4 MODULO NET@RUC

### 4.1 ACCESSO AL SISTEMA

NET@SUITE

LOGIN

PRODUZIONE

User ID:

Password:

**LOGIN**

Utilizzare come User ID: **AQB\_UTENTE**  
La password viene fornita dal Gestore Idrico.

Una volta inserite le credenziali, si accede al sistema

ENGINEERING | PROFLO OPERATORE NET@RUC | CLOUD NET@2TAX | ACQUE BRESCIANE | ACQUE BRESCIANE | ITA

RIPARTIZIONE UTENZE

PRODOTTI: NET@RUC

**net@RUC**

DATI ACCESSO

Operatore: AMMINISTRATORE CONDOMINIO  
Profilo: PROFLO OPERATORE NET@RUC  
Gruppo: CLOUD NET@2TAX  
Azienda: ACQUE BRESCIANE  
Sezione: ACQUE BRESCIANE

Modifica dati di accesso

Per utilizzare lo Strumento di ripartizione bollette, vedere il paragrafo successivo.

## 4.2 STRUMENTO RIPARTIZIONE BOLLETTE



**Obiettivo:** Ripartire i consumi e gli importi della bolletta ricevuta dal Gestore Idrico in base alla composizione del Condominio.

I dati da inserire sono sintetizzati in tre step.

### 4.2.1 Primo step: Inserimento dei dati di sintesi dell'utenza condominiale



| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                         |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE     | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ALTRI USI               | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |

- Periodo di Fatturazione → **"Data inizio"** e **"Data fine"**
- Numero delle Unità immobiliari per Tipologia Utente (Domestico Residente, Domestico Non Residente, Altri Usi) → **"TOT. U.I."**
- Numero Totale Abitanti (solo per la Tipologia Domestico Residente) → **"TOT.NCF"**
- Consumo totale fatturato → **"CONSUMO FATTURATO"**

Periodo di Fatturazione: Se non vengono inserite le date, oppure si inserisce una sola data, si considera sempre un periodo di 365 giorni.

Nel caso in cui la bolletta contenga anche la restituzione di Acconti fatturati in precedenza, inserire nel campo "Tot. Acconti da restituire", l'importo, in valore assoluto, comprensivo di IVA (10%).



Si riposta di seguito un esempio di un Condominio promiscuo composto da **9 Unità Immobiliari** di cui:

**Domestico Residente:** TOT.U.I.=4, TOT.NCF=5 e Consumo Fatturato= 46 Mc  
**Domestico Non Residente:** TOT.U.I.=2 e Consumo Fatturato= 23 Mc

**Altri usi:** TOT.U.I.=3 e Consumo Fatturato 36 Mc

Inserire i valori sulla riga corrispondente in base alle Tipologie di UtENZE che compongono il Condominio.

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                         |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 44        | 0                 |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23        | 0                 |
| ALTRI USI               | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36        | 0                 |

I campi “NCF” e “CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO” sono campi “di controllo” e contengono i valori inseriti nelle form di dettaglio.

Il colore “rosso” indica che il valore inserito nel totale differisce da quello inserito nel dettaglio.

**Punto di attenzione sul campo NCF:**

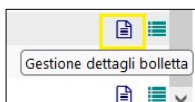
Il Gestore utilizza il valore totale del campo NCF per fatturare la tariffa dell’Acquedotto per la tipologia Domestico Residente.

Nel caso in cui il Gestore non è a conoscenza del numero effettivo, utilizza il numero standard 3 per ognuna delle unità domestiche residenti (come da disposizioni ARERA delibera 665/17).

Qualora il numero totale riportato in bolletta differisca da quello di cui è a conoscenza l’amministratore del condominio, dovrà essere cura di quest’ultimo comunicare al Gestore il numero effettivo di componenti familiari.

**4.2.2 Secondo step: Inserimento dei dati di sintesi per Tipologia Utenza**

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                         |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE     | 0         | 4                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 0         | 2                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ALTRI USI               | 0         | 3                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |



Per ogni Tipo Voce (Acquedotto, Fognatura e Depurazione, Quote Fisse, Oneri di Perequazione, Varie) inserire:

- Descrizione
- Importo Imponibile
- % IVA

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|-------------|------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              |             |            |           |         |        |
| ACQUEDOTTO              |             |            |           |         |        |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE |             |            |           |         |        |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   |             |            |           |         |        |
| QUOTE Fisse             |             |            |           |         |        |
| Varie                   |             |            |           |         |        |



Nel campo **“Descrizione”** inserire un testo che indica a cosa si riferisce quel **“Tipo Voce”**.  
 Nel campo **“Imponibile”** inserire l'importo imponibile che è presente in bolletta per quel **“Tipo Voce”**.

Nel campo **“%Imposta”** inserire il valore della % IVA a cui è assoggettato quel **“Tipo Voce”**.

Una volta che i valori vengono inseriti, il sistema calcola automaticamente l'importo dell'IVA (campo **“Imposta”**) ed il **“Totale”** (imponibile+IVA).



Il sistema permette di inserire un solo **“Tipo Voce”** per volta.  
 Per aggiungere o eliminare una riga agire sui pulsanti **“+”, “-“** in alto a destra.



| TIPO VOCE  | DESCRIZIONE                | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|------------|----------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO | Quota Variabile Acquedotto | 56,29      | 10        | 5,63    | 61,92  |
|            |                            | 56,29      |           | 5,63    | 61,92  |

Tipo Voce: **“ACQUEDOTTO”**:  
 Descrizione: **“Quota Variabile Acquedotto”**.  
 Imponibile: **56,29**  
 %Imposta: **10**

Il sistema calcola l'IVA: **5,63** ed il Totale: **61,92**

Si agisce sul pulsante **“+”** per inserire un nuovo **“Tipo Voce”**



Si seleziona ad esempio **“FOGNATURA e DEPURAZIONE”** e si inseriscono i relativi valori

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|----------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto | 56,29      | 10        | 5,63    | 61,92  |
| FOGNATURA e DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura  | 12,73      | 10        | 1,27    | 14     |
|                         |                            | 69,02      |           | 6,9     | 75,92  |

Si inserisce quindi la Descrizione: **“Quota Variabile Fognatura”**, L'importo Imponibile: **12,73** e la % Imposta: **10**

Si agisce sul pulsante **“+”** per inserire un nuovo **“Tipo Voce”**



Si seleziona ad esempio **“FOGNATURA e DEPURAZIONE”** e si inseriscono i relativi valori

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|-----------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 56,29      | 10        | 5,63    | 61,92  |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 12,73      | 10        | 1,27    | 14     |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 20,37      | 10        | 2,04    | 22,41  |
|                         |                             | 89,39      |           | 8,94    | 98,33  |

A mano a mano che si inseriscono i Tipi Voce ed i relativi importi, vengono visualizzati i Totali (ultima riga: valori evidenziati in **giallo** per “Imponibile”, “Imposta”, “Totale”).

Si agisce sul pulsante “+” per inserire un nuovo “Tipo Voce”



Si seleziona ad esempio **“QUOTE FISSE”** e si inseriscono i relativi valori

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|-----------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 56,29      | 10        | 5,63    | 61,92  |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 12,73      | 10        | 1,27    | 14     |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 20,37      | 10        | 2,04    | 22,41  |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 139,61     | 10        | 13,96   | 153,57 |
|                         |                             | 229,00     |           | 22,9    | 251,9  |

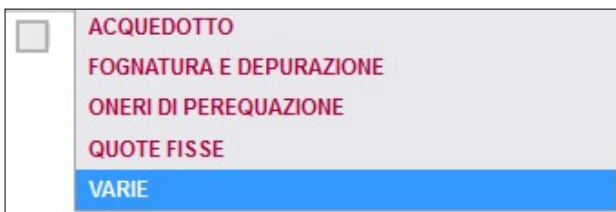
Si agisce sul pulsante “+” per inserire un nuovo “Tipo Voce”



Si seleziona ad esempio **“ONERI DI PEREQUAZIONE”** e si inseriscono i relativi valori

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|-----------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 56,29      | 10        | 5,63    | 61,92  |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 12,73      | 10        | 1,27    | 14     |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 20,37      | 10        | 2,04    | 22,41  |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 139,61     | 10        | 13,96   | 153,57 |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 3,94       | 10        | 0,39    | 4,33   |
|                         |                             | 232,94     |           | 23,29   | 256,23 |

Eventuali altre Voci presenti in bolletta, diverse da quelle già definiti, (esempio “Addebiti/Accrediti diversi”), possono essere inserite nel Tipo Voce “VARIE”:

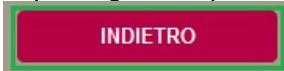


Un esempio di “Varie” potrebbe essere la Quota Assicurazione, oppure le Spese di Sollecito. Si possono inserire anche più righe di “VARIE”, specificandole con la Descrizione, l’importo e l’assoggettamento IVA.

Il sistema, una volta calcolato l’importo totale comprensivo di IVA, lo distribuirà in maniera lineare per il numero di Unità Immobiliari di quella Tipologia di Utenza.

Inseriti tutti i Tipo Voce, si deve inserire il “Dettaglio” per le singole unità immobiliari della Tipologia di Utenza.

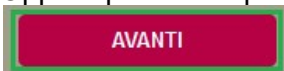
Si può agire sul pulsante “Indietro” per tornare sulla pagina principale



E poi si preme il pulsante a destra evidenziato in **giallo**

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                         |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46        | 0                 |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23        |                   |

Oppure premere il pulsante



### 4.2.3 Terzo step: Inserimento dei dati di dettaglio per Tipologia Utenza

Per ogni Unità Immobiliare, inserire:

- NCF (solo per Domestico Residente)
- Descrizione dell'unità immobiliare
- Consumo effettivo/stimato

Viene aperta la form di dettaglio dove è possibile inserire i valori per ognuna delle unità immobiliari della Tipologia di Utenza corrispondente.

Nell'esempio: la Tipologia DOMESTICO RESIDENTE

| INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE |     |             |                    |                   |      |         |                 |        |       |                    |        |
|--|-----|-------------|--------------------|-------------------|------|---------|-----------------|--------|-------|--------------------|--------|
| ID   | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPARTITO | ACQ. | FOG/DEP | ONERI DI PEREQ. | QF     | VARIE | ACCONTO RESTITUITO | TOT.   |
| <input type="checkbox"/>   | 1   |             | 0                  | 0                 | 0    | 0       | 0               | 38,39  | 0     | 0                  | 38,39  |
| <input type="checkbox"/>   | 2   |             | 0                  | 0                 | 0    | 0       | 0               | 38,39  | 0     | 0                  | 38,39  |
| <input type="checkbox"/>   | 3   |             | 0                  | 0                 | 0    | 0       | 0               | 38,39  | 0     | 0                  | 38,39  |
| <input type="checkbox"/>   | 4   |             | 0                  | 0                 | 0    | 0       | 0               | 38,39  | 0     | 0                  | 38,39  |
| <input type="checkbox"/>   | 0   |             | 0                  | 0                 | 0    | 0       | 0               | 153,57 | 0     | 0                  | 153,57 |

Inserire quindi il Numero Componenti Familiari (NCF), la descrizione dell'unità immobiliare, ed il Consumo Effettivo o Stimato per ognuna delle unità immobiliari presenti.

Esempio:

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPARTITO | ACQ.  | FOG/DEP | ONERI DI PEREQ. | QF     | VARIE | ACCONTO RESTITUITO | TOT.   |
|--------------------------|-----|-------------|--------------------|-------------------|-------|---------|-----------------|--------|-------|--------------------|--------|
| <input type="checkbox"/> | 1   | Interno 1   | 8                  | 7,51              | 10,11 | 5,94    | 0,71            | 38,39  | 0     | 0                  | 55,15  |
| <input type="checkbox"/> | 2   | Interno 2   | 5                  | 4,69              | 6,32  | 3,72    | 0,44            | 38,39  | 0     | 0                  | 48,87  |
| <input type="checkbox"/> | 3   | Interno 3   | 6                  | 5,63              | 7,58  | 4,46    | 0,53            | 38,39  | 0     | 0                  | 50,96  |
| <input type="checkbox"/> | 4   | Interno 4   | 30                 | 28,16             | 37,91 | 22,29   | 2,65            | 38,39  | 0     | 0                  | 101,25 |
| <input type="checkbox"/> | 5   |             | 49                 | 46                | 61,92 | 36,41   | 4,33            | 153,57 | 0     | 0                  | 256,23 |

Il sistema in base ai valori di NCF e Consumo (effettivo/stimato), determina gli importi di ACQ (Acquedotto), FOG/DEP (Fognatura e Depurazione), Oneri di Pereg (Oneri di Perequazione), QF (Quote Fisse) ed eventuali Varie.

Nel caso in cui la bolletta contenga anche una restituzione di acconti precedentemente fatturati, si può inserire l'importo nel campo corrispondente "ACCONTO RESTITUITO" (in valore assoluto senza il segno). Questo importo, già compreso di IVA, verrà portato in detrazione e concorrerà all'importo totale.

È onere dell'amministratore di condominio, inserire gli importi di acconto da detrarre per ognuna delle singole unità immobiliari in base alla precedente ripartizione da lui effettuata.

Esempio: Se in bolletta viene riportato come Acconto da restituire il valore imponibile

Acconti -70,63

Si calcola l'IVA (di solito il 10%) e si inserisce il valore assoluto (senza segno) di Imponibile+IVA (70,63+7,63) = 77,69.

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI

Tot. acconti da restituire:  Tot. acconti restituiti:

Questo è il valore Totale dell'acconto già fatturato in precedenti bollette.

Il sistema ripartisce la Bolletta per le Tipologia di Utenza che compongono il Condominio, per cui per ogni Tipologia di Utenza va determinato l'importo di acconto da detrarre/restituire.

Consideriamo come esempio che l'importo venga ripartito in maniera "lineare" per ogni unità immobiliare. Si deve quindi applicare la seguente formula:

$$\text{Importo Acconto per unità immobiliare} = \frac{\text{Importo Totale Acconto da restituire}}{\text{Numero Totale unità immobiliari}}$$

Quindi nell'esempio: 77,69 / 9 = **8,63** per ciascuna unità immobiliare.

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO    | CONSUMO   | ACQ.  | FOG/DEP | ONERI DI | QF   | VARIE  | ACCONTO    | TOT.  |        |
|--------------------------|-----|-------------|------------|-----------|-------|---------|----------|------|--------|------------|-------|--------|
|                          |     |             | EFF./STIM. | RIPARTITO |       |         | PEREQ.   |      |        | RESTITUITO |       |        |
| <input type="checkbox"/> | 1   | 1           | Interno 1  | 8         | 7,51  | 10,11   | 5,94     | 0,71 | 38,39  | 0          | 8,63  | 46,52  |
| <input type="checkbox"/> | 2   | 1           | Interno 2  | 5         | 4,69  | 6,32    | 3,72     | 0,44 | 38,39  | 0          | 8,63  | 40,24  |
| <input type="checkbox"/> | 3   | 1           | Interno 3  | 6         | 5,63  | 7,58    | 4,46     | 0,53 | 38,39  | 0          | 8,63  | 42,33  |
| <input type="checkbox"/> | 4   | 2           | Interno 4  | 30        | 28,16 | 37,91   | 22,29    | 2,65 | 38,39  | 0          | 8,63  | 92,62  |
| <input type="checkbox"/> | 5   |             |            | 49        | 46    | 61,92   | 36,41    | 4,33 | 153,57 | 0          | 34,52 | 221,71 |

L'ultima colonna a destra "TOT." riporta l'importo in euro calcolato per ogni singola unità immobiliare. L'importo è al netto della eventuale restituzione acconti.

A questo punto la Tipologia di Utenza DOMESTICO RESIDENTE è completa e si può proseguire con le altre Tipologie.

Tramite il pulsante “INDIETRO” in basso a destra



Si torna alla pagina principale.

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI  
Tot. acconti da restituire: 77,69    Tot. acconti restituiti: 35,00

PERIODO DI FATTURAZIONE  
Data inizio:    Data fine:    N. Giorni: 365

| TIPOLOGIA DI UTENZA            | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|--------------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                                |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE            | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46        | 0                 |
| <b>DOMESTICO NON RESIDENTE</b> | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23        | 0                 |
| ALTRI USI                      | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36        | 0                 |

Come si può notare il campo “Tot. acconti restituiti” è evidenziato in “rosso” perché l’importo inserito nei dettagli differisce dal Totale.

Questa informazione può essere di aiuto per avere evidenza se tutto l’importo da restituire è stato attribuito.

Si prosegue quindi con l’inserimento degli importi per la Tipologia di Utenza “DOMESTICO NON RESIDENTE”.

Per ogni Tipo Voce si inseriscono Descrizione, Imponibile e %Imposta.

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO NON RESIDENTE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|-------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 35,02         | 10        | 3,5          | 38,52         |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 6,64          | 10        | 0,66         | 7,3           |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 10,63         | 10        | 1,06         | 11,69         |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 120,97        | 10        | 12,1         | 133,07        |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 2,07          | 10        | 0,21         | 2,28          |
|                         |                             | <b>175,33</b> |           | <b>17,53</b> | <b>192,86</b> |

Si può agire sul pulsante “Indietro” per tornare sulla pagina principale



E poi si preme il pulsante a destra evidenziato in giallo

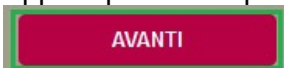
STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI  
Tot. acconti da restituire: 77,69    Tot. acconti restituiti: 35,00

PERIODO DI FATTURAZIONE  
Data inizio:    Data fine:    N. Giorni: 365

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                         |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46        | 0                 |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23        | 0                 |
| ALTRI USI               | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36        | 0                 |

Oppure premere il pulsante



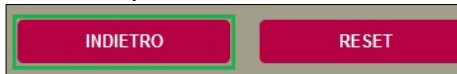
Per ognuna delle unità immobiliari si inserisce la Descrizione, il Consumo Effettivo/Stimato e l’importo dell’eventuale acconto da restituire.

INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO NON RESIDENTE

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPARTITO | ACQ. | FOG/DEP | ONERI DI PEREQ. | QF   | VARIE  | ACCONTO RESTITUITO | TOT.  |       |
|--------------------------|-----|-------------|--------------------|-------------------|------|---------|-----------------|------|--------|--------------------|-------|-------|
| <input type="checkbox"/> | 5   | 0           | ufficio 1          | 15                | 13,8 | 23,11   | 11,4            | 1,37 | 66,53  | 0                  | 8,63  | 93,78 |
| <input type="checkbox"/> | 6   | 0           | ufficio 2          | 10                | 9,2  | 15,41   | 7,6             | 0,91 | 66,53  | 0                  | 8,63  | 81,82 |
| <input type="checkbox"/> |     |             |                    | 25                | 23   | 38,52   | 19              | 2,28 | 133,07 | 0                  | 17,26 | 175,6 |

Il sistema calcola automaticamente, gli importi ripartiti delle Voci (ACQ, FOG/DEP, ONERI, QF e VARIE), e l'importo Totale per ciascuna della unità immobiliari.

Tramite il pulsante "INDIETRO" in basso a destra



Si torna alla pagina principale per completare l'inserimento dei dati per la Tipologia di Utenza "ALTRI USI".

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI: Tot. acconti da restituire: 77,69 Tot. acconti restituiti: 35,00

PERIODO DI FATTURAZIONE: Data inizio: Data fine: N. Giorni: 365

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO FATTURATO | CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-------------------|---------------------------|
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46                | 0                         |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23                | 0                         |
| ALTRI USI               | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36                | 0                         |

Si preme il pulsante a destra per inserire gli importi dei Tipo Voce per questa tipologia.

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| TIPO VOCE  | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|--|-----------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| <input type="checkbox"/> ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 54,82      | 10        | 5,48    | 60,3   |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 10,49      | 10        | 1,05    | 11,54  |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 16,31      | 10        | 1,63    | 17,94  |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 158,25     | 10        | 15,83   | 174,08 |
| <input type="checkbox"/> ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 2,99       | 10        | 0,3     | 3,29   |
|  |                             | 242,86     |           | 24,29   | 267,15 |

Si può agire sul pulsante "Indietro" per tornare sulla pagina principale



E poi si preme il pulsante a destra evidenziato in giallo

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI: Tot. acconti da restituire: 77,69 Tot. acconti restituiti: 35,00

PERIODO DI FATTURAZIONE: Data inizio: Data fine: N. Giorni: 365

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO FATTURATO | CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-------------------|---------------------------|
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46                | 0                         |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23                | 0                         |
| ALTRI USI               | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36                | 0                         |

Oppure premere il pulsante

AVANTI

Si inseriscono quindi la Descrizione ed il Consumo Effettivo/Stimato.

INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPARTITO | ACQ. | FOG/DEP | ONERI DI PEREQ. | QF   | VARIE  | ACCONTO RESTITUITO | TOT.  |        |
|--------------------------|-----|-------------|--------------------|-------------------|------|---------|-----------------|------|--------|--------------------|-------|--------|
| <input type="checkbox"/> | 7   | 0           | negozio 1          | 10                | 14,4 | 24,12   | 11,79           | 1,32 | 58,03  | 0                  | 8,63  | 86,62  |
| <input type="checkbox"/> | 8   | 0           | negozio 2          | 10                | 14,4 | 24,12   | 11,79           | 1,32 | 58,03  | 0                  | 8,63  | 86,62  |
| <input type="checkbox"/> | 9   | 0           | negozio 3          | 5                 | 7,2  | 12,06   | 5,9             | 0,66 | 58,03  | 0                  | 8,63  | 68,01  |
| <input type="checkbox"/> | 0   |             |                    | 25                | 36   | 60,3    | 29,48           | 3,29 | 174,08 | 0                  | 25,89 | 241,26 |

Una volta completato l'inserimento dei dati per ognuna delle Tipologie di Utenza che compongono il Condominio, si torna alla pagina principale agendo sempre con il pulsante "INDIETRO".

INDIETRO

RESET

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI: Tot. acconti da restituire: 77,69 Tot. acconti restituiti: 77,77

PERIODO DI FATTURAZIONE: Data inizio: Data fine: N Giorni: 365

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO FATTURATO | CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-------------------|---------------------------|
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46                | 49                        |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23                | 25                        |
| ALTRI USI               | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36                | 25                        |

Come si può vedere da questo esempio, alcuni valori sono evidenziati in rosso.

Il "Tot. acconti restituiti" differisce dal "Tot acconti da restituire" ed i valori del "Consumo Effettivo/Stimato" differiscono da quelli del "Consumo Fatturato".

Questo sta ad indicare che l'importo degli acconti da restituire non è stato restituito completamente (mancano 0,02 euro), quindi si può rientrare nei dettagli di una delle tipologie di utenza ed aggiungere l'importo residuo ad una o più delle unità immobiliari.

**Nota:** I consumi effettivi/stimati inseriti potrebbero essere stati rilevati/calcolati in tempi diversi da quelli in cui li ha rilevati il Gestore.

Il valore che viene inserito nei dettagli viene comunque riproporzionato rispetto a quello fatturato.

Completate le operazioni di inserimento è possibile esportare i dati in un file .csv.

Il file, apribile in excel, contiene i valori dei dettagli per le Tipologie di Utenza e per ogni unità immobiliare.

### 4.3 EXPORT / IMPORT DI UN FILE CSV

#### 4.3.1 Export



La funzionalità consente di generare un file in formato .csv, denominato “Export(n).csv”. Dove (n) è un progressivo numerico.

Il file si può aprire in excel ed ha la seguente struttura:

Esempio:

| Codice Tipo unità immobiliare | Descrizione Tipo unità immobiliare | Id Unità immobiliare | Descrizione unità immobiliare | NCF | Consumo effettivo | Consumo ripartito | Idrico | Fognatura/Depurazione | QF e Varie | Totale Unità immobiliare |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------------------|-------------------|--------|-----------------------|------------|--------------------------|
| DOMRES                        | Domestico residente                | 1                    | Int. 1 P.1                    | 1   | 100               | 101,87            | 19,64  | 25,21                 | 13,93      | 52,78                    |
| DOMRES                        | Domestico residente                | 2                    | Int. 3 P.1                    | 3   | 150               | 152,80            | 15,46  | 37,82                 | 13,93      | 67,21                    |
| DOMRES                        | Domestico residente                | 3                    | Int. 5 P.3                    | 2   | 180               | 183,36            | 23,88  | 45,38                 | 13,93      | 83,19                    |
| DOMRES                        | Domestico residente                | 4                    | Int. 9 P.5                    | 5   | 25                | 25,47             | 1,41   | 6,30                  | 13,93      | 21,64                    |
| DOMRES                        | Domestico residente                | 5                    | Int. 14 P.7                   | 4   | 248               | 252,63            | 28,75  | 62,53                 | 13,93      | 105,21                   |
| DOMRES                        | Domestico residente                | 6                    | Int. 15 P.8                   | 78  | 475               | 483,87            | 26,86  | 119,76                | 13,93      | 160,55                   |
| ARTCOM                        | Artigianale - commerciale          | 1                    | Int. 1 P.0                    | 1   | 100               | 108,00            | 1,53   | 59,40                 | 12,75      | 73,68                    |
| ARTCOM                        | Artigianale - commerciale          | 2                    | Int. 3 P.0                    | 2   | 150               | 162,00            | 2,87   | 89,10                 | 12,75      | 104,72                   |

Il Modulo Net@RUC non memorizza nessuna informazione, per cui a valle dell’inserimento dei dati si consiglia di eseguire sempre l’export del file.

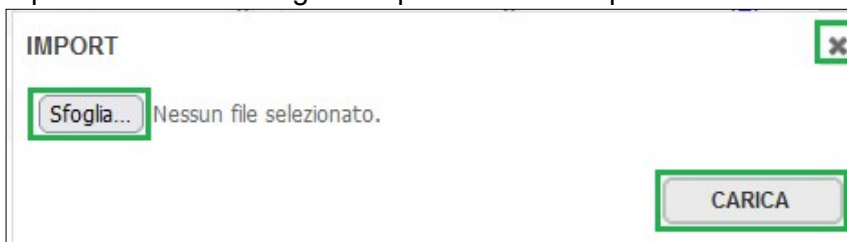
Il file può essere rinominato con il riferimento del Condominio e della bolletta (es. “Condominio\_xxxx\_Anno\_Numero.csv”) e può essere utilizzato dall’amministratore per comunicare ad ogni condomino l’importo della bolletta calcolata per la singola unità immobiliare.

#### 4.3.2 Import



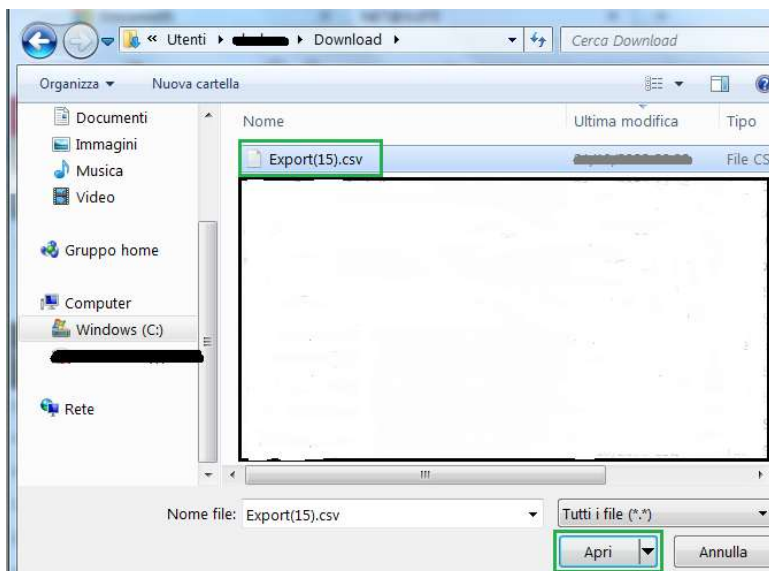
La funzionalità consente di acquisire un file in formato .csv con lo stesso formato del file descritto nel paragrafo precedente e può essere utilizzato dall’amministratore per compilare le informazioni variate rispetto alle elaborazioni precedenti e consentire al sistema di popolare automaticamente i dati descritti nel terzo step (dati di dettaglio delle singole unità immobiliari ripartiti per le tipologie di utenza).

Premendo il pulsante “Import” viene aperta una apposita pop-up che consente di effettuare l’upload del file ed eseguire la procedura di acquisizione.





Il pulsante “Sfoglia” apre il browser che permette di “navigare” sulle cartelle del computer.  
 Il pulsante “Carica” permette di caricare il file selezionato.  
 Il pulsante “X” annulla l’operazione.



Selezionare il file.CSV che si desidera caricare e premere “Apri”.  
 Viene visualizzato il file selezionato.



Premere “Carica” per caricare il file.

Una volta completato il caricamento, la pop up viene chiusa e la pagina viene ricaricata con i dati presenti nel file.  
 Navigando nella pagina è possibile visualizzare i dati acquisiti, come se fossero stati inseriti manualmente.

#### 4.4 PULSANTE “RESET”



Il pulsante cancella tutti i dati inseriti nella pagina che si sta visualizzando.

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO ACQ. | FOG/DEP. | ONERI DI | QF | VARIE | ACCONTO RESTITUITO | TOT.   |
|--------------------------|-----|-------------|--------------------|--------------|----------|----------|----|-------|--------------------|--------|
| <input type="checkbox"/> | 7   | 0           | negozio 1          | 13           |          |          | 0  | 0     | 8,63               | -8,63  |
| <input type="checkbox"/> | 8   | 0           | negozio 2          | 15           |          |          | 0  | 0     | 8,63               | -8,63  |
| <input type="checkbox"/> | 9   | 0           | negozio 3          | 10           |          |          | 0  | 0     | 8,63               | -8,63  |
| <input type="checkbox"/> |     | 0           |                    | 38           |          |          | 0  | 0     | 25,89              | -25,89 |

Se viene eseguito il reset nella pagina principale, verranno cancellati anche i dati delle altre pagine.

**? ATTENZIONE**

Tutti i dati inseriti in **TUTTE LE SEZIONI** verranno cancellati. Sei sicuro di voler procedere?

## 5 REPERIMENTO DATI NELLA BOLLETTA

La bolletta che si vuole ripartire potrebbe essere relativa ad un Condominio composto da una sola tipologia di utenza (es. Condominio Domestico Residente), oppure da più tipologie (Condominio promiscuo, ovvero con Domestico Residente, Domestico Non Residente, Altri Usi, etc)..

Nel caso di Condominio solo Domestico Residente, i consumi e gli importi totali riportati nella prima pagina della bolletta coincidono con i consumi e gli importi presenti nei dettagli, per cui l'inserimento dei dati nello strumento di ripartizione della bolletta è abbastanza agevole perché vanno tutti attribuiti all'unica tipologia di utenza.

Nel caso di Condominio promiscuo, gli importi della prima pagina della bolletta riportano i totali di tutte le tipologie di utenza che compongono il condominio stesso, per cui è necessario "leggere" i dettagli.

### 5.1 ESEMPIO 1: CONDOMINIO PROMISCUO CON ESPOSIZIONE DETTAGLIATA

#### CONDOMINIO

#### RETE IDRICA, FOGNATURA E DEPURAZIONE

Depuratore Attivo/in costruzione

Tariffa Applicata CONDOMINIO

|  |   |
|--|---|
| Numero componenti nucleo familiare residenti | 1 |
| Uso Altri usi                                | 2 |
| Uso artig./commerciale                       | 1 |
| Unità Imm. domestico non residente           | 1 |
| Unità Imm. domestico residente               | 1 |

Condominio composto da 5 Unità Immobiliari, di cui 1 Artigianale e Commerciale (in Net@RUC indicato come Altri Usi), 2 Altri Usi 1 Domestico non Residente e 1 Domestico Residente.

Quest'ultima ha una numerosità familiare complessiva di 1 componente.

## Dettaglio consumi

|                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| Totale consumi fatturati saldo        | 88 mc                             |
| Di cui già fatturati in acconto       | 7 mc dal 18/03/2025 al 31/03/2025 |
| Consumo medio stimato anno corrente   | 180 mc                            |
| Consumo medio stimato anno successivo | 159 mc                            |
| Numero tentativi di lettura annui     | 00002                             |

| Tipo Lettura | Data       | MC   | Consumo | Matricola contatore |
|--------------|------------|------|---------|---------------------|
| Rilevata     | 17/03/2025 | 1207 |         | 11010207            |
| Rilevata     | 23/09/2025 | 1295 | 88      | 11010207            |

Il consumo di 88 mc è il consumo totale fatturato a tutto il Condominio, per cui per poter ripartire la bolletta va determinato il consumo e l'importo per ognuna delle Tipologia di utenza che lo compongono.

Ciò è possibile leggendo i dettagli della bolletta, sia della parte a Conguaglio che dell'eventuale parte in Acconto.

Dalla Quota Variabile Acquedotto, attraverso le descrizioni delle tariffe si può desumere il consumo per ognuna delle tipologie di utenza.

Analogo discorso va applicato agli Importi.

### Parte in Conguaglio:

|  |   |                         |     |        |        |    |
|--|---|-------------------------|-----|--------|--------|----|
| acquedotto agricolo zootecnico         | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 0 MC   | 0,00   | 10 |
| acquedotto altri usi                   | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 35 MC  | 48,67  | 10 |
| acquedotto artigianale e commerciale   | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 17 MC  | 23,64  | 10 |
| acquedotto altri usi comunali          | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 0 MC   | 0,00   | 10 |
| acquedotto domestico non residente     | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 18 MC  | 24,87  | 10 |
| acquedotto domestico residente         | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 10 MC  | 5,87   | 10 |
| acquedotto domestico residente         | 2 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 8 MC   | 9,40   | 10 |
| acquedotto pubblico disalmentabile     | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 0 MC   | 0,00   | 10 |
| acquedotto pubblico non disalmentabile | 1 | 18/03/2025 - 23/09/2025 | 190 | 0 MC   | 0,00   | 10 |
| acquedotto agricolo zootecnico         | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | 0 MC   | 0,00   | 10 |
| acquedotto altri usi                   | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | -13 MC | -15,36 | 10 |
| acquedotto altri usi                   | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | -32 MC | -37,81 | 10 |
| acquedotto artigianale e commerciale   | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | -6 MC  | -7,09  | 10 |
| acquedotto artigianale e commerciale   | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | -17 MC | -20,09 | 10 |
| acquedotto altri usi comunali          | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | 0 MC   | 0,00   | 10 |
| acquedotto domestico non residente     | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | -6 MC  | -7,04  | 10 |
| acquedotto domestico non residente     | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | -16 MC | -18,78 | 10 |
| acquedotto domestico residente         | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | -4 MC  | -2,00  | 10 |
| acquedotto domestico residente         | 2 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | -2 MC  | -2,00  | 10 |
| acquedotto domestico residente         | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | -10 MC | -4,99  | 10 |
| acquedotto domestico residente         | 2 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | -6 MC  | -5,99  | 10 |

### Parte in Acconto:

|                                       |   |                         |     |       |       |    |
|---------------------------------------|---|-------------------------|-----|-------|-------|----|
| depurazione altri usi                 | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | 13 MC | 12,37 | 10 |
| depurazione altri usi                 | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | 32 MC | 30,44 | 10 |
| depurazione artigianale e commerciale | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | 6 MC  | 5,71  | 10 |
| depurazione artigianale e commerciale | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | 16 MC | 15,22 | 10 |
| depurazione domestico non residente   | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | 6 MC  | 5,71  | 10 |
| depurazione domestico non residente   | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | 17 MC | 16,17 | 10 |
| depurazione domestico residente       | 1 | 01/01/2024 - 20/03/2024 | 80  | 6 MC  | 5,71  | 10 |
| depurazione domestico residente       | 1 | 21/03/2024 - 19/09/2024 | 183 | 16 MC | 15,22 | 10 |

Il Consumo va inserito nella pagina principale dello strumento di ripartizione bolletta ([primo step](#)):

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI: Tot. acconti da restituire:  Tot. acconti restituiti:

PERIODO DI FATTURAZIONE: Data inizio:  Data fine:  N. Giorni: 365

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                         |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO RESIDENTE     | 4         | 4                 | 5        | 0   | 46        | 49                |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | 2         | 2                 | 0        | 0   | 23        | 25                |
| ALTRI USI               | 3         | 3                 | 0        | 0   | 36        | 25                |

e l'Importo nella pagina degli importi per tipo voce ([secondo step](#)):

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|-------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 54,82         | 10        | 5,48         | 60,3          |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 10,49         | 10        | 1,05         | 11,54         |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 16,31         | 10        | 1,63         | 17,94         |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 158,25        | 10        | 15,83        | 174,08        |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 2,99          | 10        | 0,3          | 3,29          |
|                         |                             | <b>242,86</b> |           | <b>24,29</b> | <b>267,15</b> |

Analoga operazione va fatta per gli altri Tipo Voce (Fognatura, Depurazione, Quote Fisse, Oneri di Perequazione, etc.).

## 5.2 ESEMPIO 2: CONDOMINIO PROMISCUO CON ESPOSIZIONE NON DETTAGLIATA

Nel caso in cui nella bolletta non siano esposti in maniera dettagliata alcune voci, gli importi ed i consumi si possono determinare in vari modi.

|   |  |
|---|--|
| Tipologia Utenza                                    | Condominiale promiscuo   |
| Tipologia Tariffa                                   | Uso domestico residente<br>Uso artigianale e commerciale         |
| Numero Unità Immobiliari per Tipologia              | 8 - Uso domestico residente<br>1 - Uso artigianale e commerciale |
| Nr. Componenti nucleo familiare domestici residenti | 19   |

In questo esempio, il Condominio è composto da 9 unità immobiliari, di cui 8 con Uso Domestico Residente e 1 con Uso Artigianale e Commerciale.

Nella prima pagina della bolletta vengono esposti i seguenti importi:

### RIEPILOGO IMPORTI FATTURATI

|   |                 |
|---|-----------------|
| Quota fissa                                 | € 177,03        |
| Acquedotto                                  | € 204,51        |
| Fognatura                                   | € 66,42         |
| Depurazione                                 | € 153,99        |
| Oneri perequazione                          | € 26,43         |
| Acconti bollette precedenti                 | € -92,49        |
| Addebiti/accrediti diversi                  | € 3,12          |
| IVA 10% su imponibile di €           539,01 | € 53,90         |
| <b>Totale Servizio Idrico</b>               | <b>€ 592,91</b> |
| <b>TOTALE DOCUMENTO(salvo conguaglio)</b>   | <b>€ 592,91</b> |
| <b>TOTALE DA PAGARE</b>                     | <b>€ 592,91</b> |

#### 5.2.1 Quota Fissa

L'importo della Quota Fissa di 177,03 euro è esposto nella bolletta in questo modo:

Parte in Conguaglio:

| Componente Quota fissa                  |                       |      |          |          |               |           |
|---|-----------------------|------|----------|----------|---------------|-----------|
| Descrizione                             | Periodo               | U.M. | Quantità | Tariffa  | Importo (€)   | IVA       |
| Quota fissa                             | 01/12/2021-31/12/2021 | gg   | 31       | 0,046384 | 12,94         | 10        |
| Quota fissa                             | 01/01/2022-15/06/2022 | gg   | 166      | 0,046384 | 69,30         | 10        |
| Quota Accesso depurazione               | 01/12/2021-31/12/2021 |      |          |          | 8,62          | 10        |
| Quota Accesso depurazione               | 01/01/2022-15/06/2022 |      |          |          | 46,15         | 10        |
| Quota Accesso fognatura                 | 01/12/2021-31/12/2021 |      |          |          | 4,33          | 10        |
| Quota Accesso fognatura                 | 01/01/2022-15/06/2022 |      |          |          | 23,18         | 10        |
| <b>Subtotale Componente Quota Fissa</b> |                       |      |          |          | <b>164,52</b> | <b>10</b> |

Parte in Acconto:

| Componente Quota fissa                  |                       |      |          |          |              |           |
|---|-----------------------|------|----------|----------|--------------|-----------|
| Descrizione                             | Periodo               | U.M. | Quantità | Tariffa  | Importo (€)  | IVA       |
| Quota fissa                             | 16/06/2022-30/06/2022 | gg   | 15       | 0,046384 | 6,26         | 10        |
| Quota Accesso depurazione               | 16/06/2022-30/06/2022 |      |          |          | 4,16         | 10        |
| Quota Accesso fognatura                 | 16/06/2022-30/06/2022 |      |          |          | 2,09         | 10        |
| <b>Subtotale Componente Quota Fissa</b> |                       |      |          |          | <b>12,51</b> | <b>10</b> |

Il totale imponibile è:  $164,52 + 12,51 = 177,03$  euro.

L'importo totale va ripartito per le tipologie di utenza (8 Domestiche Residenti e 1 Artigianale e Commerciale).

Non essendo esposto separatamente (anche per il fatto che l'importo giornaliero è lo stesso per tipologia), si può determinare il totale da attribuire ad ognuna delle tipologie applicando la seguente formula:

*Importo Quota Fissa per Tipologia = (Importo Totale Quota Fissa / Numero Totale Unità immobiliari) \* Numero unità immobiliari per Tipologia.*

Quindi:

Importo Quota Fissa per Domestico Residente =  $(177,03 / 9) * 8 = 157,36$  euro

Importo Quota Fissa per Artigianale e Commerciale =  $(177,03 / 9) * 1 = 19,67$  euro

Questi importi vanno inseriti nella pagina degli importi per Tipo Voce ([secondo step](#)) dello strumento di ripartizione bolletta.

INSEIERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPOSSIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 167,48      | 10        | 16,75   | 184,23 |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 58,18       | 10        | 5,82    | 64,00  |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 137,20      | 10        | 13,72   | 150,92 |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 157,36      | 10        | 15,74   | 173,10 |
| ONERI DI PEREGUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 23,55       | 10        | 2,36    | 25,91  |
| VARIE                   | Quota Assicurazione         | 2,84        | 0         | 0       | 2,84   |
| VARIE                   | Arrottamenti                | -0,08       | 10        | -0,01   | -0,09  |
|                         |                             | 547,53      |           | 54,47   | 602    |

INSEIERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPOSSIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |
|-------------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------|--------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 37,03       | 10        | 3,7     | 40,73  |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 7,24        | 10        | 0,72    | 7,96   |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 16,79       | 10        | 1,68    | 18,47  |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 19,67       | 10        | 1,97    | 21,64  |
| ONERI DI PEREGUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 2,88        | 10        | 0,29    | 3,17   |
| VARIE                   | Quota Assicurazione         | 6,38        | 0         | 0       | 6,38   |
|                         |                             | 83,97       |           | 8,38    | 92,35  |

### 5.2.2 Fognatura e Depurazione

La **Fognatura e la Depurazione** sono tariffe dipendenti dal Consumo, per cui laddove non espressamente esposto in bolletta, gli importi possono essere ripartiti in funzione del consumo fatturato della tipologia di utenza.

Per la determinazione si può utilizzare la seguente formula:

*Importo Fognatura per Tipologia = (Importo Totale Fognatura / Consumo Totale fatturato) \* Consumo per Tipologia.*

Analogamente la formula può essere applicata alla Depurazione.

Ipotizzando quindi un importo fatturato totale per Fognatura, pari a 66,42 euro.

**Fognatura** € 66,42

Un consumo fatturato totale: 266 mc

|  |               |
|--|---------------|
| Consumo fatturato a conguaglio 01/12/2021 - 15/06/2022                                 | 246 mc        |
| Consumo fatturato in acconto 16/06/2022 - 30/06/2022                                   | 20 mc         |
| Consumi stimati già fatturati nelle bollette precedenti (dal 01/12/2021 al 31/12/2021) | 40 mc         |
| <b>Totale Consumi Fatturati</b>  | <b>266 mc</b> |

Ripartito in 237 mc per le 8 unità domestiche residenti e 29 mc per 1 unità artigianale e commerciale, gli importi della Fognatura per tipologia sono:

Importo Fognatura Domestico Residente =  $(66,42 / 266) * 237 = 59,18$  euro

Importo Fognatura Artigianale e Commerciale =  $(66,42 / 266) * 29 = 7,24$  euro

Questi importi vanno inseriti nella pagina degli importi per Tipo Voce ([secondo step](#)) dello strumento di ripartizione bolletta.

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE     |
|-------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|--------------|------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 117,48        | 10        | 11,75        | 129,23     |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 59,18         | 10        | 5,92         | 65,1       |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 137,20        | 10        | 13,72        | 150,92     |
| QUOTE FESSE             | Quote Fisse                 | 117,38        | 10        | 11,74        | 129,12     |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 23,55         | 10        | 2,36         | 25,91      |
| VARIE                   | Quota Assicurazione         | 2,84          | 0         | 0            | 2,84       |
| VARIE                   | Arrotondamenti              | -0,68         | 10        | -0,01        | -0,69      |
|                         |                             | <b>547,53</b> |           | <b>54,47</b> | <b>602</b> |

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE   | % IMPOSTA | IMPOSTA     | TOTALE       |
|-------------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 37,03        | 10        | 3,7         | 40,73        |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 7,24         | 10        | 0,72        | 7,96         |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 16,79        | 10        | 1,68        | 18,47        |
| QUOTE FESSE             | Quote Fisse                 | 19,67        | 10        | 1,97        | 21,64        |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 2,88         | 10        | 0,29        | 3,17         |
| VARIE                   | Quota Assicurazione         | 0,38         | 0         | 0           | 0,38         |
|                         |                             | <b>83,97</b> |           | <b>8,36</b> | <b>92,33</b> |

### 5.2.3 Oneri di Perequazione

Gli **Oneri di Perequazione** (UI1, UI2, UI3 e UI4 ed eventuale QI2) sono oneri dipendenti dal Consumo, per cui laddove non espressamente esposto in bolletta, possono essere ripartiti in funzione del consumo fatturato della tipologia.

Per la determinazione si può utilizzare la seguente formula:

$$\text{Importo Oneri di perequazione per Tipologia} = (\text{Importo Totale Oneri di perequazione} / \text{Consumo Totale fatturato}) * \text{Consumo per Tipologia}.$$

Ipotizzando quindi un importo imponibile di: 26,43 euro

**Oneri perequazione** € 26,43



Un consumo fatturato totale: 266 mc

|  |               |
|--|---------------|
| Consumo fatturato a conguaglio 01/12/2021 - 15/06/2022                                 | 246 mc        |
| Consumo fatturato in acconto 16/06/2022 - 30/06/2022                                   | 20 mc         |
| Consumi stimati già fatturati nelle bollette precedenti (dal 01/12/2021 al 31/12/2021) | 40 mc         |
| <b>Totale Consumi Fatturati</b>  | <b>266 mc</b> |

Ripartito in 237 mc per le 8 unità domestiche residenti e 29 mc per 1 unità artigianale e commerciale, gli importi degli oneri di perequazione per tipologia sono:

Importo Oneri Perequazione Domestico Residente =  $(26,43 / 266) * 237 = 23,55$  euro

Importo Oneri Perequazione Artigianale e Commerciale =  $(26,43 / 266) * 29 = 2,88$  euro

Questi importi vanno inseriti nella pagina degli importi per Tipo Voce ([secondo step](#)) dello strumento di ripartizione bolletta.

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPOSSIBILE   | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|-------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 187,48        | 10        | 16,75        | 194,23        |
| FOGNAIURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 59,18         | 10        | 5,82         | 65,1          |
| FOGNAIURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 137,20        | 10        | 13,72        | 150,92        |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 157,38        | 10        | 15,74        | 173,1         |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 23,55         | 10        | 2,36         | 25,91         |
| VARE                    | Quota Assicurazione         | 2,84          | 0         | 0            | 2,84          |
| VARE                    | Arrotondamenti              | -0,68         | 10        | -0,01        | -0,69         |
|                         |                             | <b>947,93</b> |           | <b>94,47</b> | <b>1042,4</b> |

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPOSSIBILE  | % IMPOSTA | IMPOSTA     | TOTALE       |
|-------------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 37,03        | 10        | 3,7         | 40,73        |
| FOGNAIURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 7,24         | 10        | 0,72        | 7,96         |
| FOGNAIURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 16,79        | 10        | 1,68        | 18,47        |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 19,97        | 10        | 1,97        | 21,94        |
| ONERI DI PEREQUAZIONE   | Oneri di Perequazione       | 2,88         | 10        | 0,28        | 3,17         |
| VARE                    | Quota Assicurazione         | 0,36         | 0         | 0           | 0,36         |
|                         |                             | <b>83,87</b> |           | <b>8,36</b> | <b>92,23</b> |

### 5.2.4 Varie – Addebiti/Accrediti diversi

Gli importi delle Varie possono essere di natura diversa (esempio la Quota Assicurazione, le Spese di Sollecito, gli Arrotondamenti) e ripartirle per le tipologie di utenza è onere dell'amministratore.

In genere non sono importi dipendenti dal consumo, per cui la ripartizione potrebbe essere applicata in maniera lineare o con altri criteri che l'amministratore ritiene più opportuni.

Nel caso in cui si voglia ripartire l'importo in maniera lineare, si può applicare la seguente formula:

*Importo Varie per Tipologia di Utenza = (Importo Totale Varie / Numero Totale Unità Immobiliari) \* Numero unità immobiliari per Tipologia.*

Ipotizzando quindi un importo imponibile di: 3,20 euro

Quindi:

Importo Varie per Domestico Residente =  $(3,20 / 9) * 8 = 2,84$  euro

Importo varie per Artigianale e Commerciale =  $(3,20 / 9) * 1 = 0,36$  euro

Questi importi vanno inseriti nella pagina degli importi per Tipo Voce ([secondo step](#)) dello strumento di ripartizione bolletta.

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE     |
|-------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|--------------|------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 167,48        | 10        | 16,75        | 184,23     |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 58,18         | 10        | 5,82         | 64,00      |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 137,20        | 10        | 13,72        | 150,92     |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 157,36        | 10        | 15,74        | 173,10     |
| ONERI DI PEREGIAZIONE   | Oneri di Peregrazione       | 23,55         | 10        | 2,36         | 25,91      |
| VARIE                   | Quota Assicurazione         | 2,84          | 0         | 0            | 2,84       |
| VARIE                   | Arrotondamenti              | 0,08          | 10        | -0,01        | -0,09      |
|                         |                             | <b>547,55</b> |           | <b>54,47</b> | <b>602</b> |

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE

| TIPO VOCE               | DESCRIZIONE                 | IMPONIBILE   | % IMPOSTA | IMPOSTA     | TOTALE       |
|-------------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
| ACQUEDOTTO              | Quota Variabile Acquedotto  | 37,03        | 10        | 3,7         | 40,73        |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Fognatura   | 7,24         | 10        | 0,72        | 7,96         |
| FOGNATURA E DEPURAZIONE | Quota Variabile Depurazione | 16,79        | 10        | 1,68        | 18,47        |
| QUOTE FISSE             | Quote Fisse                 | 19,67        | 10        | 1,97        | 21,64        |
| ONERI DI PEREGIAZIONE   | Oneri di Peregrazione       | 2,88         | 10        | 0,29        | 3,17         |
| VARIE                   | Quota Assicurazione         | 0,36         | 0         | 0           | 0,36         |
|                         |                             | <b>83,97</b> |           | <b>8,36</b> | <b>92,33</b> |

### 5.2.1 Varie – Arrotondamenti bolletta

L'importo degli arrotondamenti, quando presente è di pochi centesimi, per cui l'amministratore può decidere se attribuirlo tutto ad una sola tipologia di utenza oppure ripartirlo per ciascuna tipologia.

Nel caso in cui l'importo si voglia ripartire, la logica può essere la stessa applicata per le "Varie" del paragrafo precedente.

Nota: Tutti gli importi delle "Varie" inserite all'interno della tipologia di utenza sono sommati tra di loro ed il totale viene ripartito per le singole unità immobiliari.

### 5.3 ESEMPIO 3: CONDOMINIO CON TARIFFA USO CONDOMINIALE

#### SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

**Codice Cliente:** 75590

**Codice Servizio:**17448781

Numero fattura:  
**0/2023/0000000000270431**

Emessa il: **15/05/2023**

Periodo Fatturazione:  
**DAL 01/04/2023 AL 30/04/2023**

**Bolletta di acconto**

#### Letture e Consumi parte acconto

|  |                |                |                |                     |
|--|----------------|----------------|----------------|---------------------|
| Contatore n. 123467<br>Contatore meccanico 15 mm             | <b>Data</b>    | <b>Lettura</b> | <b>Consumi</b> | <b>Tipo lettura</b> |
|  | 31/03/2023     | 13.186 mc      |                | Stimata             |
|  | 30/04/2023     | 13.333 mc      | 147 mc         | Stimata             |
| Consumo nel periodo di 30 giorni: <b>147 mc</b>              |                |                |                |                     |
| <b>Consumo medio annuo (CA) per il calcolo degli acconti</b> | Anno corrente: | 1.787 mc       |                |                     |
| <b>Numero di tentativi di lettura annui:</b>                 | 2              |                |                |                     |

#### Dati fornitura

|                          |                                     |                       |  |
|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--|
| Codice Cliente:          | 75590                               | Num. concessioni      | 36   |
| Codice Fornitura:        | 17448781                            | Tipologia concessioni | 1 UNITA IMMOBILIARI DOMESTICHE NON RESIDENTI           |
| Tipo uso:                | USO CIVILE DOMESTICO                |                       | 10 UNITA IMMOBILIARI DOMESTICHE RESIDENTI              |
| Tipologia tariffaria:    | USO DOMESTICO CONDOMINIALE          |                       | 25 UNITA IMMOBILIARI COMMERCIALI E ARTIGIANALI PICCOLI |
| Minimo Impegnato         | 0                                   | Componenti residenti  | 23   |
| Impianto depurazione     | Impianto attivo                     | Deposito cauzionale   | 1.051,79   |
| Tipo Allaccio            | ACQUEDOTTO, FOGNATURA E DEPURAZIONE |                       |  |
| Data di inizio fornitura | 21/04/2006                          |                       |  |

#### Riepilogo Importi

|                                       |          |                 |
|---------------------------------------|----------|-----------------|
| Quota fissa                           | €        | 434,47          |
| Acquedotto                            | €        | 228,25          |
| Oneri perequazione                    | €        | 17,17           |
| Fognatura                             | €        | 76,44           |
| Depurazione                           | €        | 131,98          |
| Altre partite                         | €        | 56,96           |
| ALIQUOTA 10 % su imponibile di 888,31 | €        | 88,83           |
| <b>Totale Bolletta</b>                | <b>€</b> | <b>1.034,10</b> |

RIPARTIZIONE UTENZE

STRUMENTO RIPARTIZIONE BOLLETTE

RIPARTIZIONE UTENZE

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI  
Tot. acconti da restituire:  Tot. acconti restituiti:

PERIODO DI FATTURAZIONE  
Data inizio:  Data fine:  N. Giorni:

| TIPOLOGIA DI UTENZA               | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                                   |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| ACQ DOMESTICO CONDOMINIALE        | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ACQ DOMESTICO NON RESIDENTE       | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ARTIGIANALE-COMMERCIALE - PICCOLI | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ARTIGIANALE-COMMERCIALE - GRANDI  | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ACQ INDUSTRIALE                   | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |
| ACQ INDUSTR PICCOLI               | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |

➤ Primo step di inserimento: [Dati di sintesi](#)

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI  
Tot. acconti da restituire:  Tot. acconti restituiti:

PERIODO DI FATTURAZIONE  
Data inizio:  Data fine:  N. Giorni:

| TIPOLOGIA DI UTENZA                 | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO   |                   |
|-------------------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-----------|-------------------|
|                                     |           |                   |          |     | FATTURATO | EFFETTIVO/STIMATO |
| DOMESTICO CONDOMINIALE              | 10        | 10                | 23       | 23  | 41        | 48                |
| DOMESTICO NON RESIDENTE             | 1         | 1                 | 0        | 0   | 4         | 4                 |
| ARTIGIANALE E COMMERCIALE - PICCOLI | 25        | 25                | 0        | 0   | 102       | 154               |
| ARTIGIANALE E COMMERCIALE - GRANDI  | 0         | 0                 | 0        | 0   | 0         | 0                 |

Periodo Fatturazione:  
DAL 01/04/2023 AL 30/04/2023

- **Periodo di Fatturazione:** DAL 01/04/2023 AL 30/04/2023
- **Tot. acconti da restituire:**  
0 (in caso di presenza inserire importo in valore assoluto senza segno)

Nella riga corrispondente alla Tipologia di tariffa applicata (**DOMESTICO CONDOMINIALE**) inserire:

- **TOT U.I.** (Totale Unità Immobiliari): 10
- **TOT NCF** (Totale Numero Componenti Familiari): 23 (\*)
- **CONSUMO FATTURATO:** 41 (\*\*)

Nella riga corrispondente alla Tipologia di tariffa applicata (**DOMESTICO NON RESIDENTE**) inserire:

- **TOT U.I.** (Totale Unità Immobiliari): 1
- **CONSUMO FATTURATO:** 4 (\*\*)

Nella riga corrispondente alla Tipologia di tariffa applicata (**ARTIGIANALE E COMMERCIALE - Piccoli**) inserire:

- **TOT U.I.** (Totale Unità Immobiliari): 25
- **CONSUMO FATTURATO:** 102 (\*\*)

(\*) se il Gestore non è a conoscenza del numero totale effettivo dei component familiari, applica la numerosità così detta “Standard” di 3 componenti per ogni unità immobiliare domestica.

E’ quindi onere dell’Amministratore di Condominio informare il Gestore indicando il numero totale effettivo.

(\*\*) Il consumo per tipologia di utenza laddove non espressamente indicato in bolletta, può essere determinato in maniera lineare applicando la formula:

$$\text{Consumo x Tipologia} = (\text{Consumo Totale fatturato} / \text{Numero totale U.I.}) * \text{Numero U.I. x Tipologia}$$

| TIPOLOGIA DI UTENZA        | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI | TOT. NCF | NCF | CONSUMO FATTURATO | CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO |
|----------------------------|-----------|-------------------|----------|-----|-------------------|---------------------------|
| ACQ DOMESTICO CONDOMINIALE | 10        | 10                | 23       | 25  | 41                | 81                        |

I campi evidenziati in giallo sono campi calcolati che vengono popolati automaticamente quando si inseriscono i dettagli nel terzo step.

➤ **Secondo step di inserimento: Importi imponibili ed IVA**

**DOMESTICO CONDOMINIALE**

| TIPO VOCE                | DESCRIZIONE                         | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|--------------------------|-------------------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| ACQUEDOTTO               | TARIFFA DOMESTICO CONDOMINIALE      | 63,40         | 10        | 6,34         | 69,74         |
| QUOTE FISSE              | QUOTA FISSA ACQ DOMESTICO RESIDENTE | 25,06         | 10        | 2,51         | 27,57         |
| QUOTE FISSE              | QUOTA FISSA FOG DOMESTICO RESIDENTE | 5,97          | 10        | 0,60         | 6,57          |
| QUOTE FISSE              | QUOTA FISSA DEP DOMESTICO RESIDENTE | 8,75          | 10        | 0,88         | 9,63          |
| FOGNA TURA E DEPURAZIONE | FOGNA TURA DOMRES                   | 21,23         | 10        | 2,12         | 23,35         |
| FOGNA TURA E DEPURAZIONE | DEPURAZIONE DOMRES                  | 36,66         | 10        | 3,67         | 40,33         |
| ONERI DI PEREQUAZIONE    | ONERI PEREQ ACQ+FOG+DEP DOMRES      | 4,77          | 10        | 0,48         | 5,25          |
| VARIE                    | INTERESSI DI MORA                   | 15,82         | 0         | 0,00         | 15,82         |
|                          |                                     | <b>181,86</b> |           | <b>16,58</b> | <b>198,24</b> |

Per ogni Tipo Voce, inserire:

- **Descrizione**
- **Importo Imponibile**
- **%di assoggettamento IVA.**

Per quanto riguarda le “Varie” è possibile inserirle separatamente oppure sommandole tra di loro a parità di assoggettamento IVA.

➤ **Terzo step di inserimento: Dati di dettaglio per ogni unità immobiliare.**

**DOMESTICO CONDOMINIALE**

Per ogni unità immobiliare inserire:

- il **Numero dei Componenti Familiari** (NCF)
- la **Descrizione** (non obbligatoria)
- il **Consumo Effettivo o Stimato**

INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO CONDOMINIALE

| D                        | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO    |                 | ACQ   | FOG/DEP | ONERI DI PEREQ. | QF   | VARIE | ACCONTO<br>RESTITUITO | TOT. |        |
|--------------------------|-----|-------------|------------|-----------------|-------|---------|-----------------|------|-------|-----------------------|------|--------|
|                          |     |             | EFF./STIM. | RIPROPORZIONATO |       |         |                 |      |       |                       |      |        |
| <input type="checkbox"/> | 1   | 3           | INTERNO 1  | 3               | 2,56  | 3,39    | 3,98            | 0,33 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 13,66  |
| <input type="checkbox"/> | 2   | 5           | INTERNO 2  | 15              | 12,81 | 24,00   | 19,90           | 1,64 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 51,60  |
| <input type="checkbox"/> | 3   | 4           | INTERNO 3  | 12              | 10,25 | 19,20   | 15,92           | 1,31 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 42,39  |
| <input type="checkbox"/> | 4   | 1           | INTERNO 4  | 2               | 1,71  | 2,54    | 2,65            | 0,22 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 11,37  |
| <input type="checkbox"/> | 5   | 2           | INTERNO 5  | 4               | 3,42  | 5,08    | 5,31            | 0,44 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 16,78  |
| <input type="checkbox"/> | 6   | 1           | INTERNO 6  | 2               | 1,71  | 2,54    | 2,65            | 0,22 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 11,37  |
| <input type="checkbox"/> | 7   | 2           | INTERNO 7  | 5               | 4,27  | 7,34    | 6,63            | 0,55 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 20,48  |
| <input type="checkbox"/> | 8   | 1           | INTERNO 8  | 1               | 0,85  | 1,13    | 1,33            | 0,11 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 8,52   |
| <input type="checkbox"/> | 9   | 1           | INTERNO 9  | 1               | 0,85  | 1,13    | 1,33            | 0,11 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 8,52   |
| <input type="checkbox"/> | 10  | 3           | INTERNO 10 | 3               | 2,56  | 3,39    | 3,98            | 0,33 | 4,38  | 1,58                  | 0,00 | 13,66  |
| <input type="checkbox"/> | 23  |             |            | 48              | 41,00 | 69,74   | 60,68           | 5,25 | 43,76 | 15,92                 | 0,00 | 198,24 |

Nota: I valori inseriti di NCF, Descrizione e Consumo nell'esempio sono del tutto casuali.

➤ **Secondo step di inserimento: Importi imponibili ed IVA**

### DOMESTICO NON RESIDENTE

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO NON RESIDENTE

| TIPO VOCE                | DESCRIZIONE              | IMPONIBILE           | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |       |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|-----------|---------|--------|-------|
| <input type="checkbox"/> | ACQUEDOTTO               | TAR ACQ CONDOMINIALE | 6,34      | 10      | 0,63   | 6,97  |
| <input type="checkbox"/> | QUOTE FISSE              | QF ACQ DOMNORES      | 7,70      | 10      | 0,77   | 8,47  |
| <input type="checkbox"/> | QUOTE FISSE              | QF FOG DOMNORES      | 1,83      | 10      | 0,18   | 2,01  |
| <input type="checkbox"/> | QUOTE FISSE              | QF DEP DOMNORES      | 2,69      | 10      | 0,27   | 2,96  |
| <input type="checkbox"/> | FOG NATURA E DEPURAZIONE | FOG NATURA DOMNORES  | 2,12      | 10      | 0,21   | 2,33  |
| <input type="checkbox"/> | FOG NATURA E DEPURAZIONE | DEPURAZIONE DOMNORES | 3,67      | 10      | 0,37   | 4,04  |
| <input type="checkbox"/> | ONERI DI PEREQUAZIONE    | ONERI PEREQ DOMNORES | 0,48      | 10      | 0,05   | 0,53  |
| <input type="checkbox"/> | VARIE                    | INTERESSI DI MORA    | 1,60      | 0       | 0,00   | 1,60  |
| <input type="checkbox"/> |                          |                      | 26,43     |         | 2,48   | 28,91 |

➤ **Terzo step di inserimento: Dati di dettaglio per ogni unità immobiliare.**

### DOMESTICO NON RESIDENTE

Per ogni unità immobiliare inserire:

- la **Descrizione** (non obbligatoria)
- il **Consumo Effettivo o Stimato**

INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO NON RESIDENTE

| D                        | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO    |                 | ACQ  | FOG/DEP | ONERI DI PEREQ. | QF   | VARIE | ACCONTO<br>RESTITUITO | TOT. |       |
|--------------------------|-----|-------------|------------|-----------------|------|---------|-----------------|------|-------|-----------------------|------|-------|
|                          |     |             | EFF./STIM. | RIPROPORZIONATO |      |         |                 |      |       |                       |      |       |
| <input type="checkbox"/> | 11  | 0           | INTERNO 11 | 4               | 4,00 | 6,97    | 6,37            | 0,53 | 13,44 | 1,60                  | 0,00 | 28,91 |
| <input type="checkbox"/> |     |             |            | 4               | 4,00 | 6,97    | 6,37            | 0,53 | 13,44 | 1,60                  | 0,00 | 28,91 |

➤ **Secondo step di inserimento: Importi imponibili ed IVA**

### ARTIGIANALE E COMMERCIALE – Piccoli

INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE - PICCOLI

| TIPO VOCE  | DESCRIZIONE               | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|--|---------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> A COQUEDOTTO            | TAR ACQ ARTCOM            | 158,51        | 10        | 15,85        | 174,36        |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF ACQ ARTCOM             | 240,96        | 10        | 24,10        | 265,06        |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF FOG ARTCOM             | 57,37         | 10        | 5,74         | 63,11         |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF DEP ARTCOM             | 84,14         | 10        | 8,41         | 92,55         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | FOGNA TURA A RTCOM        | 53,08         | 10        | 5,31         | 58,39         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | DEPURAZIONE ARTCOM        | 91,65         | 10        | 9,17         | 100,82        |
| <input type="checkbox"/> ONERI DI PEREQUAZIONE   | ONERI PEREQ ARTCOM        | 11,92         | 10        | 1,19         | 13,11         |
| <input type="checkbox"/> VARIE                   | INTERESSI DI MORA A RTCOM | 39,55         | 0         | 0,00         | 39,55         |
|  |                           | <b>737,16</b> |           | <b>69,76</b> | <b>806,94</b> |

➤ Terzo step di inserimento: Dati di dettaglio per ogni unità immobiliare.

### ARTIGIANALE E COMMERCIALE – Piccoli

INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ARTIGIANALE E COMMERCIALE - PICCOLI

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPROPORZIONATO | ACQ.          | FOG/DEP.      | ONERI DI PEREQ. | QF           | VARE          | A CONTO RESTITUITO | TOT.        |               |
|--------------------------|-----|-------------|--------------------|-------------------------|---------------|---------------|-----------------|--------------|---------------|--------------------|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 12  | 0           | NEGOZIO 1          | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 13  | 0           | NEGOZIO 2          | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 14  | 0           | NEGOZIO 3          | 4                       | 2,65          | 4,53          | 4,14            | 0,34         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 27,42         |
| <input type="checkbox"/> | 15  | 0           | NEGOZIO 4          | 4                       | 2,65          | 4,53          | 4,14            | 0,34         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 27,42         |
| <input type="checkbox"/> | 16  | 0           | NEGOZIO 5          | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 17  | 0           | NEGOZIO 6          | 6                       | 3,97          | 6,79          | 6,20            | 0,51         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 31,92         |
| <input type="checkbox"/> | 18  | 0           | NEGOZIO 7          | 4                       | 2,65          | 4,53          | 4,14            | 0,34         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 27,42         |
| <input type="checkbox"/> | 19  | 0           | NEGOZIO 8          | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 20  | 0           | NEGOZIO 9          | 9                       | 5,96          | 10,19         | 9,30            | 0,77         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 38,67         |
| <input type="checkbox"/> | 21  | 0           | NEGOZIO 10         | 10                      | 6,62          | 11,32         | 10,34           | 0,85         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 40,92         |
| <input type="checkbox"/> | 22  | 0           | NEGOZIO 11         | 11                      | 7,29          | 12,45         | 11,37           | 0,94         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 43,17         |
| <input type="checkbox"/> | 23  | 0           | NEGOZIO 12         | 12                      | 7,95          | 13,59         | 12,41           | 1,02         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 45,42         |
| <input type="checkbox"/> | 24  | 0           | NEGOZIO 13         | 13                      | 8,61          | 14,72         | 13,44           | 1,11         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 47,68         |
| <input type="checkbox"/> | 25  | 0           | NEGOZIO 14         | 14                      | 9,27          | 15,85         | 14,47           | 1,19         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 49,93         |
| <input type="checkbox"/> | 26  | 0           | NEGOZIO 15         | 1                       | 0,66          | 1,13          | 1,03            | 0,09         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 20,66         |
| <input type="checkbox"/> | 27  | 0           | NEGOZIO 16         | 1                       | 0,66          | 1,13          | 1,03            | 0,09         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 20,66         |
| <input type="checkbox"/> | 28  | 0           | NEGOZIO 17         | 0                       | 0,00          | 0,00          | 0,00            | 0,00         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 18,41         |
| <input type="checkbox"/> | 29  | 0           | NEGOZIO 18         | 3                       | 1,99          | 3,40          | 3,10            | 0,26         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 25,16         |
| <input type="checkbox"/> | 30  | 0           | NEGOZIO 19         | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 31  | 0           | NEGOZIO 20         | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 32  | 0           | NEGOZIO 21         | 10                      | 6,62          | 11,32         | 10,34           | 0,85         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 40,92         |
| <input type="checkbox"/> | 33  | 0           | NEGOZIO 22         | 3                       | 1,99          | 3,40          | 3,10            | 0,26         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 25,16         |
| <input type="checkbox"/> | 34  | 0           | NEGOZIO 23         | 5                       | 3,31          | 5,66          | 5,17            | 0,43         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 29,67         |
| <input type="checkbox"/> | 35  | 0           | NEGOZIO 24         | 4                       | 2,65          | 4,53          | 4,14            | 0,34         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 27,42         |
| <input type="checkbox"/> | 36  | 0           | NEGOZIO 25         | 10                      | 6,62          | 11,32         | 10,34           | 0,85         | 16,83         | 1,58               | 0,00        | 40,92         |
| <input type="checkbox"/> | 0   |             |                    | <b>154</b>              | <b>102,00</b> | <b>174,36</b> | <b>159,20</b>   | <b>13,11</b> | <b>420,72</b> | <b>39,55</b>       | <b>0,00</b> | <b>806,94</b> |

### 5.3.1 Export



Export\_2023\_27043  
1\_2.csv

#### 5.4 ESEMPIO 4: CONDOMINIO CON DIVERSE TIPOLOGIE USO

|  |   |
|--|---|
| <br>Servizio Idrico Integrato | Codice utente <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>  |
|  | Bolletta n. 2023/000000007576117 del 16/10/2023<br>Copia analogica della fattura elettronica inviata al Sistema di Interscambio (SDI).<br>Il documento originale è disponibile nell'area riservata sul sito web dell'Agenzia delle Entrate. |

|   | <b>Dettaglio consumi</b><br>Totale consumi fatturati saldo 209 mc<br>Di cui già fatturati in acconto 180 mc dal 20/04/2023 al 30/06/2023<br>Totale consumi fatturati acconto 110 mc<br>Consumo medio stimato anno corrente 915 mc<br>Consumo medio stimato anno successivo 915 mc<br>Numero tentativi di lettura annui 00002  |              |         |                     |         |                     |          |            |      |  |            |          |            |      |     |            |         |            |      |     |            |
|---|---|--------------|---------|---------------------|---------|---------------------|----------|------------|------|--|------------|----------|------------|------|-----|------------|---------|------------|------|-----|------------|
| Numero componenti nucleo familiare residenti 9<br>Uso Altri usi 1<br>Unità Imm. domestico non residente 4<br>Unità Imm. domestico residente 3 | <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Tipo Lettura</th> <th style="text-align: left;">Data</th> <th style="text-align: left;">MC</th> <th style="text-align: left;">Consumo</th> <th style="text-align: left;">Matricola contatore</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Rilevata</td> <td>19/04/2023</td> <td>2435</td> <td></td> <td>1912004910</td> </tr> <tr> <td>Rilevata</td> <td>17/08/2023</td> <td>2644</td> <td>209</td> <td>1912004910</td> </tr> <tr> <td>Stimata</td> <td>30/09/2023</td> <td>2754</td> <td>110</td> <td>1912004910</td> </tr> </tbody> </table> | Tipo Lettura | Data    | MC                  | Consumo | Matricola contatore | Rilevata | 19/04/2023 | 2435 |  | 1912004910 | Rilevata | 17/08/2023 | 2644 | 209 | 1912004910 | Stimata | 30/09/2023 | 2754 | 110 | 1912004910 |
| Tipo Lettura  | Data  | MC           | Consumo | Matricola contatore |         |                     |          |            |      |  |            |          |            |      |     |            |         |            |      |     |            |
| Rilevata  | 19/04/2023  | 2435         |         | 1912004910          |         |                     |          |            |      |  |            |          |            |      |     |            |         |            |      |     |            |
| Rilevata  | 17/08/2023  | 2644         | 209     | 1912004910          |         |                     |          |            |      |  |            |          |            |      |     |            |         |            |      |     |            |
| Stimata   | 30/09/2023  | 2754         | 110     | 1912004910          |         |                     |          |            |      |  |            |          |            |      |     |            |         |            |      |     |            |

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| <b>Riepilogo importi</b> |                |
| Quote fisse              | 106,81€        |
| Acquedotto               | 359,64€        |
| Oneri di perequazione    | 32,21€         |
| Fognatura                | 94,40€         |
| Depurazione              | 279,17€        |
| Restituzione acconti     | -498,24€       |
| <b>Totale imponibile</b> | <b>373,99€</b> |
| <b>Totale IVA</b>        | <b>37,40€</b>  |
| <b>Totale fornitura</b>  | <b>411,39€</b> |

#### Primo step di inserimento. Dati per tipologia utenza

|  |                  |                           |                                |                 |                          |                                  |
|--|------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------------|
| <b>ENGINEERING</b>                                   |                  | PROFILO OPERATORE NETARUC | CLOUD NET@ZITAX                | ACQUE BRESCIANE | ACQUEBRESCIANE           | ITA                              |
| <b>RIPARTIZIONE UTENZE</b>                           |                  |                           |                                |                 |                          |                                  |
| <b>STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI</b> |                  |                           |                                |                 |                          |                                  |
| <b>RESTITUZIONE ACCONTI</b>                          |                  |                           | <b>PERIODO DI FATTURAZIONE</b> |                 |                          |                                  |
| Tot. acconti da restituire:                          |                  | 548,06                    | Tot. acconti restituiti:       |                 | 0                        |                                  |
| Data inizio:   |                  |                           | 20/04/2023                     | Data fine:      |                          | 30/09/2023                       |
| N. Giorni:   |                  |                           | 164                            |                 |                          |                                  |
| <b>TIPOLOGIA DI UTENZA</b>                           | <b>TOT. U.I.</b> | <b>UNITÀ IMMOBILIARI</b>  | <b>TOT. NCF</b>                | <b>NCF</b>      | <b>CONSUMO FATTURATO</b> | <b>CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO</b> |
| DOMESTICO RESIDENTE                                  | 3                | 3                         | 9                              | 0               | 121                      | 0                                |
| DOMESTICO NON RESIDENTE                              | 4                | 4                         | 0                              | 0               | 160                      | 0                                |
| ALTRI USI  | 1                | 1                         | 0                              | 0               | 38                       | 0                                |



## Secondo step di inserimento. Voci ed importi per tipologia utenza

### INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE

| TIPO VOCE  | DESCRIZIONE | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|--|-------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF ACQ      | 10,21         | 10        | 1,02         | 11,23         |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF FOG      | 5,27          | 10        | 0,53         | 5,80          |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF DEP      | 4,93          | 10        | 0,49         | 5,42          |
| <input type="checkbox"/> ACQUEDOTTO              | QV ACQ      | 79,83         | 10        | 7,98         | 87,81         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | QV FOG      | 35,81         | 10        | 3,58         | 39,39         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | QV DEP      | 105,89        | 10        | 10,59        | 116,48        |
| <input type="checkbox"/> ONERI DI PEREQUAZIONE   | ONERI PEREQ | 12,22         | 10        | 1,22         | 13,44         |
|  |             | <b>254,16</b> |           | <b>25,42</b> | <b>279,58</b> |

### INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO NON RESIDENTE

| TIPO VOCE  | DESCRIZIONE | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|--|-------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF ACQ      | 45,96         | 10        | 4,56         | 50,12         |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF FOG      | 13,68         | 10        | 1,37         | 15,05         |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF DEP      | 13,11         | 10        | 1,31         | 14,42         |
| <input type="checkbox"/> ACQUEDOTTO              | QV ACQ      | 233,56        | 10        | 23,36        | 256,92        |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | QV FOG      | 47,34         | 10        | 4,73         | 52,07         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | QV DEP      | 140,02        | 10        | 14,00        | 154,02        |
| <input type="checkbox"/> ONERI DI PEREQUAZIONE   | ONERI PEREQ | 16,15         | 10        | 1,62         | 17,77         |
|  |             | <b>509,42</b> |           | <b>50,94</b> | <b>560,36</b> |

### INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ALTRI USI

| TIPO VOCE  | DESCRIZIONE | IMPONIBILE    | % IMPOSTA | IMPOSTA      | TOTALE        |
|--|-------------|---------------|-----------|--------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF ACQ      | 7,03          | 10        | 0,70         | 7,73          |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF FOG      | 2,36          | 10        | 0,24         | 2,60          |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE             | QF DEP      | 4,66          | 10        | 0,47         | 5,13          |
| <input type="checkbox"/> ACQUEDOTTO              | QV ACQ      | 46,25         | 10        | 4,63         | 50,88         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | QV FOG      | 11,25         | 10        | 1,13         | 12,38         |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE | QV DEP      | 33,26         | 10        | 3,33         | 36,59         |
| <input type="checkbox"/> ONERI DI PEREQUAZIONE   | ONERI PEREQ | 3,84          | 10        | 0,38         | 4,22          |
|  |             | <b>108,65</b> |           | <b>10,87</b> | <b>119,52</b> |

## Terzo step di inserimento. Dettagli per unità immobiliare

### INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE

| ID                       | NCF      | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPROPORZIONATO | ACQ.          | FOG/DEP      | ONERI DI PEREQ. | QF           | VARIE        | ACCONTO RESTITUITO | TOT.          |              |
|--------------------------|----------|-------------|--------------------|-------------------------|---------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | 1        | 2           | Interno 1          | 40                      | 40,00         | 33,81        | 51,53           | 4,44         | 7,48         | 0,00               | 68,51         | 28,75        |
| <input type="checkbox"/> | 2        | 4           | Interno 2          | 41                      | 41,00         | 25,10        | 52,82           | 4,55         | 7,48         | 0,00               | 68,51         | 21,44        |
| <input type="checkbox"/> | 3        | 3           | Interno 3          | 40                      | 40,00         | 28,91        | 51,53           | 4,44         | 7,48         | 0,00               | 68,51         | 23,85        |
|                          | <b>9</b> |             |                    | <b>121</b>              | <b>121,00</b> | <b>87,81</b> | <b>155,87</b>   | <b>13,44</b> | <b>22,45</b> | <b>0,00</b>        | <b>205,53</b> | <b>74,05</b> |

### INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO NON RESIDENTE

| ID                       | NCF      | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPROPORZIONATO | ACQ.          | FOG/DEP       | ONERI DI PEREQ. | QF           | VARIE        | ACCONTO RESTITUITO | TOT.          |               |
|--------------------------|----------|-------------|--------------------|-------------------------|---------------|---------------|-----------------|--------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 4        | 0           | Interno 4          | 35                      | 35,00         | 51,64         | 45,08           | 3,89         | 19,90        | 0,00               | 68,51         | 52,00         |
| <input type="checkbox"/> | 5        | 0           | Interno 5          | 25                      | 25,00         | 30,00         | 32,20           | 2,78         | 19,90        | 0,00               | 68,51         | 16,36         |
| <input type="checkbox"/> | 6        | 0           | Interno 6          | 50                      | 50,00         | 87,64         | 64,41           | 5,55         | 19,90        | 0,00               | 68,51         | 108,98        |
| <input type="checkbox"/> | 7        | 0           | Interno 7          | 50                      | 50,00         | 87,64         | 64,41           | 5,55         | 19,90        | 0,00               | 68,51         | 108,98        |
|                          | <b>0</b> |             |                    | <b>160</b>              | <b>160,00</b> | <b>266,92</b> | <b>206,10</b>   | <b>17,77</b> | <b>79,59</b> | <b>0,00</b>        | <b>274,04</b> | <b>286,32</b> |

INSERIMENTO RIPARTIZIONI PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: ALTRI USI

| ID                       | NCF | DESCRIZIONE | CONSUMO EFF./STIM. | CONSUMO RIPROPORZIONATO | ACQ.  | FOGI/DEP. | ONERI DI PEREQ. | QF   | VARIE | ACCONTO RESTITUITO | TOT.  |       |
|--------------------------|-----|-------------|--------------------|-------------------------|-------|-----------|-----------------|------|-------|--------------------|-------|-------|
| <input type="checkbox"/> | 8   | 0           | INTERNO 9          | 38                      | 38,00 | 50,88     | 48,96           | 4,22 | 15,46 | 0,00               | 68,49 | 61,03 |
| <input type="checkbox"/> |     | 0           |                    | 38                      | 38,00 | 50,88     | 48,96           | 4,22 | 15,46 | 0,00               | 68,49 | 61,03 |

Pagina principale, se tutti i campi sono in nero vuol dire che i valori inseriti nelle pagine di dettaglio coincidono con quelli inseriti nel primo step.

RIPARTIZIONE UTENZE

STRUMENTO DI RIPARTIZIONE UTENZE CONDOMINIALI

RESTITUZIONE ACCONTI

Tot. acconti da restituire:  Tot. acconti restituiti:

PERIODO DI FATTURAZIONE

Data inizio:  Data fine:  N.Giorni:

| TIPOLOGIA DI UTENZA     | TOT. U.I.                      | UNITÀ IMMOBILIARI              | TOT. NCF                       | NCF                            | CONSUMO                          | CONSUMO                          |
|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                         |                                |                                |                                |                                | FATTURATO                        | EFFETTIVO/STIMATO                |
| DOMESTICO RESIDENTE     | <input type="text" value="3"/> | <input type="text" value="3"/> | <input type="text" value="9"/> | <input type="text" value="9"/> | <input type="text" value="121"/> | <input type="text" value="121"/> |
| DOMESTICO NON RESIDENTE | <input type="text" value="4"/> | <input type="text" value="4"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="160"/> | <input type="text" value="160"/> |
| ALTRI USI               | <input type="text" value="1"/> | <input type="text" value="1"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="38"/>  | <input type="text" value="38"/>  |

Export file



Export\_2023\_75761  
17.csv

| Codice Tipo unità immobiliare | Descrizione Tipo unità immobiliare | Id Unità immobiliare | Descrizione unità immobiliare | NCF | Consumo Eff/Stim | Consumo riproportionato | Acquedotto | Fognatura/Depurazione | Oneri di perequazione | QF         | Varie | Acconti restituiti | Totale Unità immobiliare |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------------------|-------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|------------|-------|--------------------|--------------------------|
| DOMRES                        | DOMESTICO RESIDENTE                | 1                    | Interno 1                     | 1   | 40               | 40                      | 38,892436  | 51,52727273           | 4,448366584           | 7,48366667 | 0     | 68,51              | 28,75                    |
| DOMRES                        | DOMESTICO RESIDENTE                | 2                    | Interno 2                     | 4   | 41               | 41                      | 25,100094  | 52,81545455           | 4,554727273           | 7,48366667 | 0     | 68,51              | 21,44                    |
| DOMRES                        | DOMESTICO RESIDENTE                | 3                    | Interno 3                     | 3   | 40               | 40                      | 28,9076653 | 51,52727273           | 4,448366364           | 7,48366667 | 0     | 68,51              | 23,85                    |
| DOMNORES                      | DOMESTICO NON RESIDENTE            | 4                    | Interno 4                     | 0   | 35               | 35                      | 51,6428937 | -45,0835              | 3,88609375            | 19,89625   | 0     | 68,51              | 52,00                    |
| DOMNORES                      | DOMESTICO NON RESIDENTE            | 5                    | Interno 5                     | 0   | 25               | 25                      | 29,9992702 | 32,2025               | 2,77578125            | 19,89625   | 0     | 68,51              | 16,06                    |
| DOMNORES                      | DOMESTICO NON RESIDENTE            | 6                    | Interno 6                     | 0   | 50               | 50                      | 87,638418  | 64,405                | 5,5515625             | 19,89625   | 0     | 68,51              | 108,98                   |
| DOMNORES                      | DOMESTICO NON RESIDENTE            | 7                    | Interno 7                     | 0   | 50               | 50                      | 87,638418  | 64,405                | 5,5515625             | 19,89625   | 0     | 68,51              | 108,98                   |
| ALTRI_USI                     | ALTRI USI                          | 8                    | INTERNO 9                     | 0   | 38               | 38                      | 50,875     | 48,961                | 4,224                 | 15,455     | 0     | 68,49              | 51,03                    |
|                               |                                    |                      |                               |     | 319              | 319                     | 395,604    | 410,927               | 35,431                | 117,491    |       | 548,06             | 411,39                   |

## 6 SUGGERIMENTI

Il sistema non esegue un salvataggio dei dati, per cui in caso di “caduta” della sessione oppure per logout volontario, quando si riprende l’attività i dati devono essere inseriti nuovamente.

Si consiglia quindi di eseguire un print-screen della pagina con i dati dello “Step1” e dello “Step 2” e salvarli su un file (ad esempio su un documento word).

Rivedendo i dati dalla schermata salvata precedentemente può agevolare e velocizzare il loro reinserimento.

Premere i tasti “CTRL STAMPA”, aprire un documento word e poi premere “INCOLLA”.

Esempio:

| RESTITUZIONE ACCONTI        |           | PERIODO DI FATTURAZIONE  |          |              |                   |                           |            |           |     |
|-----------------------------|-----------|--------------------------|----------|--------------|-------------------|---------------------------|------------|-----------|-----|
| Tot. acconti da restituire: | 77,69     | Tot. acconti restituiti: | 77,69    | Data inizio: | 12/09/2021        | Data fine:                | 31/03/2022 | N.Giorni: | 201 |
| TIPOLOGIA DI UTENZA         | TOT. U.I. | UNITÀ IMMOBILIARI        | TOT. NCF | NCF          | CONSUMO FATTURATO | CONSUMO EFFETTIVO/STIMATO |            |           |     |
| DOMESTICO RESIDENTE         | 4         | 4                        | 5        | 5            | 46                | 49                        |            |           |     |
| DOMESTICO NON RESIDENTE     | 2         | 2                        | 0        | 0            | 23                | 25                        |            |           |     |
| ARTIGIANALE E COMMERCIALE   | 3         | 3                        | 0        | 0            | 36                | 25                        |            |           |     |

Trovati: 12 Pagina: 1 di 2

RESET EXPORT IMPORT

| INSERIMENTO DATI BOLLETTA PER TIPO UNITÀ IMMOBILIARE: DOMESTICO RESIDENTE |                                       |            |           |         |        |  |
|---|---------------------------------------|------------|-----------|---------|--------|--|
| TIPO VOCE   | DESCRIZIONE                           | IMPONIBILE | % IMPOSTA | IMPOSTA | TOTALE |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ACQUEDOTTO                            | Quota Variabile Acquedotto            | 56,29      | 10        | 5,63    | 61,92  |  |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE                          | Quota Variabile Fognatura             | 12,73      | 10        | 1,27    | 14,00  |  |
| <input type="checkbox"/> FOGNATURA E DEPURAZIONE                          | Quota Variabile Depurazione           | 20,37      | 10        | 2,04    | 22,41  |  |
| <input type="checkbox"/> QUOTE FISSE                                      | Quote Fisse (Acq, Fog, Dep)           | 139,61     | 10        | 13,96   | 153,57 |  |
| <input type="checkbox"/> ONERI DI PEREQUAZIONE                            | Oneri di Perequazione (Acq, Fog, Dep) | 3,94       | 10        | 0,39    | 4,33   |  |
|   |                                       | 232,94     |           | 23,29   | 256,23 |  |