

Gandovere Depurazione S.r.l.

Via XXV Aprile, 18
25038 Rovato (BS)



PROGETTO/Project

Messa in sicurezza della strada di accesso al
depuratore di Torbole Casaglia.
Tracciato su via Don Salvoni.



Cat. Progetto definitivo

Ref. Ing. Mauro Olivieri

CIG

CUP

PROGETTISTI/Designers



ProgettoB20 srl - Società di Ingegneria
Cap. Soc. € 30.000,00 i.v. - C.F. e P.IVA 04068290982
www.progettob20.it
Direttore Tecnico: Ing. Pietro Brianza

Sede legale:
25128 BRESCIA - via Bredina, 2c/d
t. +39 030 383398
REA BS - 585894



GRUPPO DI PROGETTAZIONE

PROGETTISTA GENERALE:
Marco Bigni Ingegnere

COLLABORATORI:
Giulia Vianelli ingegnere

CONSULENZE SPECIALISTICHE

ELABORATO/Document

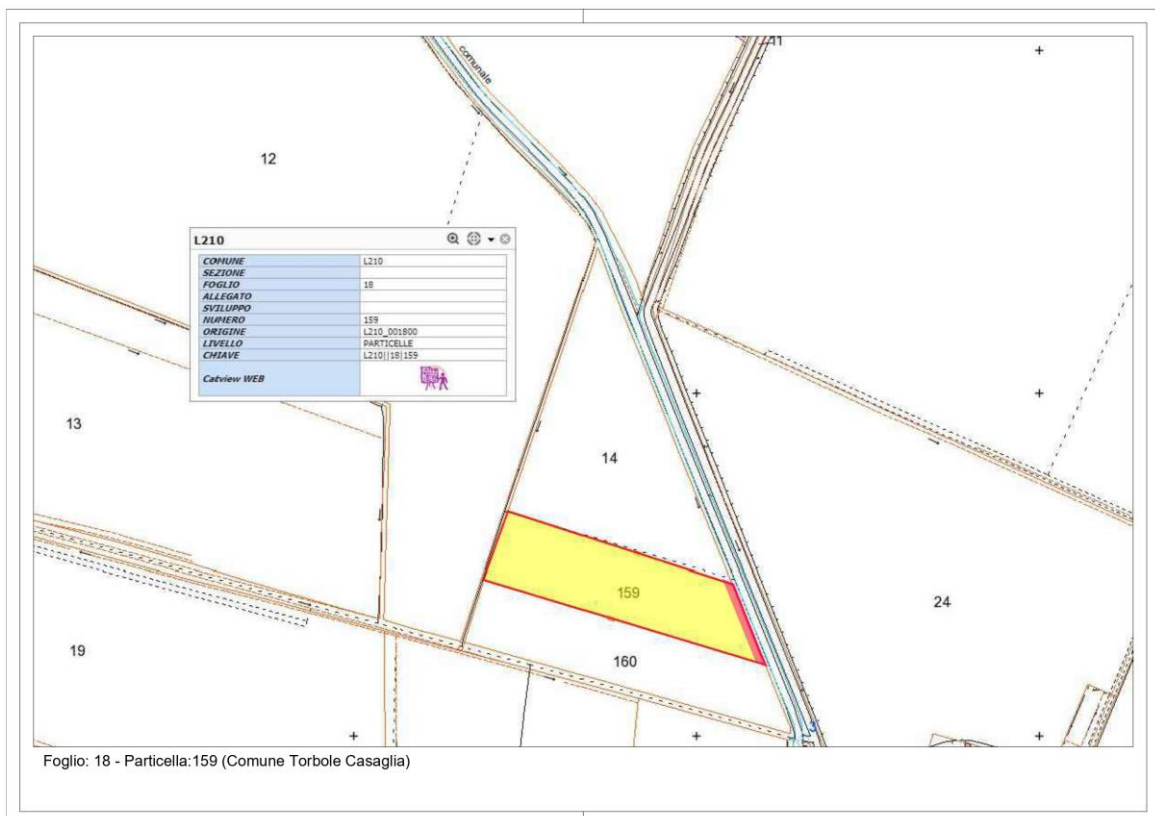
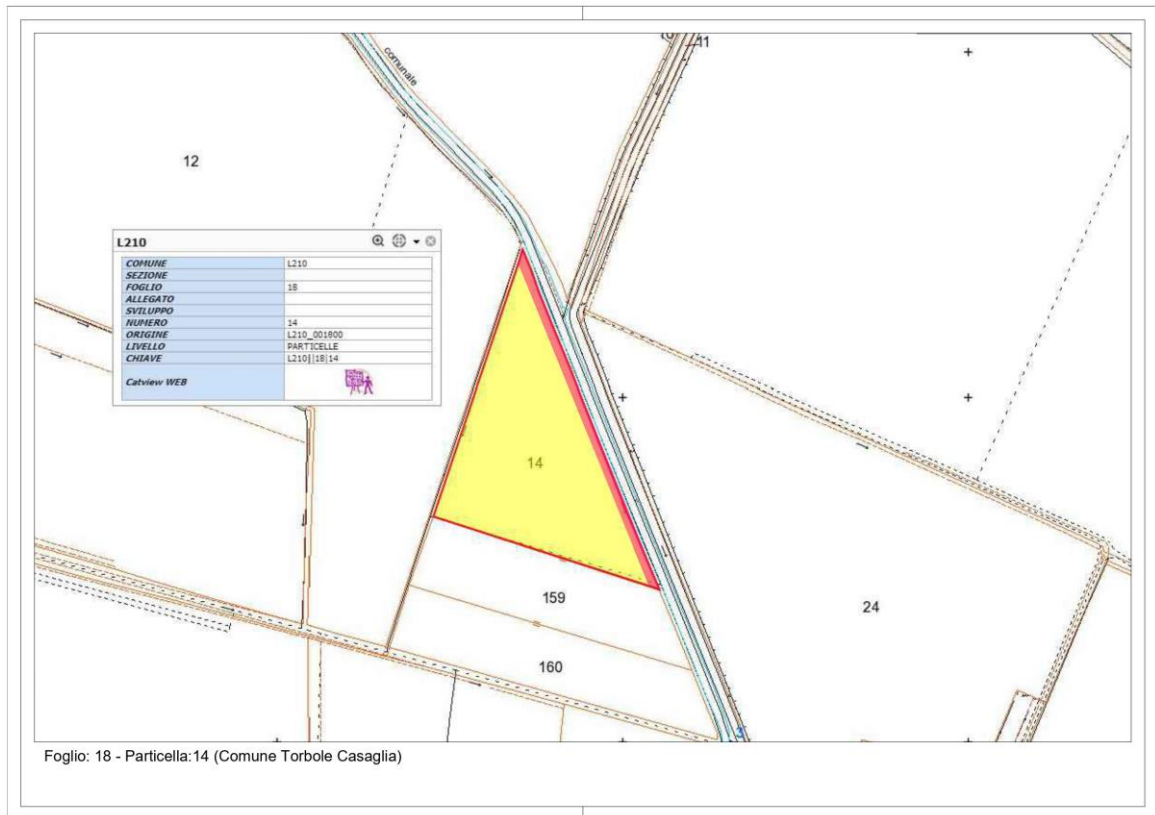
Piano particellare di esproprio

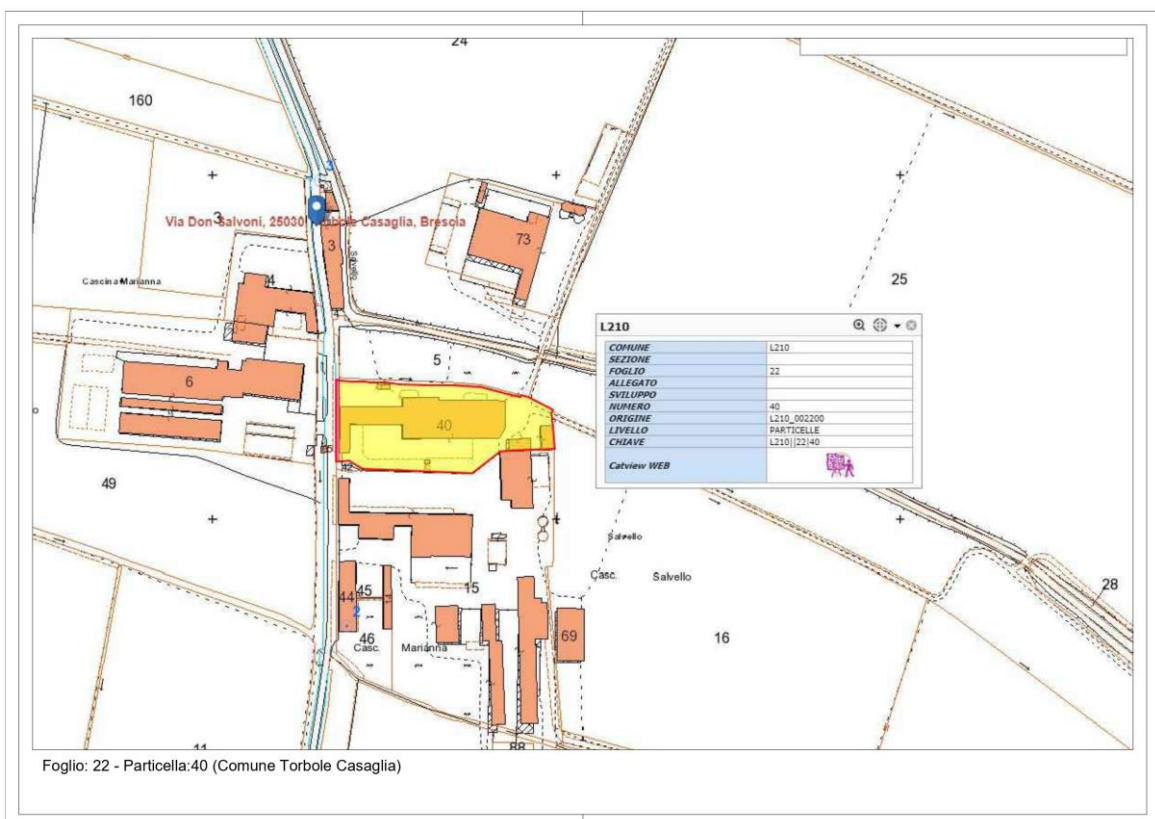
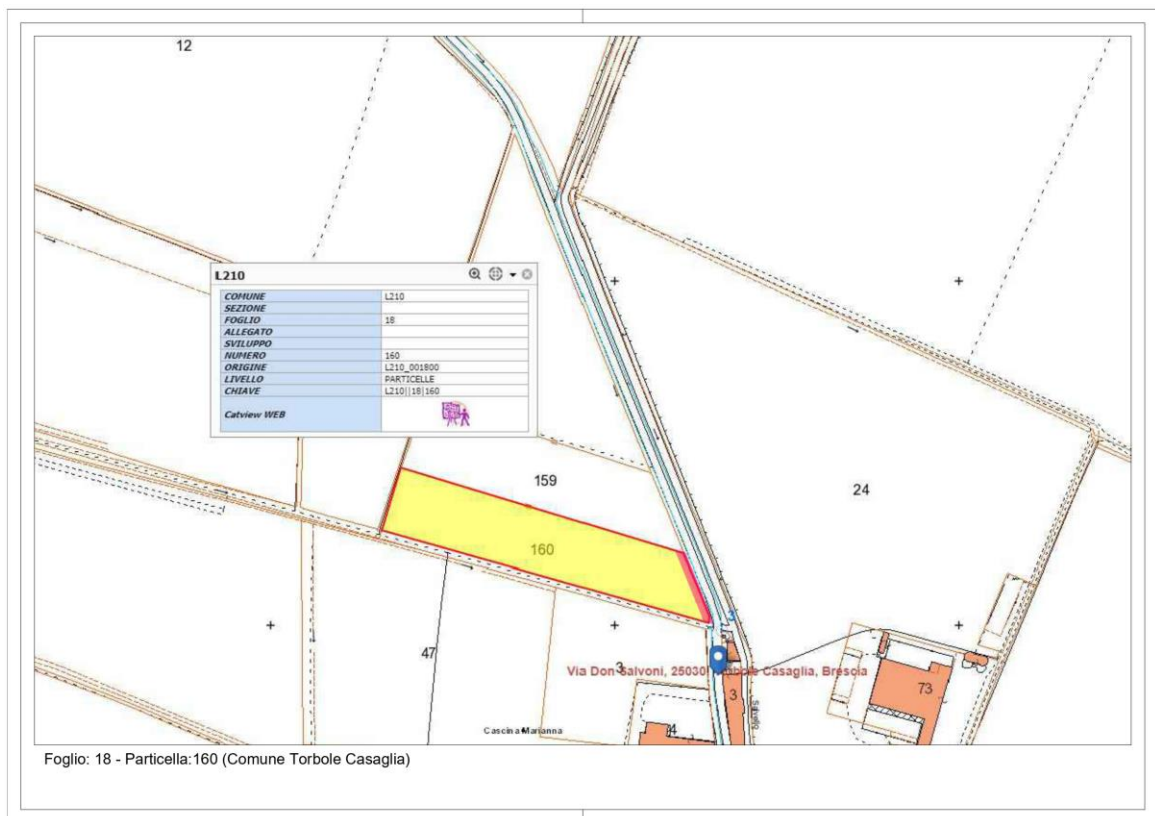
		ORDER	CATEGORY	SECTION	NUMBER
Scale --		W22-221	P.D.	PPE	F
Rev.	N	SUBJECT	DATE	D	C
	00	Emissione progetto definitivo per verifica	05/05/2022	M.B.	M.B.
	01	Emissione progetto definitivo post verifica	25/05/2022	M.B.	M.B.
	02	Emissione progetto definitivo stralcio FTV	24/06/2022	M.B.	M.B.
	03	Emissione progetto definitivo - aggiornamento per Comune Torbole	12/09/2022		M.B.
File	Rif: 07 Doc F - Piano particellare di esproprio				

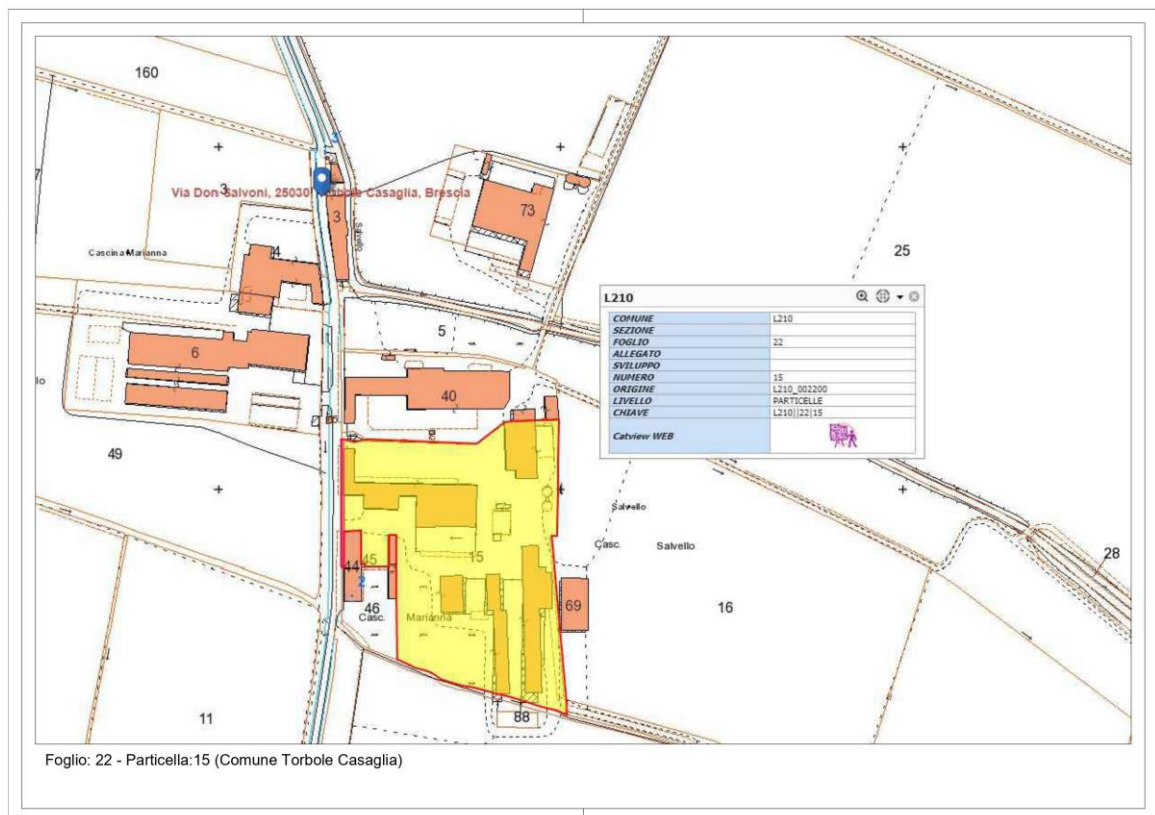
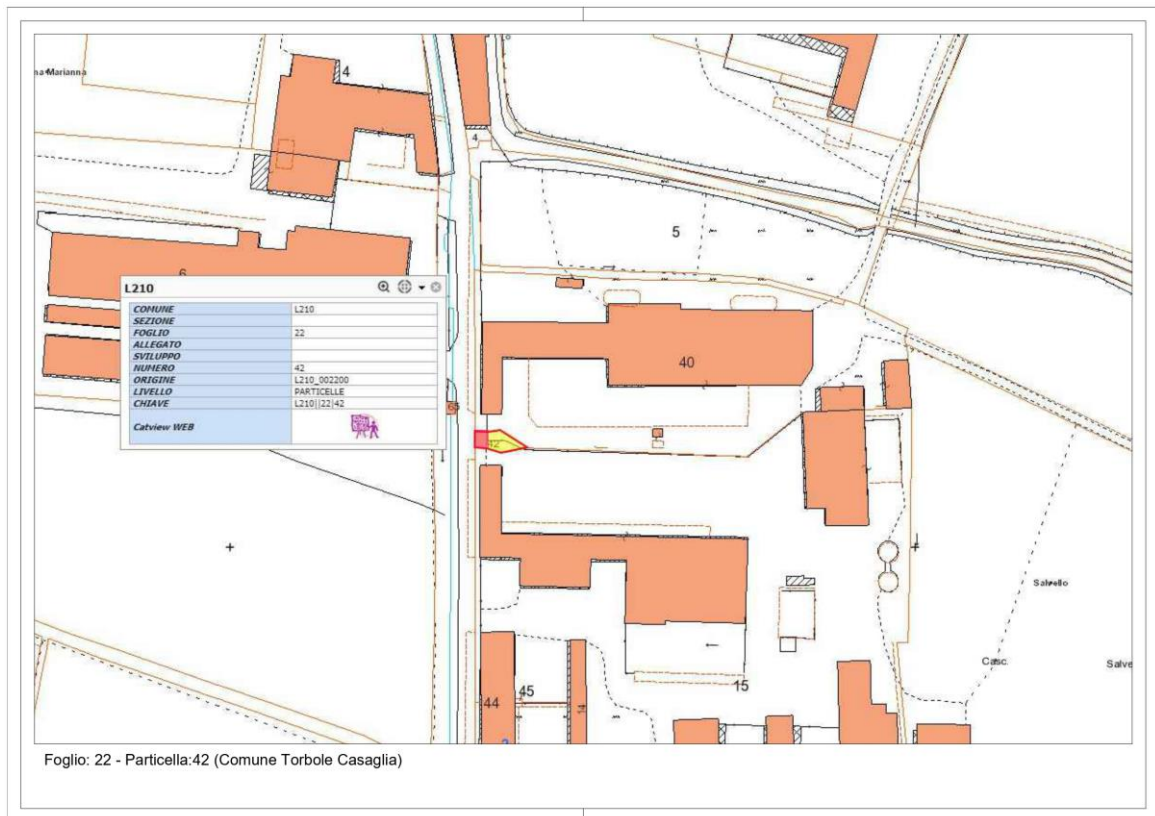
1.1.1.1. SOMMARIO

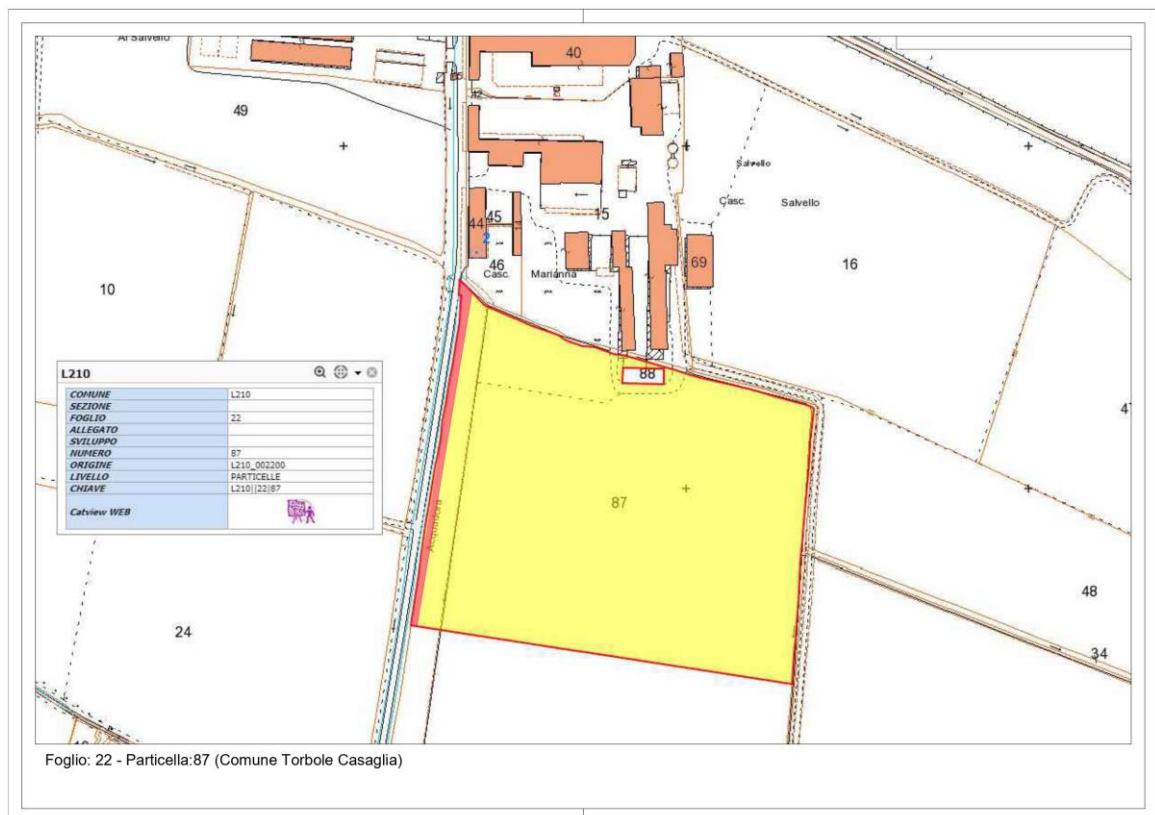
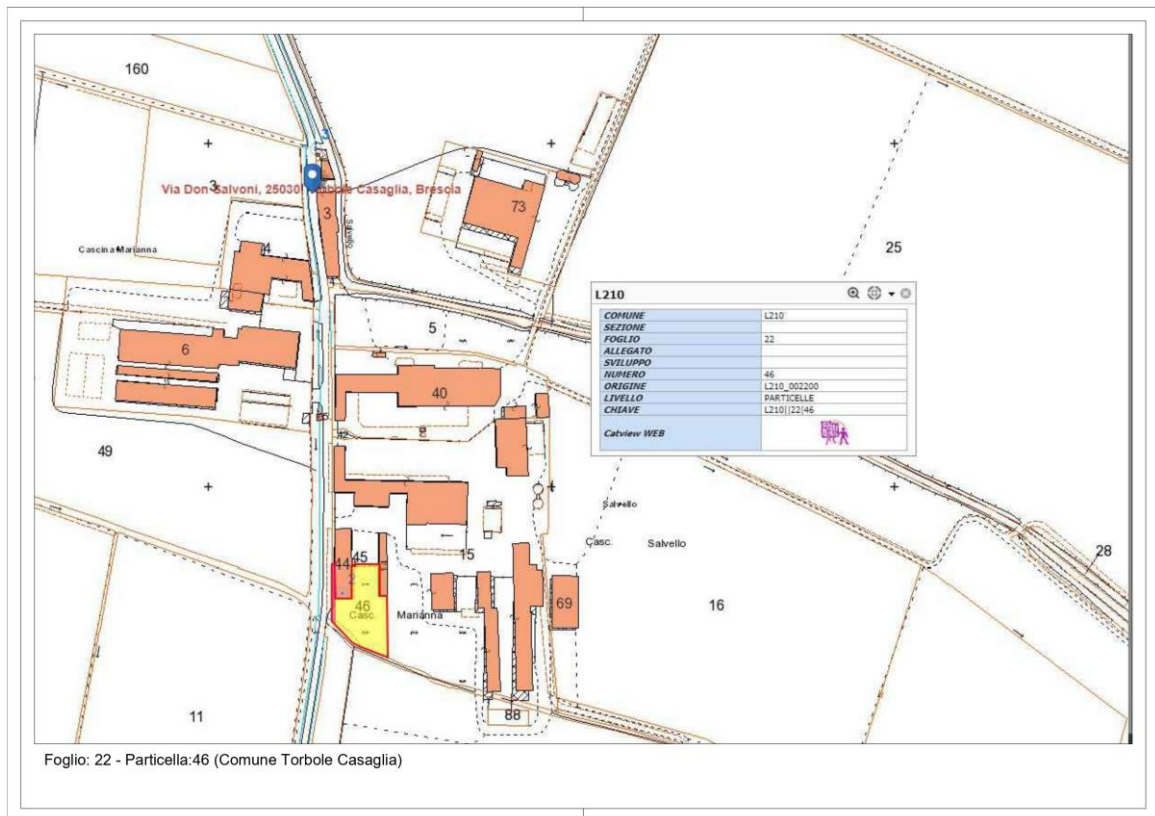
1. MAPPE CATASTALI	2
2. TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI (riferiti all'anno 2022)	11
3. ELENCO DELLE PROPRIETÀ INTERESSATE	12
4. ALLEGATI.....	14

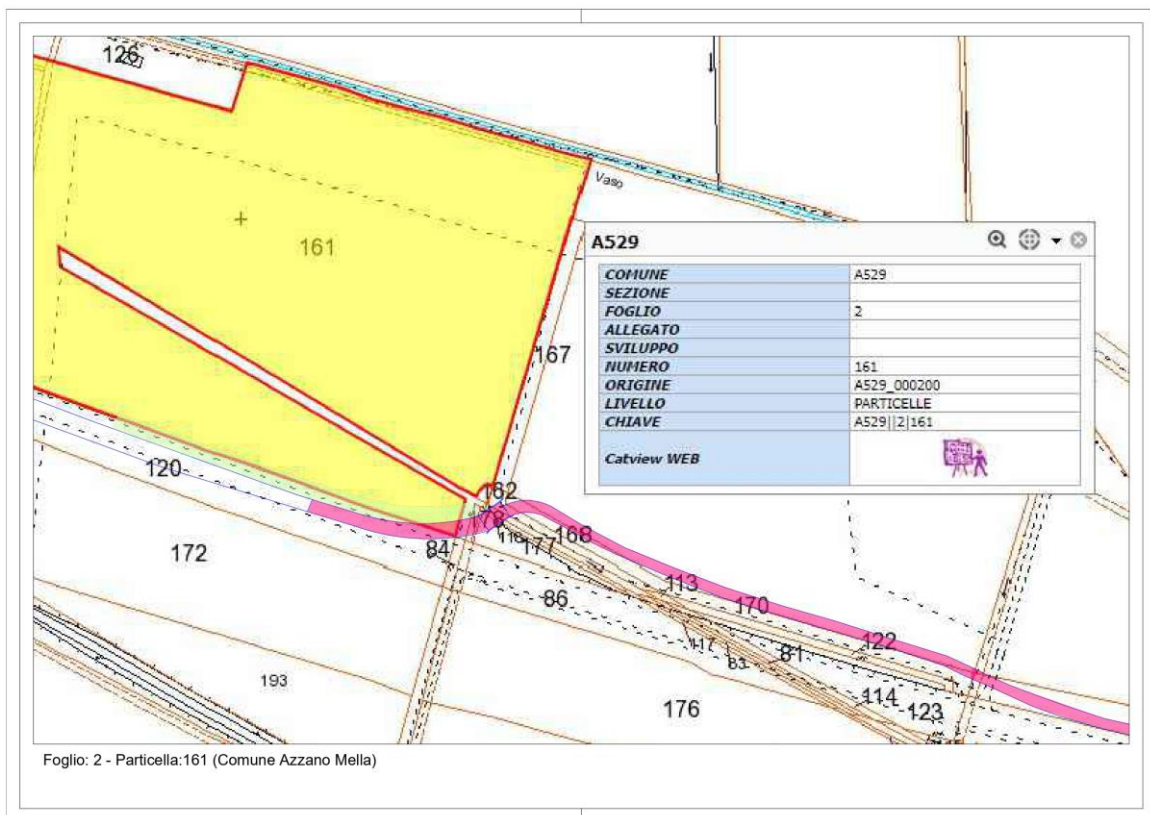
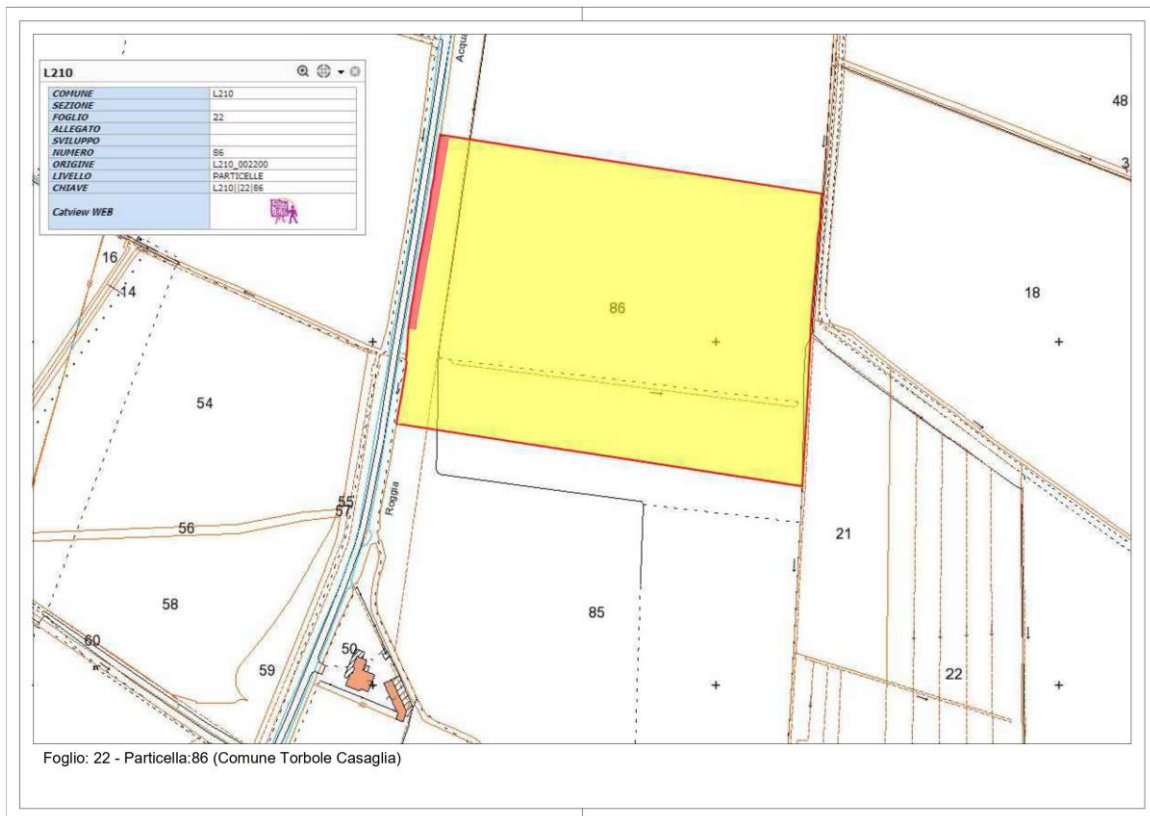
2. MAPPE CATASTALI

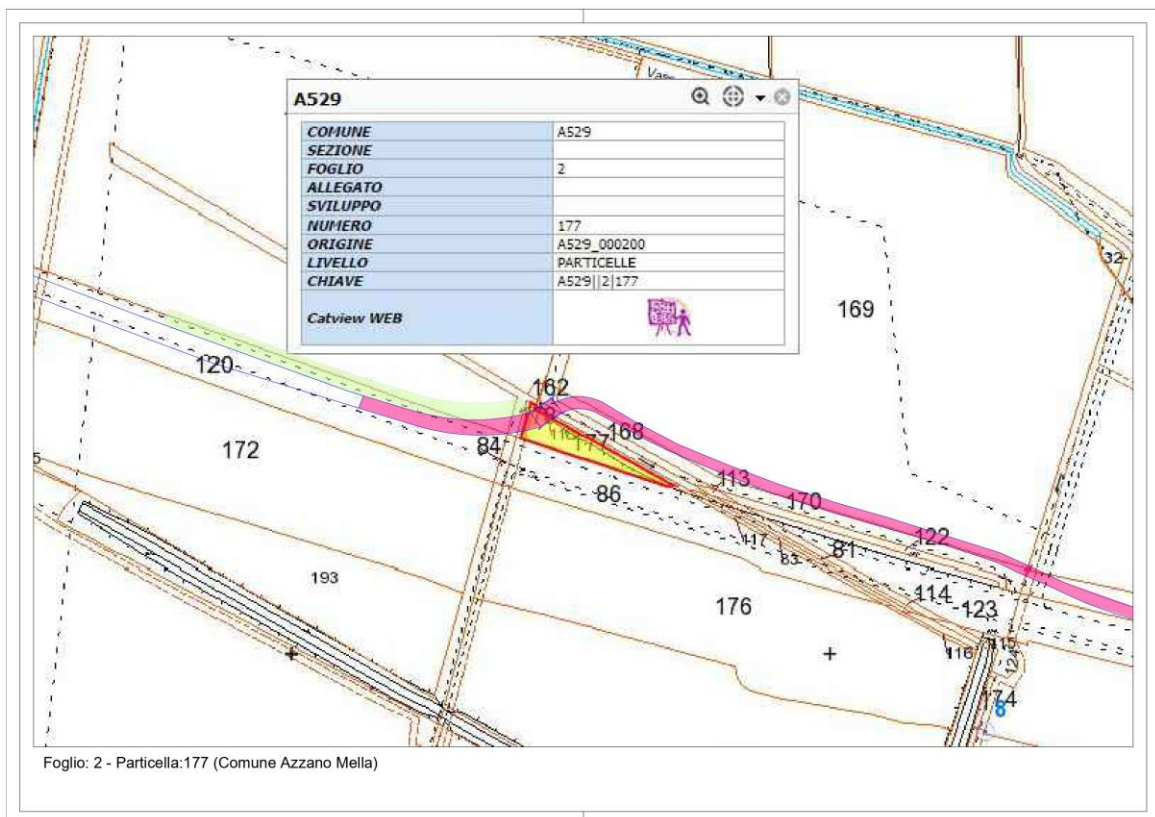
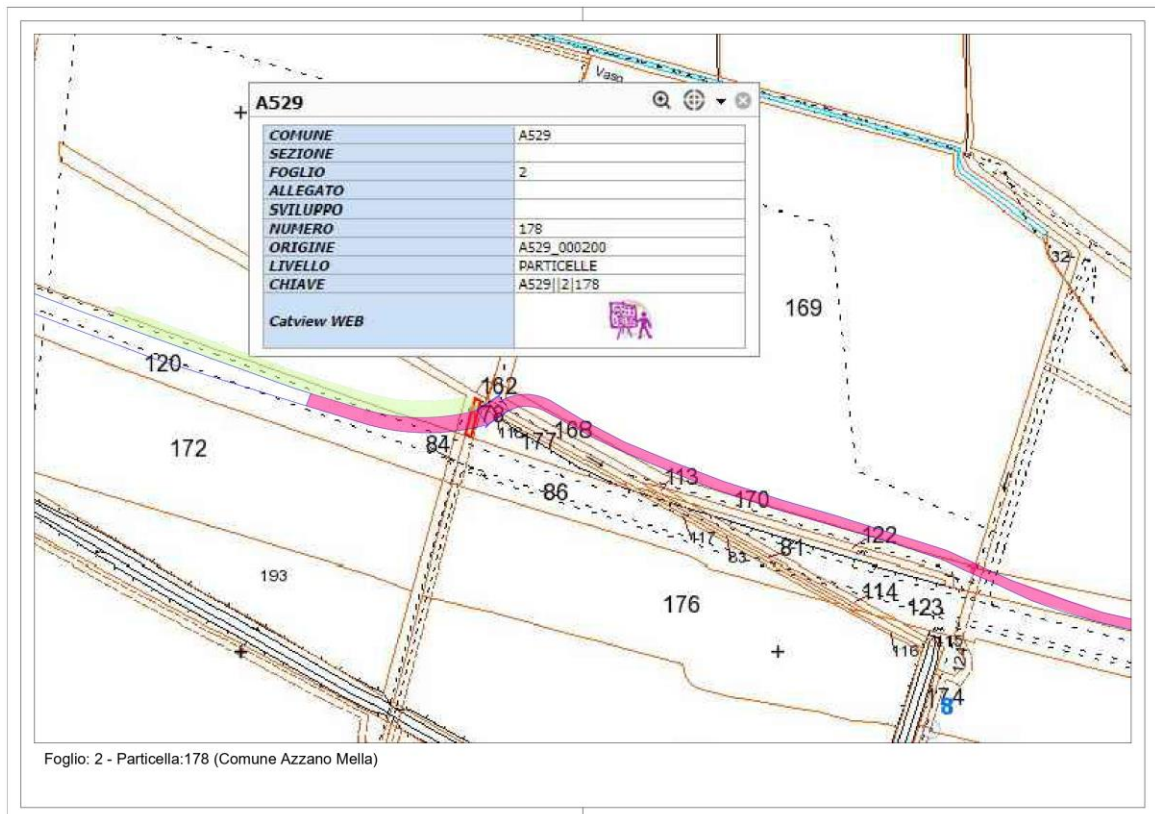


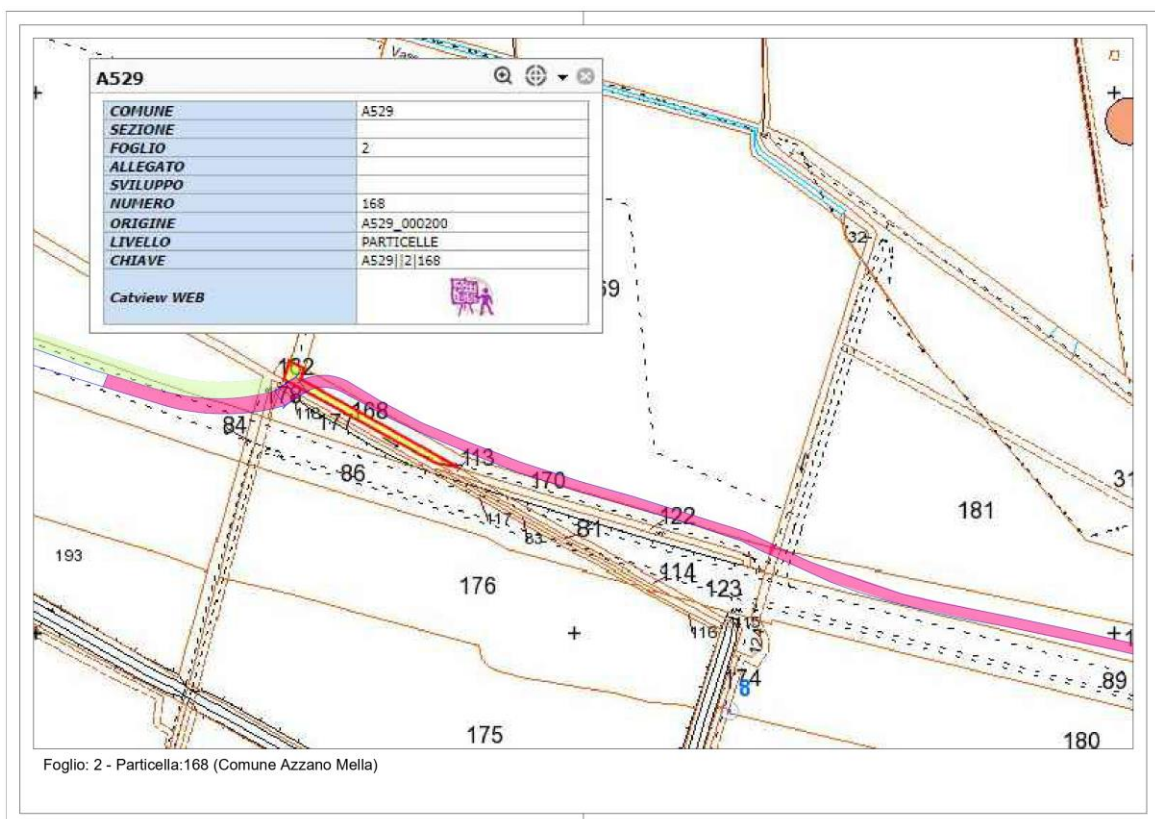
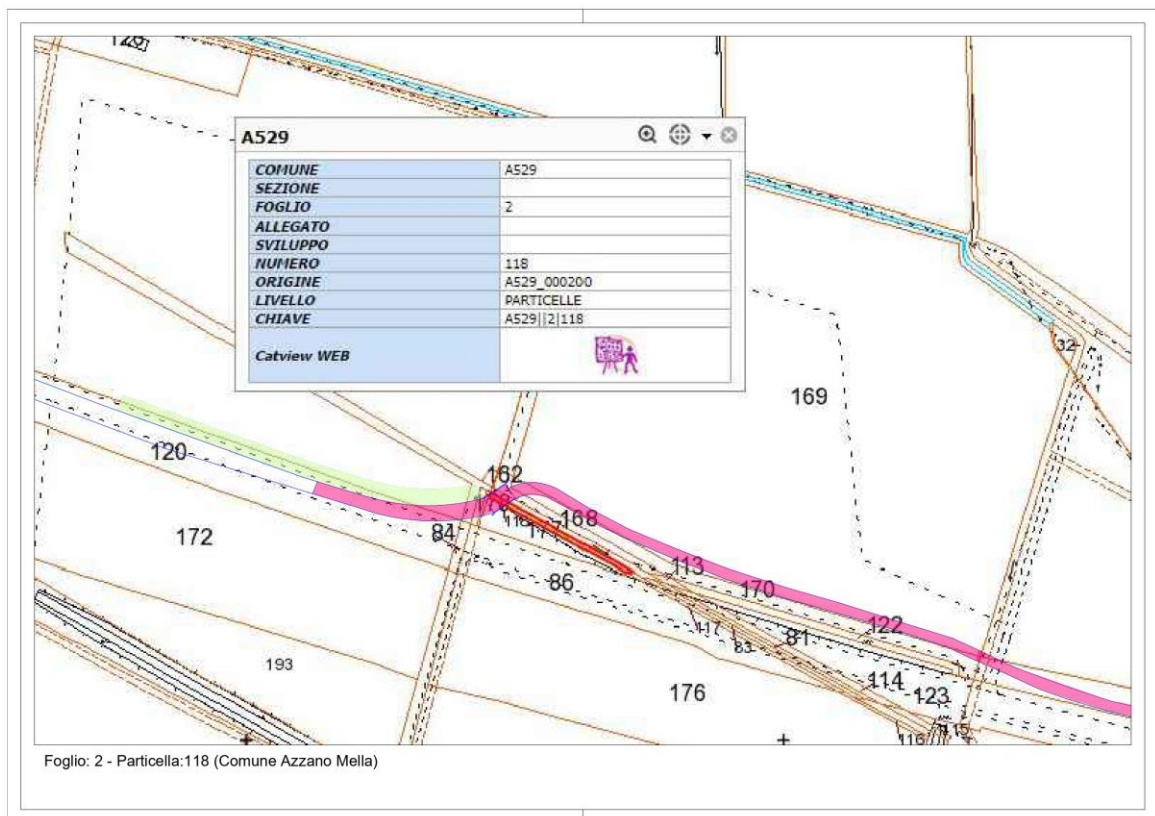


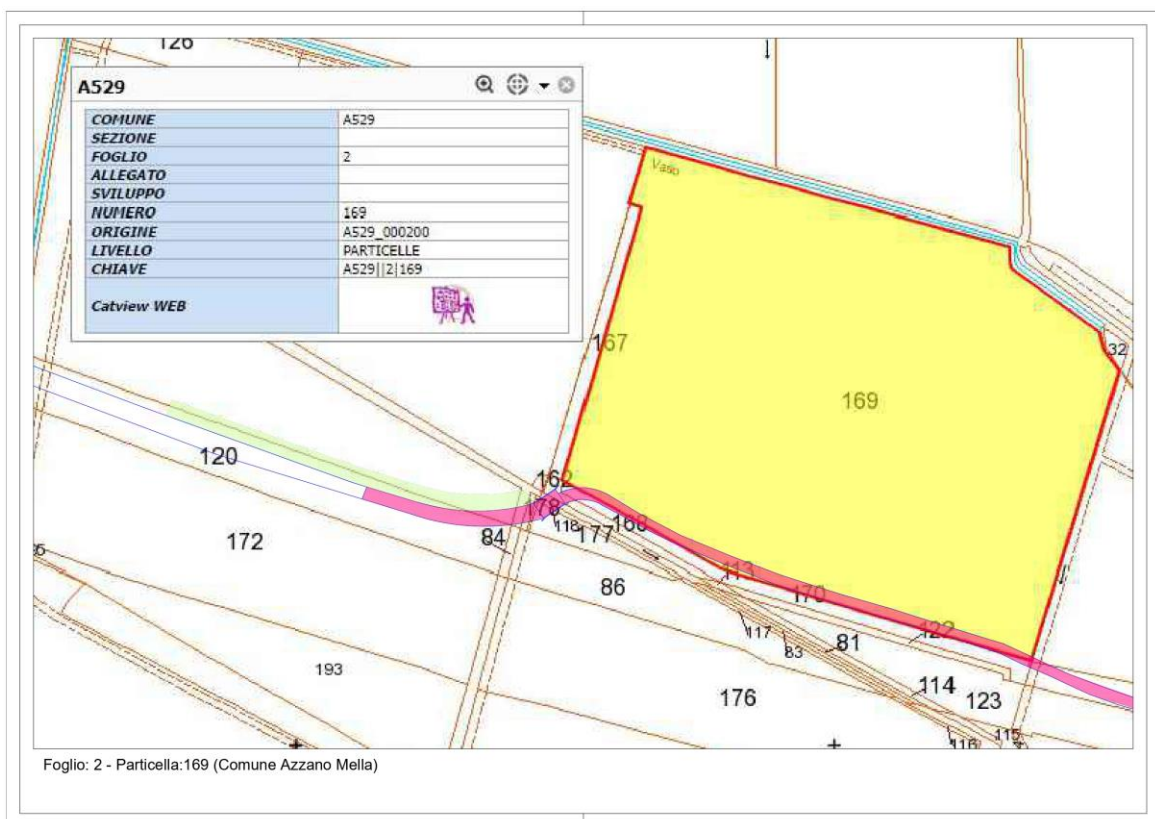
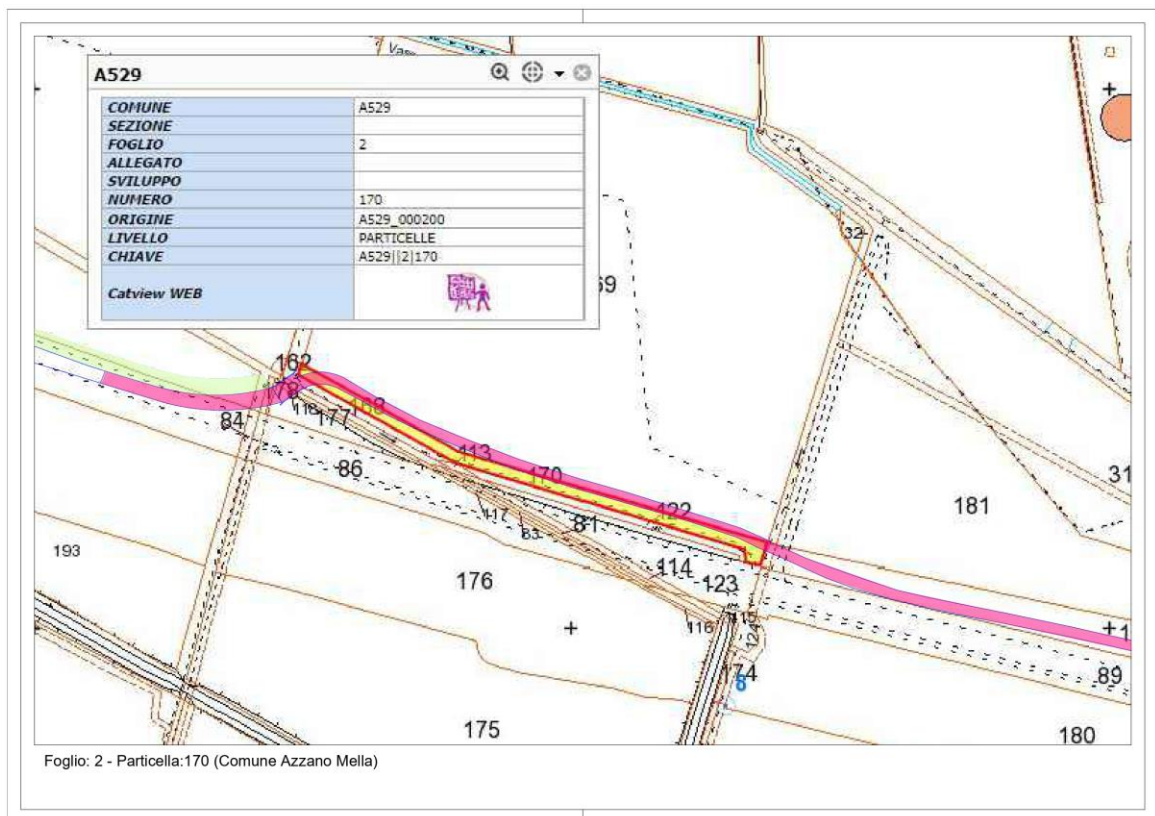


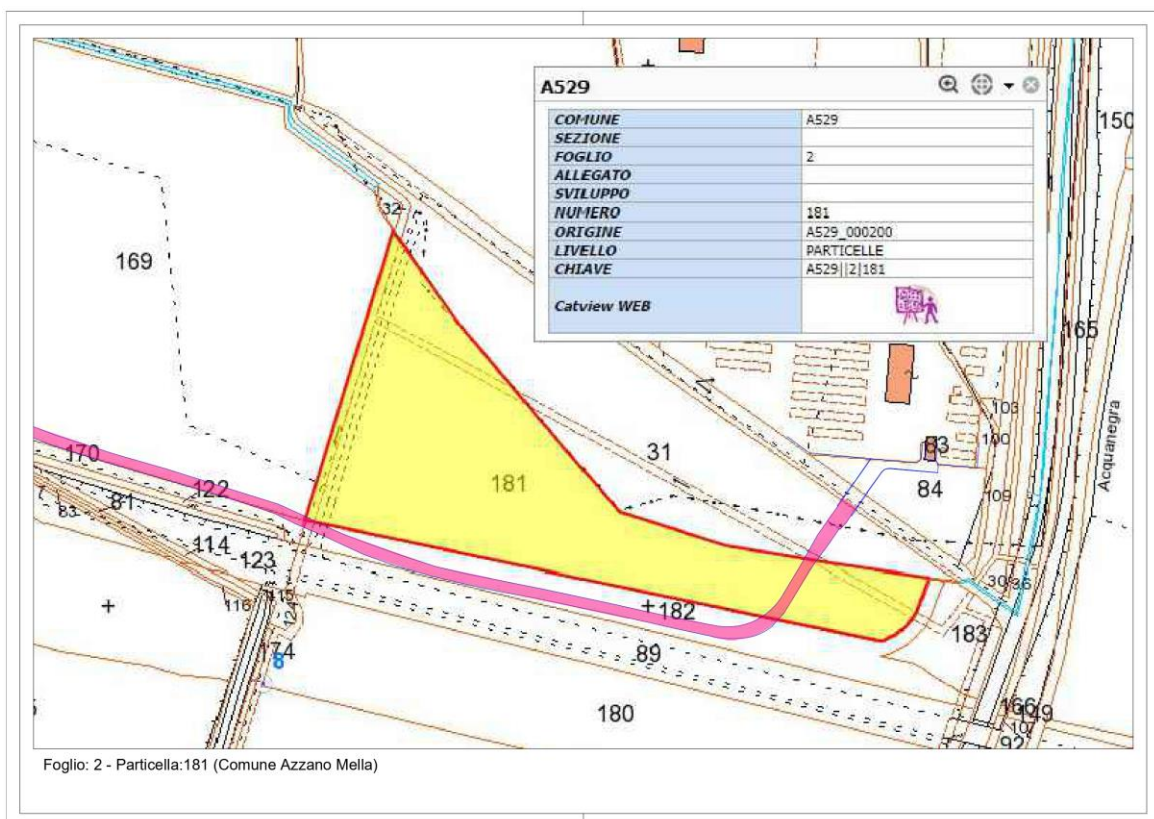
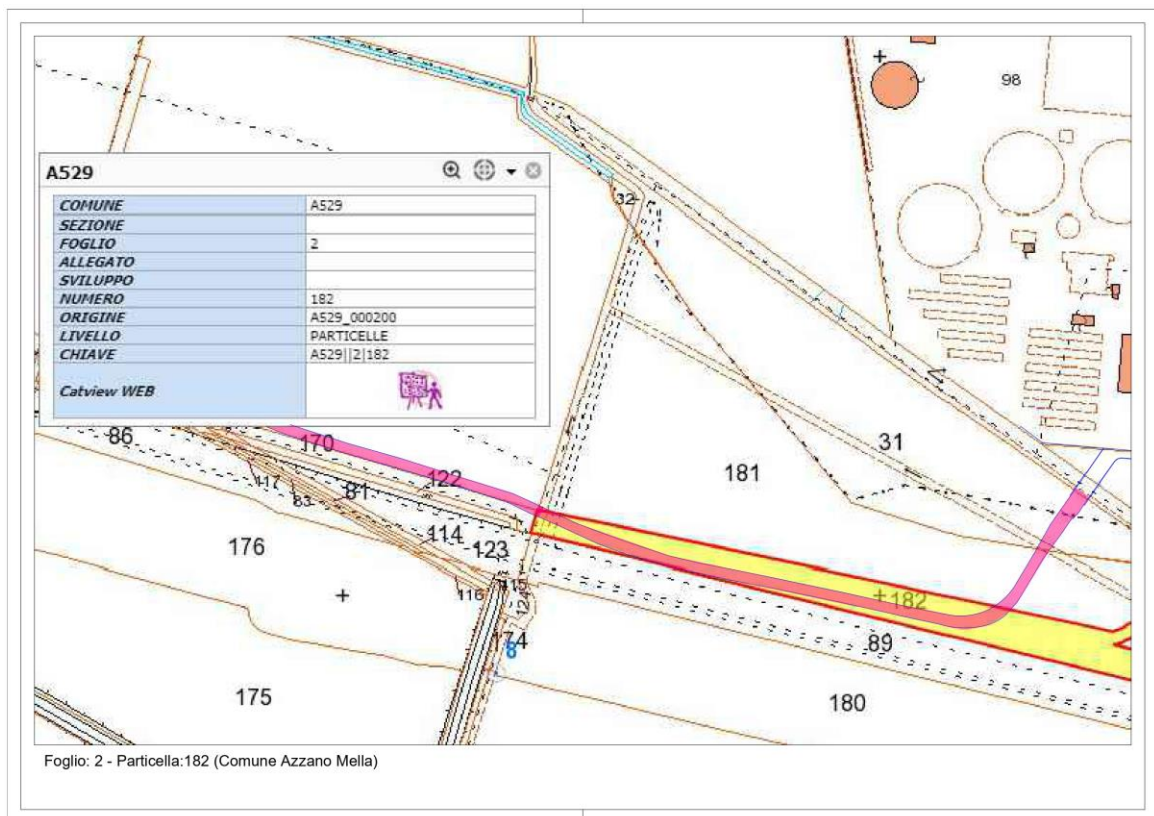


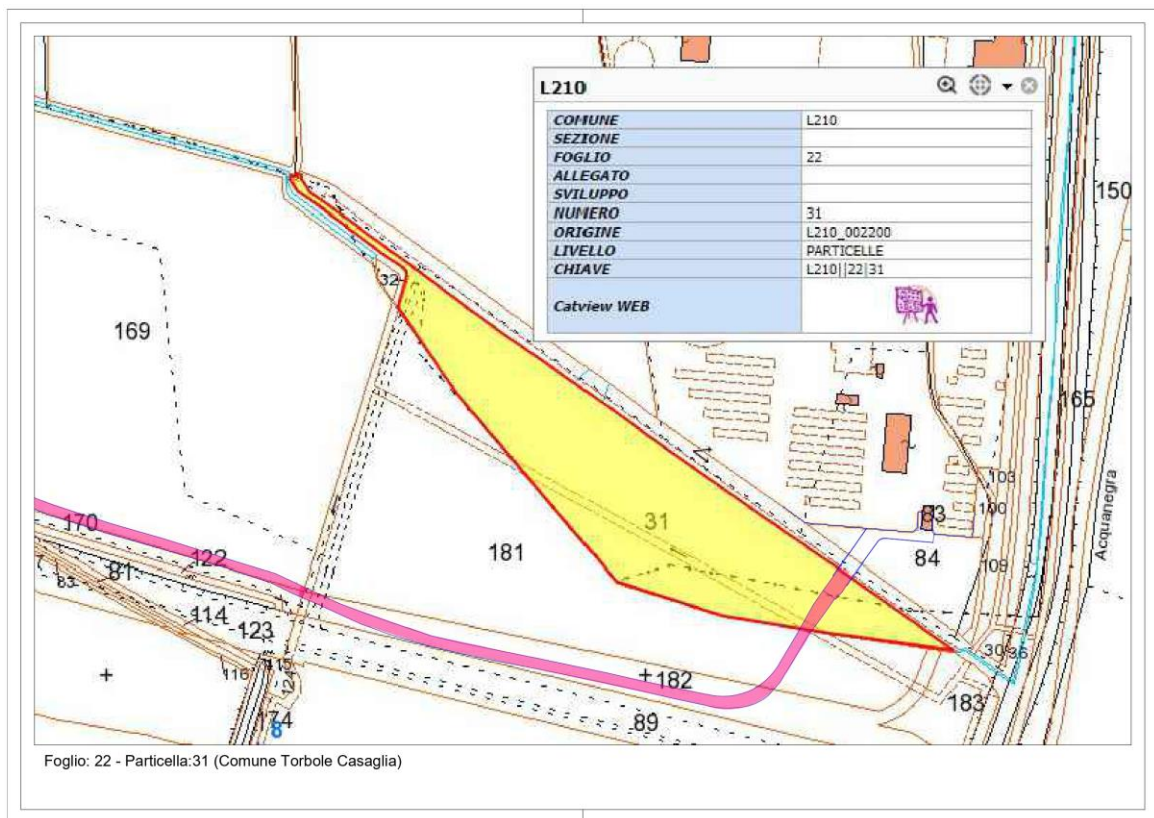












3. TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI (riferiti all'anno 2022)

La Commissione Provinciale Espropri, nell'ambito delle singole regioni agrarie in cui è suddiviso il territorio della provincia di Brescia, secondo l'ultima pubblicazione ufficiale dell'Istituto centrale di statistica, ha indicato e determinato il valore agricolo medio dei terreni, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati.

Le aree da sottoporre a procedura di esproprio mediante accordo bonario risultano essere di due tipologie:

- Seminativo irriguo (lati strada al di fuori della zona costruita e abitata)
- Incolto sterile (nei pressi della zona costruita ed abitata)

Di seguito si riportano le tabelle esprimanti i valori di riferimento dati dalla Commissione e presi come riferimento per la determinazione del valore di esproprio.

Messa in sicurezza della strada di accesso al depuratore di Torbole Casaglia - Tracciato su via Don Salvoni.
Progetto Definitivo

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI BRESCIA															
TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI, RIFERITI ALL'ANNO 2020, VALEVOLI PER L'ANNO 2021, (ai sensi del quarto comma art. 41 del T.U. Espropriazioni approvato con D.P.R. 09/05/2001 n. 327) come definito nella C.P.E. del 05/02/2021															
TIPI DI COLTURA	Reg. agr. N°1 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°2 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°3 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°4 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°5 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°6 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°7 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°8 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°9 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°10 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°11 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°12 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°13 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°14 Valori Medi €/m²	Reg. agr. N°15 Valori Medi €/m²
1 Seminativo	2,75	3,85	3,75	2,75	2,75	3,75	3,40	4,40	4,20	5,15	4,40	5,15	4,05	4,20	4,20
2 Seminativo arborato	2,75	3,85	3,75	2,75	2,75	3,75	3,40	4,40	4,20	5,15	4,40	5,15	4,05	4,20	4,20
3 Seminativo irriguo	3,85	4,60	4,60	3,85	3,85	4,60	4,60	4,60	4,60	6,15	7,70	7,70	6,25	6,40	6,40
4 Seminativo irr. arb.	3,85	4,60	4,60	3,85	3,85	4,60	4,60	4,60	4,60	6,15	7,70	7,70	6,25	6,40	6,40
5 Prato	2,55	3,50	3,80	2,40	2,75	3,50	3,40	3,20	3,20	3,85	3,85	3,85	3,50	3,50	3,50
6 Prato arborato	2,55	3,50	3,80	2,55	2,55	3,80	3,40	3,30	3,40	3,85	3,85	3,85	3,50	3,50	3,50
7 Prato irriguo	3,95	4,85	5,05	3,95	4,40	4,85	4,75	4,75	5,05	7,15	5,50	6,25	5,85	5,85	5,85
8 Prato irriguo arborato	3,95	4,85	4,85	3,95	4,40	4,85	4,75	4,75	5,05	7,15	5,50	6,25	5,85	5,85	5,85
9 Prato a marcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,15	0,00	6,25	5,85	5,85	5,85
10 Frutteto	6,70	6,70	5,70	5,70	5,70	5,70	5,70	5,70	5,70	8,50	7,35	6,50	6,50	6,50	6,50
11 Frutteto irriguo	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	7,15	9,10	7,35	6,85	6,85	6,85	6,85
12 Vigneto	3,85	4,85	6,10	3,85	3,85	6,05	4,30	4,50	9,45	10,00	9,45	10,00	5,65	6,85	6,85
13 Orto	4,95	5,70	5,05	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	7,25	7,30	7,60	7,50	6,15	8,25	8,25
14 Orto irriguo	5,95	5,95	6,05	5,95	5,95	6,05	5,95	5,95	8,15	9,00	8,45	8,35	7,15	7,25	7,25
15 Uliveto	0,00	0,00	8,40	0,00	0,00	8,40	0,00	0,00	6,50	7,15	9,30	0,00	0,00	0,00	0,00
16 Uliveto- Vigneto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,05	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Castagneto frutto	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00
18 Castagneto	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00
19 Pascolo	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
20 Pascolo arborato	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
21 Pascolo cespugliato	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
22 Inculto produttivo	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
23 Inculto par. a pase.	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
24 Inculto Sterile	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
25 Bosco Alto Fusto	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	2,20	2,20	2,20	2,20
26 Bosco Caduo	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
27 Bosco Misto	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,45	1,45	1,45	1,45
28 Gelseto	2,75	2,85	3,10	2,85	2,85	3,10	2,85	2,75	2,75	3,85	3,85	3,85	3,40	3,40	3,40
29 Agrumeto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30 Canneto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31 Alpi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32 Pioppeto	0,00	3,50	0,00	0,00	0,00	0,00	3,50	3,50	3,50	3,75	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50

TIPI DI COLTURA	Reg. agr. N°13 Valori Medi €/m²
1 Seminativo	4,05
2 Seminativo arborato	4,05
3 Seminativo irriguo	6,25
4 Seminativo irr. arb.	6,25
5 Prato	3,50
6 Prato arborato	3,50
7 Prato irriguo	5,85
8 Prato irriguo arborato	5,85
9 Prato a marcia	5,85
10 Frutteto	6,50
11 Frutteto irriguo	6,65
12 Vigneto	5,65
13 Orto	6,15
14 Orto irriguo	7,15
15 Uliveto	0,00
16 Uliveto- Vigneto	0,00
17 Castagneto frutto	0,00
18 Castagneto	0,00
19 Pascolo	1,10
20 Pascolo arborato	1,10
21 Pascolo cespugliato	1,10
22 Inculto produttivo	0,55
23 Inculto par. a pase.	0,55
24 Inculto Sterile	0,35
25 Bosco Alto Fusto	2,20
26 Bosco Caduo	1,10
27 Bosco Misto	1,45
28 Gelseto	3,40
29 Agrumeto	0,00
30 Canneto	0,00
31 Alpi	0,00
32 Pioppeto	3,50

In allegato al presente documento la tabella di cui prima si è riportato un estratto, valida per l'anno 2022. Il calcolo vien effettuato anche in funzione delle principali indicazioni di mercato, sia per quanto riguarda i terreni di natura agricola, che quelli di natura differente, assimilabile anche a pertinenze.

4. ELENCO DELLE PROPRIETÀ INTERESSATE

Di seguito vengono rappresentate le particelle oggetto di esproprio per pubblica utilità.

Si tenga presente che in fase di stipula effettiva degli accordi bonari si procederà con il perfezionamento delle superfici e delle aree, con eventuale relativo aggiustamento degli oneri da corrispondere.

Messa in sicurezza della strada di accesso al depuratore di Torbole Casaglia - Tracciato su via Don Salvoni.
Progetto Definitivo

	DATI CATASTALI DEGLI APPEZZAMENTI						ELENCO PROPRIETARI	CODICE FISCALE PROPRIETARI	ha	are	ca	PROFONDITA OCCUPAZIONE [m]	LUNGHEZZA OCCUPAZIONE [m]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE MAPPALI [mq]	OCCUPAZIONE COSTO MENSILE (fascia di 6m) 1/12	AREA ESPROPRIO [mq]	TOTALE
	Codice	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE [mq]	NATURA DELLA PROPRIETA'	VALORE AGRICOLO MEDIO [€/mq]											
Torbole Casaglia	L210	18	12	993	seminativo irriguo	15,00 €	BIANCHI MATILDE nata a CIZZAGO (BS) il 24/10/1927 FIOLETTI CATERINA nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 29/09/1950 FIOLETTI ELVIRA DOLORES nata a BRESCIA (BS) il 15/09/1959 FIOLETTI GIULIANA nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 10/04/1953 FIOLETTI REMO nato a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/05/1949	BNCMLD27R64C786K FLTCRN50P69L210S FLTLRD59P55B157W FLTGLN53D50L210E FLTRME49E08L210L	7	45	80	6,00	384,00	2304,00	240,00 €		
	L210	18	14	11260	seminativo irriguo	15,00 €	RECCAGNI FRANCA nata a GUSSAGO (BS) il 05/10/1957 RIBOLA GIAN FAUSTO nato a BRESCIA (BS) il 13/12/1952	RCCFNC57R45E271Z RBLGFS52T13B157G	1	12	60	6,00	214,00	1284,00	133,75 €	320,00	4 800,00 €
	L210	18	159	6320	seminativo irriguo	15,00 €	PLATTO MARTINA nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/07/1940 VERZELETTI ANNA nata a TRAVAGLIATO (BS) il 02/09/1968 VERZELETTI GIANCARLO nato a TRAVAGLIATO (BS) il 24/03/1967	PLTMTN40L48L210R VRZNN468P42L339E VRZGCR67C24L339C	0	63	20	6,00	53,00	318,00	33,13 €	42,00	630,00 €
	L210	18	160	6700	seminativo irriguo	15,00 €	BARBENO AUGUSTA nata a TRAVAGLIATO (BS) il 09/08/1939 VERZELETTI BRUNO nato a TRAVAGLIATO (BS) il 27/02/1964 VERZELETTI ENZO OLIVERO nato a TRAVAGLIATO (BS) il 25/02/1962 VERZELETTI LUCIANO nato a BRESCIA (BS) il 23/08/1973	BRBGST39M49L339Z VRZBRN64B27L339W VRZNLV62B25L339G VRZLCN73M23B157T	0	67	0	6,00	46,00	276,00	28,75 €	38,00	570,00 €
	L210	21	3	5770	seminativo irriguo	15,00 €	PLATTO MARTINA nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/07/1940 VERZELETTI ANNA MARIA nata a TRAVAGLIATO (BS) il 02/09/1968 VERZELETTI GIANCARLO nato a TRAVAGLIATO (BS) il 24/03/1967		0	57	70	6,00	37,00	222,00	23,13 €		
	L210	22	15	10010	/	17,50 €	ENTE URBANO	/	1	0	10				0,00 €	120,00	2 100,00 €
	L210	22	31	7920	seminativo irriguo	15,00 €	SPEDALI CIVILI BS	03775110988	0	79	20				0,00 €	135,00	2 025,00 €
	L210	22	40	5587	/	17,50 €	ENTE URBANO	/	0	55	87				0,00 €	60,00	1 050,00 €
	L210	22	42	67	/	17,50 €	ACCESSORIO (Corte comune ai num. 9-11-12-40-41-43)	/	0	0	67				0,00 €	25,00	437,50 €
	L210	22	46	1230	/	17,50 €	ENTE URBANO	/	0	12	30				0,00 €	60,00	1 050,00 €
	L210	22	62	28945	seminativo irriguo	15,00 €	LOCAZIONI IMMOBILIARI S.R.L. con sede in AZZANO MELLA (BS)		2	89	45	6,00	50,00	300,00	31,25 €		
	L210	22	85	43850	seminativo irriguo	15,00 €	MARCHINI ERMINIA nata a BRESCIA (BS) il 21/02/1960		4	38	50	6,00	86,00	516,00	53,75 €		
	L210	22	86	39620	seminativo irriguo	15,00 €	MARCHINI INES nata a BRESCIA (BS) il 26/05/1963	MRCNSI63E66B157O	3	96	20	6,00	170,00	1020,00	106,25 €	130,00	1 950,00 €
	L210	22	87	38145	seminativo irriguo	15,00 €	MARCHINI RICCARDO nato a BRESCIA (BS) il 23/02/1959	MRCRCR59B23B157D	3	81	45	6,00	192,00	1152,00	120,00 €	200,00	3 000,00 €
	Azzano Mella	A529	2	118	80	seminativo irriguo	15,00 €	CONSORZIO DI BONIFICA BISCIA CHIODO E PRANDONA	80017610173	0	0	80				0,00 €	25,00
A529		2	161	27388	seminativo irriguo	15,00 €	SPEDALI CIVILI BS	03775110988	2	73	88	6,00	70,00	420,00	43,75 €	60,00	900,00 €
A529		2	168	230	seminativo irriguo	15,00 €	CONSORZIO DI BONIFICA BISCIA CHIODO E PRANDONA	80017610173	0	02	30				0,00 €	15,00	225,00 €
A529		2	169	25580	seminativo irriguo	15,00 €	SPEDALI CIVILI BS	03775110988	2	55	80				0,00 €	650,00	9 750,00 €
A529		2	170	890	seminativo irriguo	15,00 €	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADALE	97905250581	0	08	90				0,00 €	40,00	600,00 €
A529		2	177	389	seminativo irriguo	15,00 €	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	0	03	89				0,00 €	25,00	375,00 €
A529		2	178	51	seminativo irriguo	15,00 €	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	0	0	51			31,00	3,23 €	20,00	300,00 €
A529		2	181	10485	seminativo irriguo	15,00 €	SPEDALI CIVILI BS	03775110988	1	04	85				0,00 €	105,00	1 575,00 €
A529		2	182	3090	seminativo irriguo	15,00 €	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADALE	97905250581	0	30	90				0,00 €	720,00	10 800,00 €
COSTO MENSILE OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PRIVATO															816,98 €		
COSTO TOTALE (6 mesi) OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PRIVATO															4 901,88 €		
COSTO TOTALE PER ESPROPRIO																	42 512,50 €

Il costo in tabella per le occupazioni temporanee risulta il costo mensile di occupazione, che complessivamente, moltiplicato per i mesi ipotizzati di 6 mesi, corrisponde all'importo indicato complessivo.

Nel comune di Torbole Casaglia si procederà ad espropriare per la messa in sicurezza dell'attuale strada Via Don Salvoni e accesso al depuratore le seguenti particelle catastali:

- Foglio 18, Particelle: 14,159,160
- Foglio 22, Particelle: 15,31,40,42,46,86,87

Nel comune di Azzano si procederà ad espropriare per la messa in sicurezza dell'attuale strada Via Don Salvoni e accesso al depuratore le seguenti particelle catastali:

- Foglio 2, Particelle: 118,161,168,170,177,178,181,182

Nel comune di Torbole Casaglia si procederà ad occupare temporaneamente per la messa in sicurezza dell'attuale strada Via Don Salvoni e accesso al depuratore le seguenti particelle catastali:

- Foglio 18, Particelle: 12
- Foglio 21, Particelle: 3
- Foglio 22, Particelle: 62,85

A tal proposito si specifica che il tratto interessato dal presente progetto della vecchia SP19, ormai dismessa, attualmente in possesso della società Centro Padane realizzatrice del raccordo autostradale in corso di esecuzione e completamento, verrà ceduta direttamente ai Comuni di Torbole Casaglia e Azzano Mella, al fine di poter stipulare direttamente con la società proponente Gandovere Depurazioni srl accordi convenzionati per l'utilizzo e la manutenzione della stessa.

5. ALLEGATI

In allegato alla presente relazione le visure catastali delle particelle interessate dei comuni di Torbole Casaglia e Azzano Mella.

Rovato (Bs), 12/09/2022

Il Progettista
Ing. Marco Bigni

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**
Foglio **2** Particella **118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 400**
agrario **Euro 0,66 Lire 1.280**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**
Superficie: **80 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 18/07/1995 in atti dal 24/07/1995 (n. 2723.11/1995)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**
Foglio **2** Particella **118**
Partita: **1156**

FRAZIONAMENTO del 18/07/1995 in atti dal
24/07/1995 (n. 2723.11/1995)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 400**
agrario **Euro 0,66 Lire 1.280**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**
Superficie: **80 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/07/1995 in atti dal
24/07/1995 (n. 2723.11/1995)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CONSORZIO DI BONIFICA BISCIA CHIDO E PRANDONA
(CF 80017610173)

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 18/07/1995 in atti dal
24/07/1995 (n. 2723.11/1995)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chido e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chido e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **161**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 70,72**

agrario **Euro 226,32**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^{a)} BUA^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **27.388 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344164 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344164.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **161**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344164 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344164.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 70,72**

agrario **Euro 226,32**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^{a)} BUA^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **27.388 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344164 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344164.1/2010)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE
DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA
(CF 03775110988)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 08/07/2016 Pubblico ufficiale REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 6639 - L.R. 23/2015 ASSEGNAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ALL'ASST DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA Trascrizione n. 935.1/2017 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 16/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robio
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **168**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,59**

agrario **Euro 1,90**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **168**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,59**

agrario **Euro 1,90**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **230 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. CONSORZIO DI BONIFICA BISCIA CHIDO E PRANDONA
(CF 80017610173)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n.
BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il
25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chido e prandona - per la bonifica

b) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chido e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **169**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 66,05**

agrario **Euro 211,38**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **25.580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **169**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 66,05**

agrario **Euro 211,38**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **25.580 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE
DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA
(CF 03775110988)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 08/07/2016 Pubblico ufficiale REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 6639 registrato in data - L.R. 23/2015 ASSEGNAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ALL'ASST DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA Trascrizione n. 935.1/2017 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 16/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **170**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,30**

agrario **Euro 7,35**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^{a)} BUA^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **170**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,30**

agrario **Euro 7,35**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^{a)} BUA^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **890 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADALE
(CF 97905250581)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/11/2017 Pubblico ufficiale COMINARDI RAFFAELLA Sede TRAVAGLIATO (BS) Repertorio n. 379 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 31914.1/2017 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 28/11/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **177**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,00**

agrario **Euro 3,21**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **389 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **177**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,00**

agrario **Euro 3,21**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **389 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PROVINCIA DI BRESCIA
(CF 80008750178)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n.
BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il
25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **178**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,13**

agrario **Euro 0,42**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^{a)} BUA^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **51 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **178**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,13**

agrario **Euro 0,42**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU11A^{a)} BUA^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **51 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PROVINCIA DI BRESCIA
(CF 80008750178)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n.
BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il
25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**
Foglio **2** Particella **181**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 27,08**
agrario **Euro 86,64**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**
Superficie: **10.485 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**
Foglio **2** Particella **181**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 27,08**
agrario **Euro 86,64**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**
Superficie: **10.485 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE
DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA
(CF 03775110988)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/07/2016 Pubblico ufficiale REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 6639 - L.R. 23/2015 ASSEGNAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ALL'ASST DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA Trascrizione n. 935.1/2017 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 16/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/06/2022

Dati identificativi: Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **182**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,98**

agrario **Euro 25,53**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **3.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **AZZANO MELLA (A529) (BS)**

Foglio **2** Particella **182**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,98**

agrario **Euro 25,53**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU11A^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **3.090 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. BS0344165 in atti dal 26/10/2010 presentato il 25/10/2010 (n. 344165.1/2010)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

› 1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADALE
(CF 97905250581)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/11/2017 Pubblico ufficiale COMINARDI RAFFAELLA Sede TRAVAGLIATO (BS) Repertorio n. 379 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 31914.1/2017 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 28/11/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU11A: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vaso robiolo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **25/05/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
Foglio **18** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 346,66 Lire 671.220**
agrario **Euro 654,80 Lire 1.267.860**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **74.580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/08/1973

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
Foglio **18** Particella **12**
Partita: **993**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 346,66 Lire 671.220**
agrario **Euro 654,80 Lire 1.267.860**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **74.580 m²**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

- **1. BIANCHI Matilde**
(CF BNCMLD27R64C786K)
nata a CIZZAGO (BS) il 24/10/1927
Diritto di: Usufrutto per 20/60 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2006 Pubblico ufficiale FRANCO BOSSONI Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 74221 - UU Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 301 registrato in data 06/11/2006 - RETT. DV. 11266/2007 Voltura n. 20417.1/2019 - Pratica n. BS0241233 in atti dal 30/12/2019

- **2. FIOLETTI Caterina**
(CF FLTCRN50P69L210S)
nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 29/09/1950
Diritto di: Nuda proprieta' per 5/60 (deriva dall'atto 1)

- **3. FIOLETTI Caterina**
(CF FLTCRN50P69L210S)
nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 29/09/1950
Diritto di: Proprieta' per 8/60 (deriva dall'atto 1)

- **4. FIOLETTI Elvira Dolores**
(CF FLTLRD59P55B157W)
nata a BRESCIA (BS) il 15/09/1959
Diritto di: Nuda proprieta' per 5/60 (deriva dall'atto 1)

- **5. FIOLETTI Elvira Dolores**
(CF FLTLRD59P55B157W)
nata a BRESCIA (BS) il 15/09/1959
Diritto di: Proprieta' per 8/60 (deriva dall'atto 1)

- **6. FIOLETTI Giuliana**
(CF FLTGLN53D50L210E)
nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 10/04/1953
Diritto di: Nuda proprieta' per 5/60 (deriva dall'atto 1)

- **7. FIOLETTI Remo (CF FLTRME49E08L210L)**
nato a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/05/1949
Diritto di: Nuda proprieta' per 5/60 (deriva dall'atto 1)

- **8. FIOLETTI Remo (CF FLTRME49E08L210L)**
nato a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/05/1949
Diritto di: Proprieta' per 24/60 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **25/05/2022**
Ora: **10:09:30**
Numero Pratica: **T79768/2022**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

- a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica
b) IU15C: Consozio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **04/05/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/05/2022****Dati identificativi:** Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**Foglio **18** Particella **14****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 52,34**agrario **Euro 98,86****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** IU15C^a) BUA^b)Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**Superficie: **11.260 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 05/10/1977 Pratica n. 68288 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA NR. 545848/01 (n. 3638.1/1977)**> Dati identificativi**Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**Foglio **18** Particella **14**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

Annotazione di immobile: VARIATO DI SUPERFICIE
PERFRAZIONAMENTO**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 52,34**agrario **Euro 98,86****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** IU15C^a) BUA^b)Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**Superficie: **11.260 m²**FRAZIONAMENTO del 05/10/1977 Pratica n. 68288 in
atti dal 20/02/2002 ISTANZA NR. 545848/01 (n.
3638.1/1977)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. RECCAGNI Franca
(CF RCCFNC57R45E271Z)**

nata a GUSSAGO (BS) il 05/10/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con RIBOLA GIANFAUSTO (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2001 Pubblico ufficiale BOSSONI
FRANCO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 65060
registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi
intermedi da esaminare) Trascrizione n. 896.1/2002
Reperto PI di BRESCIA - Pratica n. 51035 in atti dal
13/02/2002

➤ **2. RIBOLA Gian Fausto
(CF RBLGFS52T13B157G)**

nato a BRESCIA (BS) il 13/12/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 registrato in
data - INTERSCAMBIO INFORMATIVO CD Voltura n.
11017.1/2008 - Pratica n. BS0176411 in atti dal
23/04/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/05/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **18** Particella **159**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 29,38**

agrario **Euro 55,49**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/2001 Pratica n. 00645848 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA 545848/01 (n. 563.1/2001)

Annotazioni: VARIATA LA DITTA PER RETTIFICA ERRORE ALL' IMPIANTO.

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **18** Particella **159**

FRAZIONAMENTO del 05/10/1977 Pratica n. 68288 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA NR. 545848/01 (n. 3638.1/1977)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 29,38**

agrario **Euro 55,49**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.320 m²**

FRAZIONAMENTO del 05/10/1977 Pratica n. 68288 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA NR. 545848/01 (n. 3638.1/1977)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/2001 Pratica n. 00645848 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA 545848/01 (n. 563.1/2001)

Annotazioni: VARIATA LA DITTA PER RETTIFICA ERRORE ALL'IMPIANTO.

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. PLATTO Martina**
(CF PLTMTN40L48L210R)
nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/07/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/05/1995 Pubblico ufficiale VERZELETTI Sede TORBOLE CASAGLIA (BS) - UU Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume 2341 n. 34 registrato in data 19/10/1995 - VERZELETTI GIUSEPPE SUCC Voltura n. 150.1/2017 - Pratica n. BS0001402 in atti dal 04/01/2017

> **2. VERZELETTI Anna**
(CF VRZNNA68P42L339E)
nata a TRAVAGLIATO (BS) il 02/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. VERZELETTI Giancarlo**
(CF VRZGCR67C24L339C)
nato a TRAVAGLIATO (BS) il 24/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/05/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **18** Particella **160**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,14**

agrario **Euro 58,82**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/2001 Pratica n. 00645848 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA 545848/01 (n. 563.2/2001)

Annotazioni: VARIATA LA DITTA PER RETTIFICA ERRORE ALL' IMPIANTO.

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **18** Particella **160**

FRAZIONAMENTO del 05/10/1977 Pratica n. 68288 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA NR. 545848/01 (n. 3638.1/1977)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 31,14**

agrario **Euro 58,82**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.700 m²**

FRAZIONAMENTO del 05/10/1977 Pratica n. 68288 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA NR. 545848/01 (n. 3638.1/1977)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/2001 Pratica n. 00645848 in atti dal 20/02/2002 ISTANZA 545848/01 (n. 563.2/2001)

Annotazioni: VARIATA LA DITTA PER RETTIFICA ERRORE ALL'IMPIANTO.

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

> **1. BARBENO Augusta**
(CF BRBGST39M49L339Z)
nata a TRAVAGLIATO (BS) il 09/08/1939
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/02/2013 Pubblico ufficiale VERZELETTI Sede TORBOLE CASAGLIA (BS) - UU Sede VEROLANUOVA (BS) Registrazione Volume 9990 n. 554 registrato in data 11/11/2013 - SUCC. IN MORTE DI VERZELETTI MOSE' Voltura n. 12392.1/2014 - Pratica n. BS0107555 in atti dal 26/05/2014

> **2. VERZELETTI Bruno**
(CF VRZBRN64B27L339W)
nato a TRAVAGLIATO (BS) il 27/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

> **3. VERZELETTI Enzo Oliviero**
(CF VRZNLV62B25L339G)
nato a TRAVAGLIATO (BS) il 25/02/1962
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

> **4. VERZELETTI Luciano**
(CF VRZLCN73M23B157T)
nato a BRESCIA (BS) il 23/08/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/09/2021**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
• Foglio **21** Particella **3**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 26,82**
agrario **Euro 50,66**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **5.770 m²**

Variazione del 24/10/2005 protocollo n. BS0326776 in atti dal 24/10/2005 (n. 326776.1/2005)

Annotazioni: varia con le particelle:4

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. PLATTO MARTINA
(CF PLTMTN40L48L210R)**

nata a TORBOLE CASAGLIA (BS) il 08/07/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/05/1995 - UR Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 34 registrato in data 19/10/1995 - SUCC.VERZELETTI GIUSEPPE Voltura n. 10533.1/1995 - Pratica n. 550355 in atti dal 07/12/2001

➤ **2. VERZELETTI ANNA MARIA
(CF VRZNMR68P42L339T)^{c)}**

nata a TRAVAGLIATO (BS) il 02/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. VERZELETTI GIANCARLO
(CF VRZGCR67C24L339C)**

nato a TRAVAGLIATO (BS) il 24/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia

c) Codice fiscale collegato VRZNNA68P42L339E

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **15**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **10.010 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014
presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **15**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 03/08/1973

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Sezione Urbana **NCT**

Foglio **22** Particella **15**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **10.010 m²**

Tipo Mappale del 26/01/2009 Pratica n. BS0024845 in
atti dal 26/01/2009 (n. 24845.1/2009)

Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/03/2022**
Ora: **14:50:10**
Numero Pratica: **T281311/2022**
Pag: **2 - Fine**

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in
atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n.
306048.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
Foglio **22** Particella **31**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 36,81 Lire 71.280**
 agrario **Euro 65,45 Lire 126.720**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**
Superficie: **7.920 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/08/1973

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
Foglio **22** Particella **31**
Partita: **510**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 36,81 Lire 71.280**
 agrario **Euro 65,45 Lire 126.720**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**
Superficie: **7.920 m²**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE
DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA
(CF 03775110988)**

Sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/07/2016 Pubblico ufficiale REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 6639 - L.R. 23/2015 ASSEGNAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ALL'ASST DEGLI SPEDALI CIVILI DI BRESCIA Trascrizione n. 935.1/2017 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 16/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **40**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.587 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 14/01/2011 Pratica n. BS0008669 in atti dal 14/01/2011
presentato il 13/01/2011 (n. 8669.2/2011)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **40**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 03/08/1973

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 22 N.
8,9,10,33,41

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Sezione Urbana **NCT**

Foglio **22** Particella **40**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.587 m²**

Tipo Mappale del 14/01/2011 Pratica n. BS0008669 in
atti dal 14/01/2011 presentato il 13/01/2011 (n.
8669.2/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **42**

Classamento:

Particella con destinazione: **ACCESSORIO**

Superficie: **67 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/08/1973

Annotazioni: CORTE COMUNE AI NUM 9-11-12-40-41-43

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **42**

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

Impianto meccanografico del 03/08/1973

Annotazioni: CORTE COMUNE AI NUM 9-11-12-40-41-43

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ACCESSORIO**

Superficie: **67 m²**

Impianto meccanografico del 03/08/1973

Annotazioni: CORTE COMUNE AI NUM 9-11-12-40-41-43

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **46**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 11/08/1994 Pratica n. 56835 in atti dal 22/08/2003 (n. 56835.1/1994)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **46**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 03/08/1973

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Sezione Urbana **NCT**

Foglio **22** Particella **46**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.230 m²**

Variazione del 11/08/1994 Pratica n. 56835 in atti dal 22/08/2003 (n. 56835.1/1994)

Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/03/2022**
Ora: **14:51:24**
Numero Pratica: **T282110/2022**
Pag: **2 - Fine**

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 11/08/1994 Pratica n. 56835 in atti
dal 22/08/2003 (n. 56835.1/1994)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **24/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/06/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
Foglio **22** Particella **62**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 134,54 Lire 260.505**
agrario **Euro 254,13 Lire 492.065**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **28.945 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/12/1998 in atti dal 10/03/1999 (n. 1878.1/1999)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**
Foglio **22** Particella **62**
Partita: **11292**

FRAZIONAMENTO del 18/07/1995 in atti dal 03/08/1995 (n. 2706.2/1995)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 134,54 Lire 260.505**
agrario **Euro 254,13 Lire 492.065**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **28.945 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 07/11/1995 T. M.192/81 (n. 5.31/1995)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/12/1998 in
atti dal 10/03/1999 (n. 1878.1/1999)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LOCAZIONI IMMOBILIARI S.R.L.**
(CF 03477210177)

Sede in AZZANO MELLA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 31/12/1998 Pubblico ufficiale AMBROSINI
DR. DARI Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 90295 -
Voltura n. 1878.1/1999 in atti dal 10/03/1999

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **24/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/06/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **85**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 203,82**

agrario **Euro 384,99**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **43.850 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **85**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 203,82**

agrario **Euro 384,99**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **43.850 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHINI Erminia
(CF MRCRMN60B61B157C)**

nata a BRESCIA (BS) il 21/02/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/05/2015 Pubblico ufficiale BROLI
ALBERTO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 86299
registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con
Modello Unico n. 12015.2/2015 Reparto PI di BRESCIA
in atti dal 03/06/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU15C: Consozio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **86**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 184,16**

agrario **Euro 347,85**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **39.620 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **86**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 184,16**

agrario **Euro 347,85**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IU15C^a) BUA^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **39.620 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. MARCHINI INES
(CF MRCNSI63E66B157O)**

nata a BRESCIA (BS) il 26/05/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/05/2015 Pubblico ufficiale BROLI
ALBERTO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 86299 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
12015.3/2015 Reparto PI di BRESCIA in atti dal
03/06/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) IU15C: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia
b) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/03/2022

Dati identificativi: Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **87**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 177,30**

agrario **Euro 334,90**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **38.145 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **TORBOLE CASAGLIA (L210) (BS)**

Foglio **22** Particella **87**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 177,30**

agrario **Euro 334,90**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BUA^{a)} IU15C^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **38.145 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/11/2014 Pratica n. BS0306048 in atti dal 24/11/2014 presentato il 24/11/2014 (n. 306048.1/2014)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. MARCHINI RICCARDO
(CF MRCRCR59B23B157D)**

nato a BRESCIA (BS) il 23/02/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/05/2015 Pubblico ufficiale BROLI
ALBERTO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 86299 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
12015.1/2015 Reparto PI di BRESCIA in atti dal
03/06/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BUA: Consorzio di bonifica biscia chiodo e prandona - per la bonifica

b) IU15C: Consozio di bonifica biscia chiodo e prandona - per l'irrigazione - vasi di torbole casaglia