

## Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2025

Dati della richiesta  
**Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BRESCIA**



### Soggetto richiesto:

ACQUE BRESCIANE SRL sede BRESCIA (BS) (CF: 03832490985)

Totali immobili: di catasto fabbricati 40, di catasto terreni 38



### Immobile di catasto fabbricati - n.1

**Dati identificativi:** Comune di **BARBARIGA (A630) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 13 Particella 624**

**Indirizzo:** STRADA DI LOTTIZZAZIONE n. SNC Piano S1 - T-1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 18.300,00**, Categoria **D/7<sup>a</sup>**

Classamento e rendita rettificati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **BARBARIGA (A630) (BS)** Foglio **13 Particella 624**

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Superficie per 1/1

2. COMUNE DI BARBARIGA (CF 00727070989<sup>b</sup>) sede in BARBARIGA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di BARBARIGA (A630)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 18.300,00**



## Immobile di catasto fabbricati - n.2

**Dati identificativi:** Comune di **BARBARIGA (A630) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **13** Particella **620** Subalterno **1**

**Indirizzo:** STRADA DI LOTTIZZAZIONE n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 84,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**)

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **BARBARIGA (A630) (BS)** Foglio **13** Particella **620**



## Immobile di catasto fabbricati - n.3

**Dati identificativi:** Comune di **BARBARIGA (A630) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **13** Particella **620** Subalterno **3**

**Indirizzo:** STRADA DI LOTTIZZAZIONE n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 66,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**)

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **BARBARIGA (A630) (BS)** Foglio **13** Particella **620**

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 2

1. **ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985)** sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

2. **COMUNE DI BARBARIGA (CF 88000370176)** sede in BARBARIGA (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area

## > Totale Parziale

### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **BARBARIGA (A630)**

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 150,00**



## Immobile di catasto fabbricati - n.4

**Dati identificativi:** Comune di **BORGO SAN GIACOMO (B035) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 17 Particella 477**

**Indirizzo:** VIA CASTELLETTO n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 19.104,00**, Categoria **E/3<sup>d</sup>**

LA RENDITA ACCERTATA DALL'UFFICIO CON VARIAZIONE PROT. BS0143383 DEL 12/06/2015 IN ATTI DAL 12/06/2015 PARI AD EURO 26.400,00 E' STATA OGGETTO DI SENTENZA DEFINITIVA N. 2399 DELLA CTR LOMBARDIA S.S. BRESCIA, SEZ. 25, DEPOSITATA IL 24/05/2018, EMESSA SULL'APPELLO RGA 157/17

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **BORGO SAN GIACOMO (B035) (BS)** Foglio 17 Particella 477

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 2

1. **COMUNE DI BORGO SAN GIACOMO (CF 00846420172)** sede in BORGO SAN GIACOMO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area

2. **ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985)** sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di BORGO SAN GIACOMO (B035)

Numero immobili: 1 Rendita: **euro 19.104,00**



## Immobile di catasto fabbricati - n.5

**Dati identificativi:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 13 Particella 281**

**Indirizzo:** FRAZIONE GRATICELLE n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 10,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

Classamento e rendita rettificati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **BOVEGNO (B100) (BS)** Foglio 13 Particella 281

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1

1. **ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985)** sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> Totale Parziale

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di BOVEGNO (B100)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 10,00

---



**Immobile di catasto fabbricati - n.6**

**Dati identificativi:** Comune di BOVEGNO (B100) (BS)  
Sez. Urb. NCT Foglio 29 Particella 133

**Indirizzo:** VIA FORNO BROLO n. NC Piano S1-T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 805,00, Categoria D/7<sup>a)</sup>

Presentato ricorso ai sensi dell'art. 18 D.lgs. 546/92, ricevuto il 21/06/2024 contro ACCERTAMENTO CATASTALE 2024BS0125516

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di BOVEGNO (B100) (BS) Foglio 29 Particella 133

---

> Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

---

> Totale Parziale

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di BOVEGNO (B100)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 805,00

---



**Immobile di catasto fabbricati - n.7**

**Dati identificativi:** Comune di CONCESIO (C948) (BS)  
Sez. Urb. NCT Foglio 24 Particella 345 Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA FALCONE GIOVANNI n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 70,00, Categoria D/1<sup>c)</sup>

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di CONCESIO (C948) (BS) Foglio 24 Particella 345



## Immobile di catasto fabbricati - n.8

**Dati identificativi:** Comune di CONCESIO (C948) (BS)

Sez. Urb. NCT Foglio 24 Particella 345 Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA FALCONE GIOVANNI n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 50,00, Categoria D/1<sup>c</sup>)

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di CONCESIO (C948) (BS) Foglio 24 Particella 345

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 8 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CONCESIO (C948)

Numero immobili: 2 Rendita: euro 120,00



## Immobile di catasto fabbricati - n.9

**Dati identificativi:** Comune di DESENZANO DEL GARDA (D284) (BS)

Sez. Urb. NCT Foglio 16 Particella 466

**Indirizzo:** LOCALITA' LA PERLA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 1.155,03, Zona censuaria 1, Categoria E/3<sup>d</sup>)

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di DESENZANO DEL GARDA (D284) (BS) Foglio 16 Particella 466

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 9 - totale righe intestati: 6

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 concessionario per il fabbricato

2. CATTURICH DUCCO Alessandra (CF CTTLSN54B63B157X) Nata a BRESCIA (BS) il 23/02/1954 Diritto di: Diritto del concedente per 2/8 proprieta per l'area concedente

3. CATTURICH DUCCO Giorgio (CF CTTGRG63S14B157R) Nato a BRESCIA (BS) il 14/11/1963 Diritto di: Diritto del concedente per 2/8 proprieta` per l'area concedente

4. NANI Alessandra (CF NNALSN68P53B157B) Nata a BRESCIA (BS) il 13/09/1968 Diritto di: Diritto del concedente per 2/8 proprieta per l'area concedente

5. NANI Gianpaolo (CF NNAGPL52B14B157Y) Nato a BRESCIA (BS) il 14/02/1952 Diritto di: Diritto del concedente per 1/8 proprieta` per l'area concedente

6. NANI Pierluigi (CF NNAPLG53H17B157D) Nato a BRESCIA (BS) il 17/06/1953 Diritto di: Diritto del concedente per 1/8 proprietà per l'area concedente

---

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di DESENZANO DEL GARDA (D284)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 1.155,03



##### Immobile di catasto fabbricati - n.10

---

**Dati identificativi:** Comune di MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)

Foglio 8 Particella 3092 Subalterno 3

**Indirizzo:** VIA PISENZE n. 44 Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>o</sup>, Consistenza 60 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di MANERBA DEL GARDA (E883) (BS) Foglio 9  
Particella 3092

Partita: 1001530



##### Immobile di catasto fabbricati - n.11

---

**Dati identificativi:** Comune di MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)

Foglio 8 Particella 8627 Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA DEL PASSERO Piano T-S1

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 619,75, Rendita: Lire 1.200.000, Categoria D/7<sup>a</sup>)

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di MANERBA DEL GARDA (E883) (BS) Foglio 9  
Particella 8627

Partita: 1001737



##### Immobile di catasto fabbricati - n.12

---

**Dati identificativi:** Comune di MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)

Foglio 8 Particella 8627 Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA DEL PASSERO Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 154,94, Rendita: Lire 300.000, Categoria D/7<sup>a</sup>)

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di MANERBA DEL GARDA (E883) (BS) Foglio 9  
Particella 8627

Partita: 1001737



### Immobile di catasto fabbricati - n.13

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**  
Foglio 8 Particella **9193** Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA DEL RIO Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 284,05**, Rendita: **Lire 550.000**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**  
Partita: 1002284



### Immobile di catasto fabbricati - n.14

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**  
Foglio 8 Particella **9193** Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA DEL RIO Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 103,29**, Rendita: **Lire 200.000**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**  
Partita: 1002284



### Immobile di catasto fabbricati - n.15

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**  
Foglio 10 Particella **9991** Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA DEI COLLI Piano T-S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 480,30**, Rendita: **Lire 930.000**, Categoria **D/7<sup>a</sup>**  
Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)** Foglio 9  
Particella **9991**  
Partita: 1001738



### Immobile di catasto fabbricati - n.16

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**  
Foglio 10 Particella **9991** Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA DEI COLLI Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 170,43**, Rendita: **Lire 330.000**, Categoria **D/7<sup>a</sup>**  
Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)** Foglio 9  
Particella **9991**  
Partita: 1001738



### Immobile di catasto fabbricati - n.17

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 11 Particella **9181** Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE Piano S1-T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 309,87**, Rendita: **Lire 600.000**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)** Foglio 9  
Particella **9181**

Partita: **1002285**



### Immobile di catasto fabbricati - n.18

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 11 Particella **9181** Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 154,94**, Rendita: **Lire 300.000**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)** Foglio 9  
Particella **9181**

Partita: **1002285**



### Immobile di catasto fabbricati - n.19

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 11 Particella **9300**

**Indirizzo:** VIA VALTENESI Piano S1-T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 309,87**, Rendita: **Lire 600.000**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)** Foglio 9  
Particella **9300**

Partita: **1002288**



### Immobile di catasto fabbricati - n.20

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 18 Particella **9116**

**Indirizzo:** VIA SESELLE Piano S1 - T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 186,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)** Foglio 9  
Particella **9116**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 10 al n. 20 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANERBA DEL GARDA (E883)  
Numero immobili: 11 Rendita: euro 2.773,44 Superficie: 60 m<sup>2</sup>



Immobile di catasto fabbricati - n.21

**Dati identificativi:** Comune di MONIGA DEL GARDA (F373) (BS)

Sez. Urb. NCT Foglio 6 Particella 653

**Indirizzo:** VIA COSTALUNGA Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 51,13, Rendita: Lire 99.000, Categoria E/9<sup>f</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di MONIGA DEL GARDA (F373) (BS) Foglio 6  
Particella 653

Partita: 1000937

> Intestazione attuale dell'immobile n. 21 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MONIGA DEL GARDA (F373)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 51,13



## Immobile di catastro fabbricati - n.22

**Dati identificativi:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **10** Particella **616** Subalterno 3

**Indirizzo:** VIA DELL` ARTIGIANATO n. 23-25 Piano S1-T - 1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 6.650,62**, Categoria **D/7<sup>a</sup>**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catastro terreni:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)** Foglio **10**  
Particella **616**

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 22 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catastro Fabbricati

Immobili siti nel comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213)**

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 6.650,62**



## Immobile di catastro fabbricati - n.23

**Dati identificativi:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **4** Particella **826**

**Indirizzo:** VIA DELLA COLOMBAIA n. 4 Piano T

**Dati di classamento:** Categoria **F/1<sup>e</sup>**, Consistenza **29 m<sup>2</sup>**

Partita: **1328**



## Immobile di catastro fabbricati - n.24

**Dati identificativi:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **4** Particella **827**

**Indirizzo:** VIA DELLA COLOMBAIA n. 4 Piano T

**Dati di classamento:** Categoria **F/1<sup>e</sup>**, Consistenza **38 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catastro terreni:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)** Foglio **4**  
Particella **827**

Partita: **1328**



## Immobile di catasto fabbricati - n.25

**Dati identificativi:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **14** Particella **231**

**Indirizzo:** VIA GUGLIELMO MARCONI Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 45,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213) (BS)** Foglio **14**  
Particella **231**

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 23 al n. 25 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **PADENGHE SUL GARDA (G213)**

Numero immobili: **3** Rendita: **euro 45,00** Superficie: **67 m<sup>2</sup>**



## Immobile di catasto fabbricati - n.26

**Dati identificativi:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **3** Particella **82** Subalterno **2**

**Indirizzo:** VIA MOLINO Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 39,25**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)** Foglio **3** Particella **82**



## Immobile di catasto fabbricati - n.27

**Dati identificativi:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **3** Particella **82** Subalterno **3**

**Indirizzo:** VIA MOLINO Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 27,89**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)** Foglio **3** Particella **82**



### Immobile di catasto fabbricati - n.28

**Dati identificativi:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio 3 Particella **82** Subalterno 4  
**Indirizzo:** VIA MOLINO Piano T  
**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 247,90**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**  
**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARATICO (G327) (BS) Foglio 3 Particella 82



### Immobile di catasto fabbricati - n.29

**Dati identificativi:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **11** Particella **85** Subalterno **2**  
**Indirizzo:** VIA BREDA n. 5 Piano T  
**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 70,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**  
Classamento e rendita validati  
**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARATICO (G327) (BS) Foglio 11 Particella 85



### Immobile di catasto fabbricati - n.30

**Dati identificativi:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **11** Particella **85** Subalterno **3**  
**Indirizzo:** VIA BREDA n. 5 Piano T  
**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 22.200,00**, Categoria **D/7<sup>a</sup>**  
Presentato ricorso ai sensi dell'art. 17-bis D.lgs. 546/92, ricevuto il 28/04/2022 contro ACCERTAMENTO CATASTALE 2021BS0348374  
**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARATICO (G327) (BS) Foglio 11 Particella 85



### Immobile di catasto fabbricati - n.31

**Dati identificativi:** Comune di **PARATICO (G327) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **3** Particella **82** Subalterno **6**  
**Indirizzo:** VIA MOLINO n. SNC Piano T  
**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 92,40**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**  
Classamento e rendita validati  
**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARATICO (G327) (BS) Foglio 3 Particella 82

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 26 al n. 31 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARATICO (G327)  
Numero immobili: 6 Rendita: euro 22.677,44



Immobile di catasto fabbricati - n.32

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598) (BS)

Sez. Urb. NCT Foglio 29 Particella 261 Subalterno 5

**Indirizzo:** VIA MANGANINO n. SNC Piano T-1

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 112.008,00, Categoria E/3<sup>d</sup>)

CLASSAMENTO E RENDITA COME DA SENTENZA DEFINITIVA N. 3760 DELLA CTR LOMBARDIA S.S. DI BRESCIA SEZ. 23, DEPOSITATA IL 11/09/2018, EMESSA SUL RICORSO N. 3015466

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di ROVATO (H598) (BS) Foglio 29 Particella 261

> Intestazione attuale dell'immobile n. 32 - totale righe intestati: 9

1. COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO (CF 82001930179) sede in CAZZAGO SAN MARTINO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
2. COMUNE DI COCCAGLIO (CF 00821390176) sede in COCCAGLIO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
3. COMUNE DI COLOGNE (CF 00625410170) sede in COLOGNE (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
4. COMUNE DI ERBUSCO (CF 00759960172) sede in ERBUSCO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
5. COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA (CF 00454430174) sede in PADERNO FRANCIACORTA (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
6. COMUNE DI PASSIRANO (CF 00455600171) sede in PASSIRANO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
7. COMUNE DI PROVAGLIO D'ISEO (CF 00813320173) sede in PROVAGLIO D'ISEO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
8. COMUNE DI ROVATO (CF 00450610175) sede in ROVATO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
9. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ROVATO (H598)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 112.008,00



#### Immobile di catasto fabbricati - n.33

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598) (BS)  
Sez. Urb. NCT Foglio 29 Particella 261 Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA MANGANINO n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 134,00, Categoria D/1<sup>c</sup>

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di ROVATO (H598) (BS) Foglio 29 Particella 261



#### Immobile di catasto fabbricati - n.34

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598) (BS)  
Sez. Urb. NCT Foglio 29 Particella 261 Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA MANGANINO n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 88,00, Categoria D/1<sup>c</sup>

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di ROVATO (H598) (BS) Foglio 29 Particella 261

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 33 al n. 34 - totale righe intestati: 9

1. COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO (CF 82001930179) sede in CAZZAGO SAN MARTINO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
2. COMUNE DI COCCAGLIO (CF 00821390176) sede in COCCAGLIO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
3. COMUNE DI COLOGNE (CF 00625410170) sede in COLOGNE (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
4. COMUNE DI ERBUSCO (CF 00759960172) sede in ERBUSCO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
5. COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA (CF 00454430174) sede in PADERNO FRANCIACORTA (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
6. COMUNE DI PASSIRANO (CF 00455600171) sede in PASSIRANO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
7. COMUNE DI PROVAGLIO D'ISEO (CF 00813320173) sede in PROVAGLIO D'ISEO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
8. COMUNE DI ROVATO (CF 00450610175) sede in ROVATO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
9. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ROVATO (H598)  
Numero immobili: 2 Rendita: euro 222,00



### Immobile di catasto fabbricati - n.35

**Dati identificativi:** Comune di SALO' (H717) (BS)  
Sez. Urb. NCT Foglio 19 Particella 9096

**Indirizzo:** VIA PRIVATA EUGENIO BRAVI Piano S1-T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 723,04, Zona censuaria 1, Categoria D/1<sup>o</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di SALO' (H717) (BS) Foglio 19 Particella 9096

## > Intestazione attuale dell'immobile n. 35 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SALO' (H717)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 723,04



### Immobile di catasto fabbricati - n.36

**Dati identificativi:** Comune di SAREZZO (I433) (BS)  
Sez. Urb. NCT Foglio 5 Particella 331

**Indirizzo:** VIA GIOSUE' CARDUCCI n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>o</sup>, Consistenza 40 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di SAREZZO (I433) (BS) Foglio 5 Particella 331



## Immobile di catasto fabbricati - n.37

**Dati identificativi:** Comune di **SAREZZO (I433) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **5** Particella **330** Subalterno **1**

**Indirizzo:** VIA GIOSUE` CARDUCCI n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 235,00**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**)

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **SAREZZO (I433) (BS)** Foglio **5** Particella **330**



## Immobile di catasto fabbricati - n.38

**Dati identificativi:** Comune di **SAREZZO (I433) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **14** Particella **623**

**Indirizzo:** VIA DANTE ALIGHIERI n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 170,00**, Categoria **D/7<sup>a</sup>**)

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 36 al n. 38 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **SAREZZO (I433)**

Numero immobili: **3** Rendita: **euro 405,00** Superficie: **40 m<sup>2</sup>**



## Immobile di catasto fabbricati - n.39

**Dati identificativi:** Comune di **VEROLANUOVA (L777) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **23** Particella **270** Subalterno **1**

**Indirizzo:** STRADA VICINALE DEL DOSSO NEGRONE n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 64,40**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**)

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **VEROLANUOVA (L777) (BS)** Foglio **23** Particella **270**



## Immobile di catastro fabbricati - n.40

**Dati identificativi:** Comune di **VEROLANUOVA (L777) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **23** Particella **270** Subalterno **2**

**Indirizzo:** STRADA VICINALE DEL DOSSO NEGRONE n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 59,80**, Categoria **D/1<sup>c</sup>**

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catastro terreni:** Comune di **VEROLANUOVA (L777) (BS)** Foglio **23** Particella **270**

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 39 al n. 40 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catastro Fabbricati

Immobili siti nel comune di **VEROLANUOVA (L777)**

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 124,20**



## Immobile di catastro terreni - n.41

**Dati identificativi:** Comune di **BARBARIGA (A630 ) (BS)**

Foglio **13** Particella **581**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 17,90**; agrario **Euro 17,90**

Superficie: **1.650 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** I37C<sup>g</sup>) P3E<sup>h</sup>) I40C<sup>i</sup>)



## Immobile di catastro terreni - n.42

**Dati identificativi:** Comune di **BARBARIGA (A630 ) (BS)**

Foglio **13** Particella **595**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 7,81**; agrario **Euro 7,81**

Superficie: **720 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** I40C<sup>j</sup>) P3E<sup>h</sup>) I37C<sup>g</sup>)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 41 al n. 42 - totale righe intestati: 2**

- 
1. COMUNE DI BARBARIGA (CF 00727070989)<sup>b)</sup> sede in BARBARIGA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1
  2. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Superficie per 1/1
- 

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di BARBARIGA (A630)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 25,71** Reddito agrario: **euro 25,71** Superficie: **2.370 m<sup>2</sup>**



**Immobile di catasto terreni - n.43**

---

**Dati identificativi:** Comune di **BARBARIGA (A630 ) (BS)**

Foglio 13 Particella **621**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 7,02**; agrario **Euro 6,35**

Superficie: **647 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 43 - totale righe intestati: 2**

- 
1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Superficie per 1/1
  2. COMUNE DI BARBARIGA (CF 00727070989)<sup>b)</sup> sede in BARBARIGA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1
- 

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di BARBARIGA (A630)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 7,02** Reddito agrario: **euro 6,35** Superficie: **647 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto terreni - n.44

**Dati identificativi:** Comune di TAVERNOLE SUL MELLA (C698 ) (BS)

Foglio 21 Particella 170

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 3,76**; agrario **Euro 3,23**

Superficie: **1.041 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**



### Immobile di catasto terreni - n.45

**Dati identificativi:** Comune di TAVERNOLE SUL MELLA (C698 ) (BS)

Foglio 21 Particella 171

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 17,04**; agrario **Euro 15,49**

Superficie: **6.000 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 44 al n. 45 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TAVERNOLE SUL MELLA (C698)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 20,80** Reddito agrario: **euro 18,72** Superficie: **7.041 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto terreni - n.46

**Dati identificativi:** Comune di CONCESIO (C948 ) (BS)

Foglio 24 Particella 17

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 2,48 Lire 4.802**; agrario **Euro 0,11 Lire 218**

Superficie: **1.090 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1R<sup>i</sup>**

Partita: **1228**



### Immobile di catasto terreni - n.47

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **70**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 95,97**; agrario **Euro 111,50**

Superficie: **12.700 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I11A<sup>k</sup>) D1R<sup>j</sup>)



### Immobile di catasto terreni - n.48

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **160**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 64,61**; agrario **Euro 75,07**

Superficie: **8.550 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I11A<sup>k</sup>) D1R<sup>j</sup>)



### Immobile di catasto terreni - n.49

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **222**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 47,16**; agrario **Euro 54,79**

Superficie: **6.240 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1R<sup>j</sup>) I11A<sup>k</sup>)



### Immobile di catasto terreni - n.50

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **331**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 4,01**; agrario **Euro 4,50**

Superficie: **513 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1R<sup>j</sup>) I8A<sup>l</sup>)



### Immobile di catasto terreni - n.51

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **333**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 5,12**; agrario **Euro 2,61**

Superficie: **253 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1R<sup>j)</sup>



### Immobile di catasto terreni - n.52

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **335**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 2,00**; agrario **Euro 2,33**

Superficie: **265 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I11A<sup>k)</sup> D1R<sup>j)</sup>



### Immobile di catasto terreni - n.53

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **344**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,54**; agrario **Euro 0,62**

Superficie: **71 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I11A<sup>k)</sup> D1R<sup>j)</sup>



### Immobile di catasto terreni - n.54

**Dati identificativi:** Comune di **CONCESIO (C948 ) (BS)**

Foglio 24 Particella **346**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 28,72**; agrario **Euro 33,36**

Superficie: **3.800 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I11A<sup>k)</sup> D1R<sup>j)</sup>

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 46 al n. 54 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CONCESIO (C948)

Numero immobili: 9 Reddito dominicale: euro 250,61 Reddito agrario: euro 284,89 Superficie: 33.482 m<sup>2</sup>



Immobile di catastro terreni - n.55

**Dati identificativi:** Comune di DESENZANO DEL GARDA (D284 ) (BS)

Foglio 1 Particella 314

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale Euro 3,51 Lire 6.800; agrario Euro 3,51 Lire 6.800

Superficie: 425 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEM IRR ARB di classe 1

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P3A<sup>m</sup>)

Partita: 144624



Immobile di catastro terreni - n.56

**Dati identificativi:** Comune di DESENZANO DEL GARDA (D284 ) (BS)

Foglio 1 Particella 349

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale Euro 4,27 Lire 8.260; agrario Euro 4,27 Lire 8.260

Superficie: 590 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P2A<sup>n</sup>)

Partita: 146571



### Immobile di catasto terreni - n.57

**Dati identificativi:** Comune di **DESENZANO DEL GARDA (D284 ) (BS)**

Foglio 1 Particella **351**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**; agrario **Euro 0,02 Lire 36**

Superficie: **180 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Partita: **146571**

#### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 55 al n. 57 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

#### > Totale Parziale

##### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di DESENZANO DEL GARDA (D284)

Numero immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 8,24** Reddito agrario: **euro 7,80** Superficie: **1.195 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto terreni - n.58

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883 ) (BS)**

Foglio 9 Particella **8630**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,10 Lire 200**; agrario **Euro 0,06 Lire 120**

Superficie: **80 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 58 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANERBA DEL GARDA (E883)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,10** Reddito agrario: **euro 0,06** Superficie: **80 m<sup>2</sup>**

---



### Immobile di catastro terreni - n.59

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 9 Particella **9180**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,14**; agrario **Euro 0,08**

Superficie: **10 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 1

---



### Immobile di catastro terreni - n.60

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 9 Particella **9182**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,17**; agrario **Euro 0,10**

Superficie: **12 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 1

---



### Immobile di catastro terreni - n.61

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883) (BS)**

Foglio 9 Particella **9184**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 92**; agrario **Euro 0,05 Lire 104**

Superficie: **23 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **PRATO** di classe 4



### Immobile di catasto terreni - n.62

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883 ) (BS)**

Foglio 9 Particella **9301**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,34 Lire 665**; agrario **Euro 0,18 Lire 350**

Superficie: **70 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**



### Immobile di catasto terreni - n.63

**Dati identificativi:** Comune di **MANERBA DEL GARDA (E883 ) (BS)**

Foglio 9 Particella **9992**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 770**; agrario **Euro 0,23 Lire 455**

Superficie: **70 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 59 al n. 63 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANERBA DEL GARDA (E883)

Numero immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 1,10** Reddito agrario: **euro 0,64** Superficie: **185 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto terreni - n.64

**Dati identificativi:** Comune di **PALAZZOLO SULL'OGLIO (G264B) (BS)**

Foglio 46 Particella **230**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 2,40**; agrario **Euro 2,17**

Superficie: **300 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

## > Intestazione attuale dell'immobile n. 64 - totale righe intestati: 1

---

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PALAZZOLO SULL'OGLIO (G264)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 2,40** Reddito agrario: **euro 2,17** Superficie: **300 m<sup>2</sup>**

---



### Immobile di catastro terreni - n.65

**Dati identificativi:** Comune di PARATICO (G327 ) (BS)

Foglio 11 Particella 143

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 7,20 Lire 13.950**; agrario **Euro 7,44 Lire 14.400**

Superficie: **900 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Partita: **294**

---



### Immobile di catastro terreni - n.66

**Dati identificativi:** Comune di PARATICO (G327 ) (BS)

Foglio 11 Particella 145

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,72 Lire 1.395**; agrario **Euro 0,74 Lire 1.440**

Superficie: **90 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Partita: **294**

---



### Immobile di catastro terreni - n.67

**Dati identificativi:** Comune di PARATICO (G327 ) (BS)

Foglio 11 Particella 147

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 2,24 Lire 4.340**; agrario **Euro 2,31 Lire 4.480**

Superficie: **280 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Partita: **294**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 65 al n. 67 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PARATICO (G327)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 10,16** Reddito agrario: **euro 10,49** Superficie: **1.270 m<sup>2</sup>**



Immobile di catastro terreni - n.68

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598 ) (BS)

Foglio 9 Particella 652

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 29,18**; agrario **Euro 36,05**

Superficie: **3.324 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 1

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I1A°



Immobile di catastro terreni - n.69

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598 ) (BS)

Foglio 9 Particella 654

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 6,84**; agrario **Euro 8,45**

Superficie: **779 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 1

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I1A°

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 68 al n. 69 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ROVATO (H598)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 36,02** Reddito agrario: **euro 44,50** Superficie: **4.103 m<sup>2</sup>**

---



### Immobile di catasto terreni - n.70

**Dati identificativi:** Comune di **ROVATO (H598 ) (BS)**

Foglio **29** Particella **152**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,72 Lire 1.400**; agrario **Euro 0,06 Lire 120**

Superficie: **200 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 1

---



### Immobile di catasto terreni - n.71

**Dati identificativi:** Comune di **ROVATO (H598 ) (BS)**

Foglio **29** Particella **246**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 0,09**; agrario **Euro 0,01**

Superficie: **25 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 1

---



### Immobile di catasto terreni - n.72

**Dati identificativi:** Comune di **ROVATO (H598 ) (BS)**

Foglio **29** Particella **253**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 3,62**; agrario **Euro 4,44**

Superficie: **452 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 2

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I1A°



### Immobile di catasto terreni - n.73

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598 ) (BS)

Foglio 29 Particella 256

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale Euro 3,13; agrario Euro 3,84

Superficie: 391 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I1A°)



### Immobile di catasto terreni - n.74

**Dati identificativi:** Comune di ROVATO (H598 ) (BS)

Foglio 29 Particella 258

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale Euro 0,77; agrario Euro 0,94

Superficie: 96 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I1A°)

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 70 al n. 74 - totale righe intestati: 9

1. COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO (CF 82001930179) sede in CAZZAGO SAN MARTINO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
2. COMUNE DI COCCAGLIO (CF 00821390176) sede in COCCAGLIO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
3. COMUNE DI COLOGNE (CF 00625410170) sede in COLOGNE (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
4. COMUNE DI ERBUSCO (CF 00759960172) sede in ERBUSCO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
5. COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA (CF 00454430174) sede in PADERNO FRANCIACORTA (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
6. COMUNE DI PASSIRANO (CF 00455600171) sede in PASSIRANO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
7. COMUNE DI PROVAGLIO D'ISEO (CF 00813320173) sede in PROVAGLIO D'ISEO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
8. COMUNE DI ROVATO (CF 00450610175) sede in ROVATO (BS) Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/8
9. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

## > Totale Parziale

### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ROVATO (H598)

Numero immobili: 5 Reddito dominicale: **euro 8,33** Reddito agrario: **euro 9,29** Superficie: **1.164 m<sup>2</sup>**

---



### Immobile di catasto terreni - n.75

**Dati identificativi:** Comune di **VEROLANUOVA (L777 ) (BS)**

Foglio 23 Particella **89**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 23,77 Lire 46.025**; agrario **Euro 25,81 Lire 49.970**

Superficie: **2.630 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** I24A<sup>p</sup>)

Partita: **11656**

---



### Immobile di catasto terreni - n.76

**Dati identificativi:** Comune di **VEROLANUOVA (L777 ) (BS)**

Foglio 23 Particella **90**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 4,74 Lire 9.170**; agrario **Euro 0,41 Lire 786**

Superficie: **1.310 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **U**

Partita: **11656**

---



### Immobile di catasto terreni - n.77

**Dati identificativi:** Comune di **VEROLANUOVA (L777 ) (BS)**

Foglio 23 Particella **91**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 5,64 Lire 10.920**; agrario **Euro 0,48 Lire 936**

Superficie: **1.560 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **U**

Partita: **11656**



## Immobile di catasto terreni - n.78

**Dati identificativi:** Comune di **VEROLANUOVA (L777 ) (BS)**

Foglio 23 Particella **269**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 178,13**; agrario **Euro 196,88**

Superficie: **18.153 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I24A<sup>p</sup>)

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 75 al n. 78 - totale righe intestati: 1

1. ACQUE BRESCIANE SRL (CF 03832490985) sede in BRESCIA (BS) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di VEROLANUOVA (L777)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 212,28** Reddito agrario: **euro 223,58** Superficie: **23.653 m<sup>2</sup>**

### > Totale generale

#### Catasto Fabbricati

Totale immobili: **40** Rendita: **euro 185.323,90** Superficie: **167 m<sup>2</sup>**

#### Catasto Terreni

Totale immobili: **38** Reddito dominicale: **euro 582,77** Reddito agrario: **euro 634,20** Superficie: **75.490 m<sup>2</sup>**

---

Legenda

- a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) Codice fiscale collegato 88000370176
- c) D/1: Opifici
- d) E/3: Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche
- e) F/1: Area urbana
- f) E/9: Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo e.
- g) I37C: Consorzio roggia barbaresca
- h) P3E: Fontanili - acque sollevate meccanicamente dal sottosuolo
- i) I40C: Consorzio irriguo pozzo san nazzaro
- j) D1R: Difesa - consorzio idraulico di 3a categoria del fiume mella (da ponte pregno a ponte della ruzza e botta)
- k) I11A: Consorzio roggia marchesina
- l) I8A: Consorzio fiume celato
- m) P3A: Acque sollevate meccanicamente dal sottosuolo
- n) P2A: Acque sollevate meccanicamente dal sottosuolo
- o) I1A: Consorzio fusia terzo di rovato
- p) I24A: Consorzio roggia quattro quadretti - consorzio roggia quattro quadretti

## Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2025

Dati della richiesta  
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERONA



### Soggetto richiesto:

ACQUE BRESCIANE SRL sede BRESCIA (BS) (CF: 03832490985)

Totali immobili: di catasto fabbricati 3



### Immobile di catasto fabbricati - n.1



### Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### > Dati identificativi

Comune di TORRI DEL BENACO (L287) (VR)  
Foglio 13 Particella 549 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 08/02/1996 in atti dal 09/04/1996  
(n. 1915/1996)

Particelle corrispondenti al catasto terreni  
Comune di TORRI DEL BENACO (L287) (VR)  
Foglio 13 Particella 549

#### > Indirizzo

LOCALITA' BRANCOLINO Piano S1-T

VARIAZIONE TOponomastica del 24/11/2014  
Pratica n. VR0435099 in atti dal 24/11/2014  
VARIAZIONE DI TOponomastica (n. 297058.1/2014)

#### > Dati di classamento

Rendita: Euro 3.386,15  
Categoria D/1<sup>a</sup>)

VARIAZIONE del 08/02/1996 in atti dal 15/12/1999  
CLASSAMENTO IN DATA 10.12.99 (n. 1915.1/1996)



Immobile di catasto fabbricati -  
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### > Dati identificativi

Comune di **TORRI DEL BENACO (L287) (VR)**  
Foglio 13 Particella **549** Subalterno 2

COSTITUZIONE del 08/02/1996 in atti dal 09/04/1996  
(n. 1915/1996)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **TORRI DEL BENACO (L287) (VR)**  
Foglio 13 Particella **549**

#### > Indirizzo

LOCALITA' BRANCOLINO Piano S1-T

VARIAZIONE TOponomastica del 24/11/2014  
Pratica n. VR0435100 in atti dal 24/11/2014  
VARIAZIONE DI TOponomastica (n. 297059.1/2014)

#### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 417,09**  
Categoria **D/1<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 08/02/1996 in atti dal 15/12/1999  
CLASSAMENTO IN DATA 10.12.99 (n. 1915.1/1996)



Immobile di catasto fabbricati -  
n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### > Dati identificativi

Comune di **TORRI DEL BENACO (L287) (VR)**  
Foglio 13 Particella **549** Subalterno 3

COSTITUZIONE del 08/02/1996 in atti dal 09/04/1996  
(n. 1915/1996)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **TORRI DEL BENACO (L287) (VR)**  
Foglio 13 Particella **549**

#### > Indirizzo

LOCALITA' BRANCOLINO Piano T

VARIAZIONE TOponomastica del 24/11/2014  
Pratica n. VR0435101 in atti dal 24/11/2014  
VARIAZIONE DI TOponomastica (n. 297060.1/2014)

#### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 397,41**  
Categoria **D/1<sup>a)</sup>**

VARIAZIONE del 08/02/1996 in atti dal 15/12/1999  
CLASSAMENTO IN DATA 10.12.99 (n. 1915.1/1996)

---

#### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1

---

> 1. ACQUE BRESCIANE SRL  
(CF 03832490985)  
sede in BRESCIA (BS)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2017 Pubblico ufficiale LESANDRELLI FRANCESCO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 111232 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 963.1/2018 Reparto PI di VERONA in atti dal 12/01/2018

---

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRI DEL BENACO (L287)  
Numero immobili: 3 Rendita: **euro 4.200,65**

---

#### > Totale generale

##### Catasto Fabbricati

Totale immobili: 3 Rendita: **euro 4.200,65**

##### Catasto Terreni

Totale immobili: 0

---

Visura telematica

---

Legenda

a) D/1: Opifici