



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Acque Bresciane**  
Servizio Idrico Integrato



PNRR-M2C4-I4.1-A1-10

## ACQUEDOTTO COMPRENSORIALE ALTA E MEDIA VALLE TROMPIA

NEI COMUNI DI BOVEGNO, PEZZAZE, TAVERNOLE SUL MELLA, MARCHENO,  
GARDONE VAL TROMPIA, SAREZZO, LUMEZZANE E VILLA CARCINA

### LOTTO 3 - Impianto di potabilizzazione

CUP G19B16000800001 – CIG 98871920F4

## PROGETTO

redatto ai sensi dell'art.16.1 e 16.2 del DPR 327 - 8/06/01

IL PROGETTISTA

RESPONSABILE PROGETTAZIONE UNICA

DIRETTORE TECNICO



Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell' art. 24 del D. Lgs 07/03/2005 n. 82 e smi.  
L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici della Società Acque Bresciane s.r.l. ai sensi dell' art. 22 del medesimo decreto.

NUMERO	DESCRIZIONE	DATA
Rev. 0	Prima emissione	Ottobre 2024
OGGETTO :		ELABORATO
PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO		DR-100 21
		DATA Ottobre 2024
		SCALA ---
DISEGNATORE: DG	CONTROLLATO: SM	APPROVATO: SC
		COMMESSA: 33A000CF04

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **225**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,25 Lire 6.300**

agrario **Euro 2,79 Lire 5.400**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **900 m²**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **225**

Partita: **2153**

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,25 Lire 6.300**

agrario **Euro 2,79 Lire 5.400**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **900 m²**

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale CASINI ALESSANDRA Sede SAREZZO (BS) Repertorio n. 52904 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13240.1/2018 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 14/05/2018

> **2. GINELLI Alessandro  
(CF GNLLSN79R16D918G)**

nato a GARDONE VAL TROMPIA (BS) il 16/10/1979

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **429**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,25**

agrario **Euro 0,22**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **70 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 05/05/2003 Pratica n. 112857 in atti dal 05/05/2003 (n. 112857.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **429**

FRAZIONAMENTO del 05/05/2003 Pratica n. 112857  
in atti dal 05/05/2003 (n. 112857.1/2003)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,25**

agrario **Euro 0,22**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **70 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 05/05/2003 Pratica n. 112857  
in atti dal 05/05/2003 (n. 112857.1/2003)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S.I.S.A. S.R.L. (CF 00467260170)**

sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/07/2019 Pubblico ufficiale FIORDILISO  
FRANCESCO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n.  
13492 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota  
presentata con Modello Unico n. 21791.1/2019 Reparto  
PI di BRESCIA in atti dal 30/07/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **512**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 10,89**

agrario **Euro 9,34**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **3.013 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 18/11/2019 Pratica n. BS0185457 in atti dal 18/11/2019 presentato il 18/11/2019 (n. 185457.1/2019)

**> Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **512**

Tipo Mappale del 18/11/2019 Pratica n. BS0185457 in atti dal 18/11/2019 presentato il 18/11/2019 (n. 185457.1/2019)

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 10,89**

agrario **Euro 9,34**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **3.013 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 18/11/2019 Pratica n. BS0185457 in atti dal 18/11/2019 presentato il 18/11/2019 (n. 185457.1/2019)

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

**> 1. S.I.S.A. S.R.L. (CF 00467260170)**

sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 18/11/2019 - presentato il 18/11/2019 n. 185457.1/2019 - Pratica n. BS0185457 in atti dal 18/11/2019

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio **27** Particella **485**



Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **08:42:52**  
Numero Pratica: **T12758/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **486**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 12,69**

agrario **Euro 10,88**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **3.510 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 28/05/2014 Pratica n. BS0110793 in atti dal 28/05/2014 presentato il 28/05/2014 (n. 110793.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **486**

FRAZIONAMENTO del 28/05/2014 Pratica n. BS0110793 in atti dal 28/05/2014 presentato il 28/05/2014 (n. 110793.1/2014)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 12,69**

agrario **Euro 10,88**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **3.510 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 28/05/2014 Pratica n. BS0110793 in atti dal 28/05/2014 presentato il 28/05/2014 (n. 110793.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 28/05/2014 Pratica n. BS0110793 in atti dal 28/05/2014 presentato il 28/05/2014 (n. 110793.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio 27 Particella 266

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 5,06 Lire 9.800

agrario Euro 4,34 Lire 8.400

Particella con qualità: PRATO di classe 1

Superficie: 1.400 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 27/09/1991 (n. 112.F02/1970)

> **Dati identificativi**

Comune di BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio 27 Particella 266

Partita: 2389

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/09/1991 (n. 111.1/1981)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 5,06 Lire 9.800

agrario Euro 4,34 Lire 8.400

Particella con qualità: PRATO di classe 1

Superficie: 1.400 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/09/1991 (n. 112.F02/1970)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 28/10/1982 Pubblico ufficiale FRIGERIO LORENZO Sede LUMEZZANE (BS) Repertorio n. 48175 Sede GARDONE VAL TROMPIA (BS) Registrazione Volume 4 n. 916 registrato in data 15/11/1982 - n. 10908.3/1982 in atti dal 28/09/1991





Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **08:51:26**  
Numero Pratica: **T15538/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **226**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,27 Lire 2.450**

agrario **Euro 1,08 Lire 2.100**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **350 m²**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **226**

Partita: **2149**

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,27 Lire 2.450**

agrario **Euro 1,08 Lire 2.100**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **350 m²**

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 28/10/1982 Pubblico ufficiale FRIGERIO LORENZO Sede LUMEZZANE (BS) Repertorio n. 48175 - UR Sede GARDONE VAL TROMPIA (BS) Registrazione Volume 4 n. 916 registrato in data 15/11/1982 - Voltura n. 90882 in atti dal 31/08/1990



Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **08:59:23**  
Numero Pratica: **T18451/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **296**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,77 Lire 3.430**

agrario **Euro 1,52 Lire 2.940**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **490 m²**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 27/09/1991 (n. 112.F02/1970)

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **296**

Partita: **3853**

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/09/1991 (n. 112.F02/1970)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,77 Lire 3.430**

agrario **Euro 1,52 Lire 2.940**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **490 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/09/1991 (n. 112.F02/1970)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 28/10/1982 Pubblico ufficiale FRIGERIO Sede GARDONE VAL TROMPIA (BS) Repertorio n. 48175 - RETT.INTESTAZ.-IST.271557/16 Voltura n. 25606.1/2016 - Pratica n. BS0274636 in atti dal 09/12/2016



Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **09:01:13**  
Numero Pratica: **T19244/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio 27 Particella 177

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 7,38 Lire 14.280

agrario Euro 6,32 Lire 12.240

Particella con qualità: PRATO di classe 1

Superficie: 2.040 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati identificativi**

Comune di BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio 27 Particella 177

Partita: 324

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 7,38 Lire 14.280

agrario Euro 6,32 Lire 12.240

Particella con qualità: PRATO di classe 1

Superficie: 2.040 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 28/10/1982 Pubblico ufficiale FRIGERIO LORENZO Sede LUMEZZANE (BS) Repertorio n. 48175 - UR Sede GARDONE VAL TROMPIA (BS) Registrazione Volume 4 n. 916 registrato in data 15/11/1982 - Voltura n. 90882 in atti dal 31/08/1990



Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **09:02:59**  
Numero Pratica: **T19986/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio 27 Particella 179

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 2,39 Lire 4.620

agrario Euro 2,17 Lire 4.200

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 840 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 01/02/1970 in atti dal 04/10/1995 (n. 112.F01/1970)

> **Dati identificativi**

Comune di BOVEGNO (B100) (BS)

Foglio 27 Particella 179

Partita: 2389

Impianto meccanografico del 20/05/1973

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 2,39 Lire 4.620

agrario Euro 2,17 Lire 4.200

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 840 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 01/02/1970 in atti dal 04/10/1995 (n. 112.F01/1970)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 24/10/1984 Pubblico ufficiale FRIGERIO LORENZO Sede LUMEZZANE (BS) Repertorio n. 53834 - UR Sede GARDONE VAL TROMPIA (BS) Registrazione Volume 6 n. 1073 registrato in data 13/11/1984 - n. 10635.1/1984 in atti dal 04/10/1995





Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **09:10:54**  
Numero Pratica: **T23994/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **295**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,39 Lire 2.695**

agrario **Euro 1,27 Lire 2.450**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**

Superficie: **490 m²**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 01/02/1970 in atti dal 04/10/1995 (n. 112.F01/1970)

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **295**

Partita: **2543**

FRAZIONAMENTO del 01/02/1970 in atti dal  
04/10/1995 (n. 112.F01/1970)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,39 Lire 2.695**

agrario **Euro 1,27 Lire 2.450**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**

Superficie: **490 m²**

FRAZIONAMENTO del 01/02/1970 in atti dal  
04/10/1995 (n. 112.F01/1970)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Ezio (CF FDAZEI39H16B100G)**

nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 24/10/1984 Pubblico  
ufficiale FRIGERIO LORENZO Sede LUMEZZANE  
(BS) Repertorio n. 53834 - UR Sede GARDONE VAL  
TROMPIA (BS) Registrazione Volume 6 n. 1073  
registrato in data 13/11/1984 - n. 10635.1/1984 in atti  
dal 04/10/1995



Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **14/10/2024**  
Ora: **09:11:46**  
Numero Pratica: **T24527/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **456**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **770 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 05/08/2009 Pratica n. BS0294275 in atti dal 05/08/2009 presentato il 05/08/2009 (n. 294275.1/2009)

**> Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **456**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 05/08/2009 Pratica n. BS0294275 in atti dal 05/08/2009 presentato il 05/08/2009 (n. 294275.1/2009)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sezione Urbana **NCT**

Foglio **27** Particella **456**

**> Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **770 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 05/08/2009 Pratica n. BS0294275 in atti dal 05/08/2009 presentato il 05/08/2009 (n. 294275.1/2009)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**1**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 31,40**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **44 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010 Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**> Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**1**

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **456**

**> Indirizzo**

VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 31,40**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010  
Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **44 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/10/2009, prot. n. BS0374810

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. FACCHINI Dalide**  
**(CF FCCDLD46R62B100O)**  
nata a BOVEGNO (BS) il 22/10/1946  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 24/09/2013 Pubblico ufficiale FADA Sede  
BOVEGNO (BS) - UU Sede BRENO (BS) Registrazione  
Volume 9990 n. 150 registrato in data 12/03/2014 -  
SUCCESSIONE DI FADA EGIDIO Voltura n.  
7769.1/2014 - Pratica n. BS0065169 in atti dal  
31/03/2014

> **2. FADA Marco (CF FDAMRC78T22B157E)**  
nato a BRESCIA (BS) il 22/12/1978  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. FADA Paolo (CF FDAPLA71T29B157K)**  
nato a BRESCIA (BS) il 29/12/1971  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 31,40**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **36 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010 Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**> Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**2**

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**  
Foglio **27** Particella **456**

**> Indirizzo**

VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 31,40**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010  
Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **36 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/10/2009, prot. n. BS0374810

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- **1. FACCHINI Laura**  
**(CF FCCLRA44S53B100A)**  
nata a BOVEGNO (BS) il 13/11/1944  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **2. FADA Annarita (CF FDANRT68L66B157Y)**  
nata a BRESCIA (BS) il 26/07/1968  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- **3. FADA Patrizia (CF FDAPRZ66R42B100B)**  
nata a BOVEGNO (BS) il 02/10/1966  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di FADA LORENZO del  
01/10/2018 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume  
88888 n. 92135 registrato in data 09/04/2019 -  
Trascrizione n. 12982.1/2019 Reparto PI di BRESCIA  
in atti dal 09/05/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**3**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 31,40**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **36 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010 Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**3**

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **456**

> **Indirizzo**

VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

#### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 31,40**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010  
Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

#### > Dati di superficie

Totale: **36 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/10/2009, prot. n. BS0374810

#### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. FADA Roberto (CF FDARRT42R27B100X)**  
nato a BOVEGNO (BS) il 27/10/1942  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/02/2010 Pubblico ufficiale  
SANTOSUOSSO FABRIZIO Sede BRESCIA (BS)  
Repertorio n. 45727 - DIVISIONE Nota presentata con  
Modello Unico n. 6200.3/2010 Reparto PI di BRESCIA  
in atti dal 17/03/2010

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

*a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**5**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 31,40**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **37 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010 Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**5**

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **456**

> **Indirizzo**

VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 31,40**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010  
Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **37 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/10/2009, prot. n. BS0374810

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GATTA Rita (CF GTTRTI49R61Z600E)**  
nata in ARGENTINA (EE) il 21/10/1949  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di FADA MARIA ROSA  
del 18/04/2021 Sede BRESCIA (BS) Registrazione  
Volume 88888 n. 302608 registrato in data 28/06/2021 -  
Trascrizione n. 27377.3/2021 Reparto PI di BRESCIA  
in atti dal 11/08/2021

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

*a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/10/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**4**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 31,40**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **36 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010 Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**> Dati identificativi**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **27** Particella **456** Subalterno  
**4**

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Foglio **27** Particella **456**

**> Indirizzo**

VIA PROVINCIALE n. SNC Piano S1

COSTITUZIONE del 09/10/2009 Pratica n. BS0374810  
in atti dal 09/10/2009 COSTITUZIONE (n. 6053.1/2009)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 31,40**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **32 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2010  
Pratica n. BS0321745 in atti dal 09/10/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39567.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **36 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/10/2009, prot. n. BS0374810

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADA Luigia (CF FDALGU34H61B100V)**  
nata a BOVEGNO (BS) il 21/06/1934  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/02/2010 Pubblico ufficiale  
SANTOSUOSSO FABRIZIO Sede BRESCIA (BS)  
Repertorio n. 45727 - DIVISIONE Nota presentata con  
Modello Unico n. 6200.4/2010 Reparto PI di BRESCIA  
in atti dal 17/03/2010

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

*a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*

DATI CATASTALI DEGLI APPEZZAMENTI								Valore agricolo medio (€) - reg. 4	Vocazione urbanistica	ELENCO PROPRIETARI	COD.FISC. PROPRIETARI	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq)		ESPROPRIO (€)				TOTALE						
Partita	Foglio	Mappale	Superficie (mq)	Natura della proprietà	classe	REDDITI (€)						Quota parte del mappale con azionamento "Salvaguardia ambientale"	Quota parte del mappale con azionamento "Residenziale di completamento intensivo"	Quota parte del mappale con azionamento "Salvaguardia ambientale"	Quota parte del mappale con azionamento "Residenziale di completamento intensivo"									
						DOMINICALE	AGRARIO								NON EDIFICABILE	EDIFICABILE UF=0,35	NON EDIFICABILE (€/mq) 2,7		NON EDIFICABILE (€/mq) 12,5	EDIFICABILE (€/mq) 25				
COMUNE DI BOVEGNO		27	225	900	Prato	1	3,25	2,79	2,70	ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo (di fatto però inedificabile per la fascia di rispetto stradale di 5m lato SP345 e lato strada comunale-aree esondabili Direttiva Alluvioni)	GNELLI ALESSANDRO nato a GARDONE VAL TROMPIA (BS) il 16/10/1979 - Nuda proprietà 1/1 FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - usufrutto 1/1	GNLLSN79R16D918G FDAZE39H16B100G		99	20,48	€ 0,00	€ 1.237,50	€ 512,00	€ 1.749,50					
		27	429	70	Prato	1	0,25	0,22	2,70	ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare, (di fatto però inedificabile per la fascia di rispetto stradale di 5m lato SP345 e lato strada comunale)	S.I.S.A. S.R.L. con sede in BRESCIA (BS) - proprietà 1/1	00467260170		68	2	€ 0,00	€ 850,00	€ 50,00	€ 900,00					
		27	512	3013	Prato	1	10,89	9,34	2,70	Una porzione del mappale è definita come ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare, un'altra, quella occupata da bosco ai sensi di legge - PIF-, è definita come area di salvaguardia paesaggistica e ambientale	S.I.S.A. S.R.L. con sede in BRESCIA (BS) - proprietà 1/1	00467260170	402,04	60	633,91	€ 1.085,51	€ 750,00	€ 15.847,75	€ 17.683,26					
		27	456	770	Ente urbano	MAPPALE OCCUPATO DA 5 BOX INTERRATI (cat C06 classe 5 + area verde sopra soletta cat.F05) e bene comune non censibile (sub 11 - interessato da esproprio)				ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare	FACCHINI DALIDE nata a BOVEGNO (BS) il 22/10/1946 - proprietà 1/15 (sub 1,6 e 11) FADA MARCO nato a BRESCIA (BS) il 22/12/1978 - proprietà 1/15 (sub 1,6 e 11) FADA PAOLO nato a BRESCIA (BS) il 29/12/1971 - proprietà 1/15 (sub 1,6 e 11) FACCHINI LAURA nata a BOVEGNO (BS) il 13/11/1944 - proprietà 1/15 (sub 2, 7 e 11) FADA ANNARITA nata a BRESCIA (BS) il 26/07/1968 - proprietà 1/15 (sub 2, 7 e 11) FADA PATRIZIA nata a BOVEGNO (BS) il 02/10/1966 - proprietà 1/15 (sub 2, 7 e 11) FADA ROBERTO nato a BOVEGNO (BS) il 27/10/1942 - proprietà 1/5 (sub 3, 8 e 11) FADA LUGIA nata a BOVEGNO (BS) il 21/06/1934 - proprietà 1/5 (sub 4, 9 e 11) GATTA RITA nata a ARGENTINA (EE) il 21/10/1949 - proprietà 1/5 (sub 5, 10 e 11)	FC00LD46R62B1000 FDAMRC78T22B157E FDAPLA71T29B157K FC0CLRA44S3B100A FDANRT68L66B157Y FDAPRX266R42B100B FDRRT42R27B100X FDALGU34H61B100V GTTR149R61Z600E		79	20,26	€ 0,00	€ 987,50	€ 506,50	€ 1.494,00					
		27	486	3510	Prato	1	12,69	10,88	2,70	Una porzione del mappale è definita come ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare, un'altra (quella occupata da Bosco ai sensi di legge - PIF-) è definita come area di salvaguardia paesaggistica e ambientale	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G	118,12	710	2681,88	€ 318,92	€ 8.875,00	€ 67.047,00	€ 76.240,92					
		27	266	1400	Prato	2	5,06	4,34	2,70	ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G		595	805	€ 0,00	€ 7.437,50	€ 20.125,00	€ 27.562,50					
		27	226	350	Prato	1	1,27	108,00	2,70	ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare (una parte però è di fatto occupata da Bosco - PIF-)	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G		41	309	€ 0,00	€ 512,50	€ 7.725,00	€ 8.237,50					
		27	296	490	Prato	1	1,77	1,52	2,70	area di salvaguardia paesaggistica e ambientale (Bosco ai sensi di legge -PIF-)	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G	490			€ 1.323,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.323,00					
		27	177	2040	Prato	1	7,38	6,32	2,70	ambito residenziale intercluso o di completamento intensivo soggetto a pianificazione generale preliminare (una parte però è di fatto occupata da Bosco - PIF-)	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G		153	271,88	€ 0,00	€ 1.912,50	€ 6.797,00	€ 8.709,50					
		27	295	490	Prato	2	1,39	1,27	2,70	area di salvaguardia paesaggistica e ambientale (Bosco ai sensi di legge -PIF-)	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G	490			€ 1.323,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.323,00					
		27	179	840	Prato	2	2,39	2,17	2,70	area di salvaguardia paesaggistica e ambientale (Bosco ai sensi di legge -PIF-)	FADA EZIO nato a BOVEGNO (BS) il 16/06/1939 - proprietà 1000/1000	FDAZE39H16B100G	840			€ 2.268,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.268,00					
TOTALI			13873															2340,16	1805	4744,41	€ 6.318,43	€ 22.562,50	€ 118.610,25	€ 147.491,18